

ASCVNS

nouel Cases de  
*les ans & temps le*

Roy H.8. Edw. 6.

*& la Roygne  
Mary.*

Escrie ex la graund

*Abridgement compose per*

ROBERT BROOKE

Chiualler &c. la disperse en

les Tides : Mes icy colle&  
sub ans

LONDON

Printed for the Companie of

Stationers. 1625

*cum Privilegio.*



35. C. 25 (C)

James

James

James

James

James

James

James

James

LONDON

James

James

James

James



¶ Anno sexto Henrici Fol. 11

octavi in banco Regis

Roulo 21.

Cont. 1. 1. 1.  
7. Judgement  
147 in fine.



Une recourte per default Nonage saue de-  
hers infant, & l'inf port fault.  
brieste de cour, & ruer se Recovery Vera  
ceo par son nonage. Et enfant per def.  
recontra, si dit appeare & per acc'us  
& perde per plea, ou net vouchet, diuersite.  
il si ceo ruer se a nonage Brooke,  
Sauer del default 50.

An. 14. Henrici octavi

Alde 13 17. 8.  
fol 12. p. Acta  
fol 14 p. Brub  
31. 6. 12.

2 C Nota quare il nul Patron, On plenarie  
come ou l'pitor est puel & admitt nest ple.  
a son benefice demett. Du son mon Mortuaine Per-  
aduocton est al n en maxmains. son inperfonce.  
& a pitor a un meson & religion.  
Et similla in ceo cas. & le roy ad  
Quare impedit, & le plenarie per  
vj. moys nest ple. B. Plenarie 10.

3 17 6 11.  
p. Billoe.

An. 15. Henrici octavi.

Cont. 1. 26.  
p. 8. in Elix.  
& Fitz in Ca-  
mra Ducat  
Lanc.  
Lanc. 16.

3 C Nota qd dictu fuit p. 1. ge. Formedone en  
que talle poit estre de copyhold & a discender per  
formedon poit giser de tce in decto copyholder.  
per mote fac. in nature de bise. & ne  
formed en decens al common ley, &  
bone per omnes iustit. car comment  
a formedon in decens ne fuit done  
nisi per statut, vncien. & cest h' giff  
al common ley, & sera entens que  
A. 11

4 Cl. Doni 133  
13. 2. cap. 1.  
Ball. Talle 1.

Formedone en  
discender per  
copyholder.

Intendement.

ces ad esse bn cūforme la de tēpore  
 &c. & le dedit recouera per aduile de  
 toutes les Justices B. Tenant per co-  
 pie. 24.

Discont ou non fait  
en second delivrance.

4. ¶ Nora per opinionem Curie, qd  
vnde fuit non lege in repleuin, & res est  
agard. Et p<sup>r</sup> port batese de second  
delinquantis, & iussit pro vltre dis-  
continue, res irrepleuable terra ag-  
sidem come si le p<sup>r</sup> h<sup>t</sup> estre nomme  
en le batese de second delinquant B.  
Ret. de auers. 37. Second delinquant 15.

19. D. 8. 11.  
6. 7. 6.  
Com. 82.

Casus Sir T. Louel  
heredibus masculis  
Patent le Roye &  
eu grant dun co.  
mon person, di-  
cussie.

¶ **Le Roy donne** tre & J. S. & here-  
dites masculins fuir. Et suit adudge per  
toute les Justices in Camera sca-  
cas que le graunt est boyd, en que le  
Roy est decerne en son graunt, car  
resound in ses simple, ou de vider  
tur le Roy ne intenc nill estate taile,  
quel nest isint expresse, & l'ode die  
nest que tenant a volunt. Et contra  
in ralu committis perlong. R. Patens  
Yol. Eshars 24.

Ref. 60. 98 98  
10. C. 60. 335

Home plede non  
culp. & puis plede  
ardon.

3 7 C 1202a Dfelon ad pardon de  
plenet, e plene non culp, il perbera  
ladantage de son pardon, e ne ceo  
plena a ptes. B. Corone 199.  
3 7 C 1202b 7 C Court

99.3.99.1 con-  
tra II. 17.4.1.1  
Puls & Tink-  
off accept.

An 20. Henrici viij 2

11. 12. 13. 14.

D. 11.

8. 7. 4 per

Antio.

12. 7. fol. 16.

2. Parley, & 17

per Tremaile.

D. 11.

12. 4. 9 per

Genney.

12. 4. 17.

per Solward.

Alb 20. 12. 8. 11.

7 C Court Baron & incident al manor Et court de Pipowders al laye. Et luy dit arguent, qd'edec le leignior del manor ou laye, ne poit graunt ou ster le Court Baron, ne le court de Pipowders : Du filz graunt le manor ou le laye, ils ne porent reserue tiels courts, car sont incident de B. Incidents. 34.

Court Baron al manor incident

Graunts.

8 C Du home est barre per faur baict, & poit attaint vers le primer tenant, nontenure n'est plee, car il est priue : cont'e dun estranger, cossi ou le tenat encoffe estranger, puis. B. Nontenure 6.

Nontenure bone ples en attaint pur estrange.

Cont'e pur priue.

Anno 20. Henrici octavi.

9 C Det sur obligac' oue condic' de performer tous couenants con- teine in certaine Indentures, le def. ne port plee le condic. & reherse les couenants, & dire' generalment q' il ad performe tous les couenants, mes monst'e coment, p' Denotat. B. Con- ditions 2.

Special monstrans del performance & condic' c'teine in indentures.

10 C Et Ladhe & Couent done tous lour teres & possessions a auter infee, vncore le corporation remaisi per Fitzh. Justice. B. Extinguishment 35.

Corporation.

11 C Enattaint non tenué n'est plee pur priue al primer Action.

Ou nontenure serf bon plee & attaint, & ou nemy.

Cont 35. 12. 8.

35. 12. 2. 3.

32. 12. 8. 17.

36. 12. 8. 1.

Alde 9. 12. 8.

11. 8.

## An 21. Henrici viij.

Entre en Attaint  
puis le dait conti-  
nuance.

Deux graunts de  
prox' presentac'.

contra pur estranger al paimer ac-  
tion. (B. Nonenure 16.) Et distur  
q' nest ples en Attaint, adit q' le pt  
en le attaint ad en p'uis le barrein  
continuance. B. Nonenure 22.

13. ¶ Nota per Justices, que si  
hom' graunt proxima presentati-  
onem al A. & puis devant auoy.  
dante graunt proxima presentati-  
onem eiudem ecclesie a B le se-  
cond graunt est voyd, car ceo fult  
graunt ouster per le grauntos de-  
mant. Et il nauera le second pre-  
sentm'nt, car le graunt ne impo'te.  
B. Presentation 52.

15 Q. 7. 7. con-  
tra p' Curiam  
come leo p'isse,  
Cide 13. Q. 8.  
223.

## An. 21. Henrici octavi.

Estare en fee du-  
rant vie I. S.

14. ¶ Dicunt pro Lege, q' si f'osse  
ment soit fait a M. A. durant le  
vie I. S. dec' v'it' (durant le vie  
I. S.) & se sont voides, car sont  
contract' n' al fee. Contrarium  
de effe'nt en se. cy longed' Paulus  
Ree'le e' Roera. B. R. ues 50.

27 Q. 8. 29.  
con'ra.  
Cide 24. Q. 8.  
56.

Posterioridie:

15. ¶ Vint ad terre in vie dont  
part est tenu' ne a. per priorite,  
& le rest del Roy per posteriorite,  
in chivalrie, & deus, le Roy auera  
le garde del corps per son Pre-  
rogatiue, & per l'estatue de 4 Q. 7.  
que done le garde de ce'uy qui vie,  
ou nul volunt est declared, & per  
Dico.

Cide 3. C. 15.  
Coh 240.

4. Q. 7. ca. 17.

Añ 22. Henrici viij. 3

31. Reg. ca. 2.  
32. 9. & 4. C.  
6. Com. 50. per  
Montague  
contra.  
31. Reg. ca. 1.

Prerogativam Regis. Tamen a-  
liter dicitur de terre en use tenuis  
del common person, car le tenant  
en use ne deute seinte, & ideo extra  
cal. Prerogative p l tert. B. Preroga-  
tive 29.

Terre in use

Anno 22. Henrici octavi.

14. 8. 54

16. C Nota per Fitz James & En-  
glefield Justices, si tenant en holder  
lessa p ans rendant rent & deute, le  
lease est void, & acceptance p l heire  
si rent ne soit fait s lease done, car  
sint void devant. Cont. de voidable  
leases B Acceptance 14.

Lease de Tenants  
pur vic est void  
per son mort.

Voyd & voydable  
lease diversitie.

9. 7. 6. 32. per  
Petron.  
27. 7. 6. 10.  
West. 2. cap. 5.

17. C Nota per Spilman Justice,  
que al Common Ley, home reconer  
costs en Quare impedit. Mes con-  
tra vint le statute Westm 2. cap. 5.  
pur ceo que Le statute done grant  
damages en Quare impedit. B.  
Costs 19.

Costes in Quare  
impedit.

27. 7. 6. 5.  
contra.

18. C Dicebatur que Premunire  
terra maintainable per bill in banco  
Regis coment que le parrie ne soit  
in custos Marecalli. ( B. Bill. 1 )  
Et fuit commun que plus Clarke  
fueront arces de respons a billes  
la, que ne fueront in custos mar-  
calli. B. Premunire 1.

Premunire p bille.

19. C Nota que nul poit faire  
Proclamation, mes per auctorite  
A illi

Pena per seiser de  
pclamation sans  
auctorite.

# An 37. Henrici viij. A

De! Roy, ou Parolier, a l'advisement,  
que dunt plusieurs en cités & bur-  
roughs de ces pais, on omeuse ces  
p'visions. Et fit Edmond Knafe-  
ly executor a Sir Willm Spencer fit  
p'clamaciōs in certain market vil-  
les, que les creditors vignera p cer-  
taine jour, & clamer & p'ouera leur  
dets &c. Dne p se testator. & pur ceo  
q il seo fit sans auctorite, il fuyt  
rennu al Fleete, & mis, a un fine.  
B. Proclamation ro.

Exemplification  
& sub quo sigillo.

20. Et Dne ne p'leth record, nisi  
fuerit in eadem curia ubi reco dunt  
ilud remaret, sans monstre le re-  
cord exemplifie sub magno sigillo  
Anglie, si soit deute, car doit venter  
in Cancell p Certiorarie, & la deute  
exemplifie sub magno sigillo. Car  
si soit exemplifie sub sigillo de com-  
muni Banco, Scaccario, vel hmoi,  
ceur ne sont nisi evidence al Juste.  
B Record 65.

Titre fait sur tra-  
uerse tende.

21. Et Dneur pro Lege, que nul  
p'oit traquer le titil si soit titre a mes-  
me le tert en les p'misses, ou par-  
ciose de son tranetle. B. Trauerse  
doifice 48.

Felon puis indig-  
ment auoir le pri-  
uilege de gl.

22. Et Nota q al seffions a New-  
gate home luit iudge deute pende,  
& liuer al Cte a faire execut, & puis  
scape & sua al Cigillio. Et auove  
le

19. E. 4. 9.  
Cide 21. D. 7. 9

Cide 11. D. 7. 2.  
per Falsifay.

3. D. 7. 3. per  
Reble.  
Stamp 63.  
21. E. 4. 2.  
per Noting.  
St. 34. E.  
Cide 9. E. 4.  
28. per Reble.

An 23. Henrici viij 4

lepituitledge de ceo, B. Corone 110 in  
fine

An. 23. Henrici octavi.

24. Q. 8. 47.

22. En action sur lestatute de

Son frank nul ple  
en acc<sup>r</sup> sur lestat<sup>r</sup> d  
H. 6. ou J. R. 2.

7. Q. 8. 26.

Ann. 8. H. 6. de Forcible entrie,  
Ou en trespas sur J. R. 2. Vbi ingres-  
sus non datur per legem. Non in-  
gressus est contra formam Statuti,  
et bon ple. Des son franktenement  
nest ple, et dicitur per Sherwood &  
alios. B. Action sur lestatute 40.

3. Q. 8. 210.

24. Fuit dit q seignior de ma-  
nor ne pot tener Court, ne faire  
iustice sans deux iuroys, & lls deute,  
ou que ne soyent li un iuroy, le manor  
est determine, car nest manor sans  
iuroys. B. Court Baron 22. in fine.

Nest manor sans  
iuroys.

25. Come recouer rent & arre-  
rages per Aulse, ou si reconer an-  
nuite & arrerages de ceo en huse  
mannette, le def. deute, le plaigne  
post Seire facias versus lheire, il nane-  
ra son age del arrerages, car ceux  
sont reals, & parcel del rent, ou an-  
nuite. Des si le iudgement soit del  
arrerages & damages, la il auera  
son age. (B. Age 50.) Et ou il reco-  
uer en huse de Annuitie ou Aulse  
come deuant, On ad auoto pur rent  
que est franktenement, & recouer les  
arrerages sans costes & damages.

Arreages de rent  
ou dannuite, &  
dains, diuersite.

Seire facias vers  
lheire.

Chose real, &  
chose personal  
diuersite.

Auowrie.

Costes.

# An 23. Henrici viij

Louder gift, &  
ou Scire facias,  
dauertue.

Il nauera action de det de ces, mes  
Scire facias, car est real. Meson il  
ad iudgement de ceo oue costes &  
damages queuz va ensemble fuisse  
que soit mirt oue le personallie,  
bonques gill d'ice de dettes d'ice  
l'heire del arretages & damages,  
(Et hoc B. pense in default del execu-  
tion) per Curiam. B. Dente 212. &  
Age 50.

Conz Kytan  
43. C. 3. 2.

Variance amend  
puis iudgement.

26 C Per Fitz. & Curiam, ou  
brieste Derroz luit sue de remouer  
record cyers communem Bancum  
in Bancum Regis, enter un Abbe  
& Y. A le garrantie dattourney  
varte en le rolle en l'nosme Labbe,  
& fuit amend puis iudgement. Et  
sils ne vissent cep amend, ils disont  
que ceur del banke le Roy voient  
ceo amender. B. Amendment 85. in  
fine.

24. V. 8. 43.

Leafe de terre  
dauert home.

27 C Dictum fuit pro Lege, Si  
A leffa le terre de Y. 62. a moy pur  
ans rendant rent, le leffe enter, &  
paya le rent al le Tor, fleffoz est dis-  
seffoz, car ceo countervault un com-  
mandement de rente. Et ce qd com-  
maunda est disseffoz. qd nota p son  
bopd leafe B. disseif. 77.

Conz C. 25.  
Q. 8.

Commandor est  
disseffour.

De chise enueu-  
torie home auera  
execuc' impe-  
un per Scire fac.

28 C Nota per Fitz. & Curiam,  
Si home reconer en brieste Dan-  
nuttis, il auera Fieri Facias del arre-  
tages

Fitz. 179. D.

II. D. 4. 34.  
per Chirning.



ages encurre deins lan. & Scire fa-  
cias pays, si tost que l'annuitie est  
arrete, & nunquam hiesse d'annuitie  
arrete, car est executio. Et en-  
dem ler de acq, & iudgement sur  
composition que est executio de  
tempore in tempus, & huiusmodi.  
Et in chescun Scire facias, en que  
il recoeur pays le primer iudge-  
ment. Il aera execution de arre-  
rages deins lan per Fieri facias, car  
chescun est foudue sur le iudge-  
ment. B. Executions 219 Scire fa-  
cias 212.

29 ¶ Fait notifie per Fitzherb. Executors dedie  
& auters, que en action de det vers le fait lour es-  
executors An 34. D 6. sur obliga-  
tion lour testator, que plebe nient  
lon fait, & troue encounter eur, le  
iudgement per le recoy fait, que le  
pt recouera des hies le mozt An 34.  
& par ceo que il luer a large, fol. 24.  
est reposit ultra in det verba. (& Al-  
nab, donques de hors propos)  
sur parole ne sont en le recoy fait  
communde per eur d'amenber le  
liuer, car est contrarie al recoy, &  
il n'est mis reposit. B. Executors 22.

30 ¶ Nota per Fitzh par clere In nullo est erra-  
ley, que en hiesse de Fieri iudg- cum  
mēt in nullo est erratum nē plee, car  
ils toindes il luer sur aucun matter en  
fait

6 E. 6.  
Coh 137.

10. 6. 9 cal. 6.

6 E. 4. r.  
7 E. 4. 9.  
per Choke.

# Añ 23. Henrici viij.

Trial in faux  
iudgēt & en bñe  
denour diuersité.

Feoffment dū mea-  
son cū pertinentijs.

Ou hom poit ten  
oue force, & ou  
nemy.

Remitter.

fait certaine alleage per le party, &  
sera tñe per pays, car nest recoū:  
Contra en Etroy. B faux iudgement  
17.

31. ¶ Quant l'ayt feoffement d'un  
meason cum pertinentijs, cyens passs per  
hec verba cum pertinentijs, mis le  
gardein le cartilage, & chose adioy-  
nant al meison, & sur que le mea-  
son est edifie, & nul autre terre, com-  
que autre terre ad este occupie oue  
le meason. B Feoffements 53.

32. ¶ Ceste q ad este seille peace  
ablement per 3. ans poyt retēner  
oue force. ¶ & si disseisor ad conti-  
nue son possession 3. ans peaceable-  
ment, & puis le disseisor reentet  
(come il poyt l'ayalment) & puis le  
disseisor reentet, il ne poyt detourner  
oue force, pur ceo que ceo pūmer  
disseisor est determine per l'interd  
del disseisor, & le disseisor per ceo  
remette, & ceo entee est un nouel  
disseisor. ¶ Des si home ad este seille  
p bon & fait tñe per 3. ans, & puis  
est disseisor per tout, & puis il reen-  
tet, il poyt retayne oue force, car il  
est remette & cyens per son pūmer  
tñe, per q il pūmes count peacea-  
blement per 3. ans per quosdam &  
car videtur illis per le pūmiso en le  
fine del statutz que cest done ley en  
c10

9. C. 4. 32.

31. D. 8. 160.

Alde 6. 2. 7. C.

6. Com. 86. per

Hales Justices.

4. D. 1. Com.

171.

6. 2. 7. C. 6.

Com. 85.

3. D. 1. Com.

168.

27. D. 6. 2.

22. D. 6. 18.

tes bargain case, & stat. hinc cum  
statuto. Tamen per aliquos res nest  
lep. Ides Quare. B. Forcible entre

22.

Bolt 49.

33. Si les ap tite per forme-  
don, ou. Qui in vita, & entis, & lauer  
reconat enuers moy, les sue remitte  
a moy ginner action. Des si home  
reconat enuers moy, per sans tite  
per actione rie, ou les sue ens per  
bon tite, les auera tunc Error ou  
Auaris, ou des de Droit. B. Iudgesit

34. Nota pro Lega. A palre, say  
mille sur home in leete par reualler  
noyance per un tour sub pena. Et  
e puis est present que si ne croit  
e forscitera le payne, & bon  
presentment, & le payne de l'ira  
auterment aiers. Et le Seignior  
auera Action de Deere clement.  
Des si ne port discrete, & saye  
moyre nui per prescription, usage  
de discrete & saye auant. B. Leete

35. Si le Roy. Licence son te.  
nant, nallent son manoir de Date,  
et si n'ayen ceo except un acre, la li-  
cence ne seruera ceo, car la le Roy  
nest auertine de son estat de tant.  
Et si say licence penurker 200.  
acres, et les fait accordant, et puis  
en.

Queste.

Lou home ferra  
restore al primer  
acc, & lou auer  
Error Attaine, ou  
bre de Droit.

Paine en le leete  
par redresser no-  
sans forscit per p-  
sentment.

Lou le seignior aia  
det sur pain e leete.  
Et ou distreis pced

Licence le Roy ni-  
ent par sue.

10. 7. 4. rer  
Bolt. Cont  
Lamfo: 13.  
Bault. Vide.  
p. 31.

# Anno 23. Henrici viij.

encrease per auter 10 acres, la ceo  
nest parke. B. Parents 67

Eiectione custod  
dun rent deuant  
seisin.

36 ¶ Dictum fuit que home a  
vera hyefe de Eiectione custodis  
dun rent, a hoc deuant seisin de  
ceis, car seisin in Ley terra ent ad  
iudge rations que il ne poist receiue  
ceo deuant le rent four. Tamen  
econtra de terre, car la il poist  
entre. B. Quare eiecit infra terminum  
¶

Conseil de terre.

14. H. 8. 13.  
per Bradwell.

Cest assurance fuit  
faite per ladiuise de  
Bradwell & autres  
Iustices.

37 ¶ Recouerie vers baron &  
seme per hyefe Dentre en le post,  
ou le tenement en taylor, & il  
vouche ou ter, & il est le deman  
dant recouer vers le baron & seme,  
& il ou ter in value, ceo liera le  
taylor & liera le seme. B. Recouerie in  
value 37.

¶ Vide 25. H. 8.  
47.

Recouerie en va  
lue par lier le  
taylor.

Single voucher, &  
double voucher,  
discussio.

38 ¶ Recouerie sur voucher  
vers tenant en taylor est barre ra  
tion: del recompense en value. Ce  
recouery per hyefe Dentre en le  
post per single voucher ne done  
mes lestage que le tenant en taylor  
ad en passet tempo & recuperatio  
nis, il est que si luit etus valuer  
estare que le taylor, la le taylor nest  
lye ne a lier. Mes le double  
voucher est de faire le tenant in  
taylor per discontinuer, & de porter  
le hyefe Dentre vers le seoffer.

Añ 23. Henrici viij. 7

Et Donques le troffee vouchera le  
tenant en taye, & il vouchera  
ouster, & se pendra, & ceo lyera  
touts interress & tailles que le bou-  
chead B. Taile 32.

34. p. 56.

39. ¶ Du dilese Dentre en le  
poit vers tenant pur terme de  
sie delier le ses simple, il doit  
payer ayde decessy en reuerfion,  
& donques ila de vouchier sur le  
fofher, &c. Ce autel reconerte  
que vouchier est vsu pur docher le  
chylein acient demess sur dilese  
de droit, & vouchier ouster. Ce  
cest de franktenement la. Tamen  
B. auditat de tiel reconerte sur  
pleint la de terre de base tenure,  
car ceo ne poit estre hartane, Ideo  
Quere. B. Recoberie in valore 27. in  
medio.

Rec' de liecessy  
en reuerle per ain  
Prier & vouchier

Au cient demess

Garrantie,  
Quere.

Supra 33.

40. ¶ Si home entre en son  
entre n'est congeable. Comme le  
heire en taye puis discontinu-  
ance, ou le heire d'un feme ou le  
feme mesme puis discontinuance,  
& l'auter sire que il enter resouer  
vers luy, la ille, et alcauoir, le  
heire en talle, ou le feme, ou son  
heire est restors a l'our primer ac-  
tion de forme don, ou l'our d'ita.  
Tamen il tiel que enter on son en-  
tre

Remitter al pri-  
mer action, Et  
econtra.

Anno 23. Henrici viij.

Acc' nient restore  
come feoff. facti:  
Contf sur feoffe-  
ment sur condic'.

**Droit extinct.**

**Vendita a large en  
brieffe Dentre.**

Wast fait p remi q  
deue deuant actio  
port.

tre n'est congeable, fait foiblement,  
et l'autre sur que il enter, recou-  
ore le premier, action n'est n'est pas  
il est en table, ne al sème, ne al sème  
heye ratione de le foiblement que  
extiter d'office action. Or si quel  
que il est enter, fait foiblement  
sur condition, & vuy le condition  
surcepter reciter, devant que quel  
sur que il enter, augey recou-  
or, & donques il recouper puis le recouper  
fait per le condition, la ceste que  
est le foiblement sur condition, &  
refaire al son premier action, & l'autre  
entre per le condition extiter son  
foiblement & refaire al premier action.

4. *Clasota quide conet de som-*  
*mon Banke ne voit veruile verblee*  
*alarge en buile Denire en nature*  
*naulle, so que fure Prince puo red-*  
*dat. Tamen si imitatur inbe, car*  
*les semble que in chelun general*  
*igne veruile alarte nort eue dore*  
*B Verdule si*

Et G. fuit dicitur, quod si homo  
fuit malus, et fuit creatus a Deo,  
lactem de malis est, verum, cum ego in  
gissit verum de auctoritate: Si vero  
malus fuit per quod meum, et non  
per meum intelligentem, et per se com-  
monitresque, Quod est actio personalis

Cont Fineur  
9. 7. 25.  
a Thorp. 41.  
C. 3 18.

38. 4. 3. 16.

Töte en Form  
16. C. 2. Fitzb.  
Verdict: 1.

93.

46. 3.31. 56,  
all 48.

D. B. 38. Cont  
Lit 10. C. 4. 1.

que moritur cum persona. B. Wast  
138.

Anno 24. Henrici octavi.

34 D 8.23.

43. ¶ Nota quod on garrantie  
de attourney baris del noſſe de cor-  
poration del party, & brieſe verront  
tuit poſe a ceur del common bank,  
ila ceo amend maintenant. Et dſe-  
erunt quod hſ de banco regis noſſe  
aues fait ſimiliter. B. Amendment

Amendment puis  
bſe derroux vient  
en common bank

47.

44. ¶ Teneatur in cheſcun ac-  
tion ſciſable per Jurie, del quan-  
tite del terre, come on home de-  
mande 200 acres, ou il ne ſont  
que 100, 60, vel huiusmodi, & le  
tite eſt pur le demandant, la ſi  
le Jurie trone quod diſſeſſant eum  
del 200 acres, vel huiusmodi ceo  
eſt matter de Attaint. Et ſic on  
ila luy trone culpable en trespas  
vel huiusmodi, de pluſors trespas-  
les que il ne fiſt: Vel de exceſſive  
damnage, & huiusmodi. B. Attaint

Faux quantite en  
demande.

Attaint de exceſſe  
dam.

45. ¶ Detenſor & tenant p ſcalty  
& ſij ſ de rent, le ſeignſor deue, (ou  
ſeignſor eſt endowſe de ſeignſor, et  
pote diſtrein pur ſ, & le detre pur  
ſ, & ſiſtore le terre eſt charge &  
p diſtreſſes, ou il ſuit charge niſſ de  
ſ.

Terre charge one  
& diſſ per dower  
de par.

up

I.

5.

omb  
(139).

1. E. 5. 6. per  
ſulvard.  
1. R. 33. per  
ſulley.

Be.

Cont  
1. 1.

Añ 24. Henrici viij.

Partition est cause  
de ij. distresses.

Molin.  
Lou acc' sur le  
calegist, ou lou  
nemy diuersite,

Sur statute de S.  
R. 2. son frankten.

Quel denore' poit  
bastarder lissue, &  
quel nemy.

Denore' puis mort.

bn deuant: mes tes neA inconue-  
nent, car il ne pay pluz rent que  
il paye deuant. Cadem lex ou  
seignioise est deuide per partiti-  
on enter heires females, & hu-  
tismodi. B. Distresses 59. Anowrie  
139.

46 ¶ Si iay Molin en B. & au-  
ter fait auter molin la, per queieo  
perde mon toll per aler de diuers  
a ceo, vncore action ne gist. Con-  
tra si le molin disturbe lewe de ve-  
ner a mon molin, La teo auera acti-  
on sur mon cale. B. Action sur le cale 42.  
In fine.

47 ¶ En Trespas sur S. R. 2.  
adire que le lieu &c. est le frankre-  
nem nt de J. R. & il per son com-  
maundement enter, nest plex, car  
lacion est done per lestatute, & ides  
doit auer speciall. respons, & non vt  
in general bte d' trespas. B. Action sur  
lestatute 15.

48 ¶ Nota que fust passe per  
communem bonum Parliamen-  
ti, Si home marry la cosin infra  
grades maritagij, queux ont lissue &  
sont deuorce en leur vies, per ceo  
lespousels sont ayoydes, & lissue est  
bastarde. Et econtre si l'un deute  
deuant deuorce, la deuorce est  
puis ne terra lissue bastard, car  
lespou.

Cont' Newton,  
22. H. 6. 15.  
11. H. 4. 47.  
per Hank.

23. H. 8. 22.  
Ep 12. 306.

20. E. 3. 31. pte  
Thoye.



lespouels sont determinez p mort  
deuant, & nemy per le deuoice. Ce  
mort person ne poyt amsine eins  
son proues, car deuoice n'est mor-  
tem partium n'est que ex officio ad  
inquirendum de neccatis, car mort  
person ne pait estre cite ne sammon  
a ceo. B. Bastardie 44. Darraignement  
II.

30. H. 6. 5. 49. ¶ Fult in hys, en det vers  
J. N. de C. poman, alias dictus J.  
N. de C. firs, & heire U. N. & luy  
charge come heire que le hysse  
abate. pur ceo q il luy charge come  
heire, & il n'est uolue heire en les  
premisses, mes in le alias dictus.  
¶ Fult in det vers J. N. de C. pro-  
man, alias dictus J. N. de C. ere-  
cutor testamenti W. P. & declare  
vers luy come executor. B. Bryese  
418.

50. ¶ Si home deusse ex. li. a  
W. S. de estre pay in iij. ans puis  
son mort, & deuse, & puis le de-  
mise deuse deins les iij. ans, un-  
coze les executors del deuisse auera  
le money, ou le rest de ceo per suit  
deuant le Ordinarie en court spi-  
ritual, car est un dutie per le testa-  
ment ou deuisse. B. Deuisse 27. 45. Con-  
ditions 187.

Moia terra nosine  
heir, ou exec' e les  
pmilles, & non in  
le alias dict'.

Limitac' & payant,  
& nemy condic'.  
Executors.

Ordinary  
Testament.

B u 51 C Der

# Añ 24. Henrici viij.

Tenure & condic<sup>o</sup>  
diuersite.

51 ¶ Per Fitzh. Si home de-  
uant le iurme de Tenures, vn fait  
vn done de terre a vn in fee pur re-  
pater vn pont, ou pur garder tel  
castel, ou pur marier annuairum  
vn poire birgin de S. ceo est vn  
tenure, & nemy condition, & le do-  
nour pout distraine & faire auq-  
rie. Des si feme done terre a vn  
home pur lay marier ceo est vn co-  
dition in effect, & nul tenure, quod  
nemo negauit. B. Conditions 188. Te-  
nures 53.

ne tenures  
11 H. 7. 12 &  
12 H. 7. 18.

Quow ri

Causa matrimonij  
pre locuti.

52 ¶ Home vend leale de terre  
& certaine drapier pur r. Et le con-  
tract est entier. Et si l'un de ceur  
fuit per defraible title, vncore le  
vendour auera tantier somme come  
q' l'un part fuit deuesse del vendez,  
car contract ne pout estre seuer. B.  
Contract 35.

14 H. 8. 10  
per Wodnell.  
Fitzh. 205.

Contract ne pout  
estre diuide.

30 H. 8. 135.  
Uib. 12 H. 8. 18

Attainder per pre-  
munire, & attain-  
der de felonie,  
diuersite.

53 ¶ Nota fuit. tenns pomes  
in domo Parliamenti, que si home  
iura vn que est attain per premu-  
nire cro nest felony, car il est extra  
protectionem Regis, que est sicome  
il fuit extra Regnum & potestatem  
Regis. Et crotra de cestuy que  
est attain de felonie. & iudge. al  
incor, fuer d' luy est felonie. B. Co-  
rone 196.

St. 13. D.

D. S. 134.  
35. H. 6. 58.  
St. 13 E.

54 ¶ Per

22 H. 8. 16.  
14 H. 8. 14.  
per Byndnel.  
21 E. 4. 17.  
per Good.  
4 E. 6. Com. 30  
4 E. 5. Eliz.  
Com. 264.  
31 H. 8. 172.

Aide 1. E. 6.  
Com. 370.

8 H. 5. 10.

Desine le case  
24 H. 8. a saint  
Albons.

Lite 37.  
R. B. 86.

54 **C** Per Fitz James chiefe Ju-  
stice, Engelsheld Justice, & plutois  
altos, li tenant pur vie lesa terre  
pur ans rendant rent & deuise, le  
lease est voyde, & et douques l' rent  
est decerimine. Cadem ley dun  
parson. Et coment le successeur  
receiue le rent, le Lease nest bone  
vers luy, car quant ceo est void  
per mort le lessour, ceo ne poyt  
e le perfitted per nul acceptaunce.  
(B. Leases 19. Debe 121.) Con-  
tra B. semble dun lease pur vie  
fait per parson rendant rent, et  
le successeur accepte le rent, ceo  
affirme le lease pur vie. B. Leases  
19.

55 **C** Nota que feme couert, del  
assene & volant le baron poyt faire  
testament & deuise les biens sa ba-  
ron: Encore si le Baron prohibite  
le probacion del testament le feme  
puis sa mort donques tout est void,  
car le Baron poyt countermaunder  
ceo. (B. Deuise 34 in fine Testament  
21. in fine.) Et vn deuise per ba-  
ron a sa feme est bone, coment que  
ils sont vn meisme person en Ley,  
car le deuise ne pait effect tanque  
pays le mort le Baron, et donques  
ils ne sont vn person. B. Deuise  
34.

Voide Lease.

Acceptance per  
successeur de par-  
son sur lease pur  
ans, & sur lease  
pur vie, diuersifia.

Testament p seim  
couert del assent la  
Baron.

Deuise p l' seim al  
baron.

# Añ 24. Henrici viij.

Te-redon. Habēd'  
al graunt & hered'  
p termino viz.

56 ¶ Tenaunt a terme de vie  
aliena B habendum sibi & herē-  
dibus suis p termino vit. del te-  
naunt a terme de vi., ceo n'est for-  
faiture, car tout n'est que limita-  
tion del estat. (B. forfaiture de ter-  
res 87) Et si tenaunt pur terme  
de vie suffer reuerſie, cestuy in  
reuerſion ne poyt enter, mes est  
mise a son hīefe Dentre ad terminum  
qui preterijt, vel hīefe de Droir,  
& saurera le r couerie en ceo. Al  
ad cause. (Et si luy auer ceo  
sure, le tenaunt pur vie doit prier  
en ayde de cestuy en reuerſion. &  
si luy en ayde, Et ambideux don-  
cheront ouster. tunc bene luy reco-  
uerie & c. Et enter Corbet, &  
Elstford in Com Buck hoc anno)  
¶ Des si tenaunt pur vie sont implede  
& pue en ayde dun estrange.  
cestuy en reuerſion poyt enter, car  
cest un forfaiture. ¶ Des si ne enter  
tanque l'auter ad reconuer, don-  
ques il ne poyt enter, mes est  
mise a son hīefe Dentre ad termi-  
num qui preterijt, vel Ingressu ad com-  
munem legem, & saurera le reco-  
uerie la. B. Entre congeable 115.  
Fauxher 44. Forfaiture de terres 87 in  
fine.

¶ 21. D. 8. 1.  
Conc. Fitzb. &  
Baroke.  
12 D. 87.  
¶ B. 124.  
4. D. 7. 2.  
¶ 14. D. 7. 6.

Lou cestuy ē reūſio  
fauxher rec'eue  
vers renant p vie,  
& ouneruy.

23. D. 39.  
30. D. 8. 143.

Aid pry dīstrāg'est  
cause d forfeiture.

Entre cong. & lou  
nemy.

1. D. 7. 22.  
10. D. 7. 20.  
per R. ble.  
25. D. 8. 70.

8.1.  
8.  
Cib. Canb  
44. C. 2. 22.  
Uide D. S. 57.  
164.

Cont. 44.  
C. 336.  
Uide 1. S. 107.  
8. 8. C. 4. 13. p.  
Catesby, q. p. 10.  
hibition gist.

Post 60. p. 10. p.  
anc.

57 C Prohibition gist sepe, on  
Premunire ne gist, come de grosse  
arbies, del pro dicimis de septima  
parte, prohibition gist & non pre-  
munire, car le nature del Action  
pertinet al spiritual Court, mes  
remple la cause en cest forme. Mes  
ou est delay chose que ne vnques  
appertaigne al spiritual Court, de  
ceo gist premunire, Come de dett  
hers executors sur simple contract,  
Du pro lesione fidel sur prom. le de  
pay 10 l per tel iour. B. Premunire  
16.

58 C Nota in Scaccario, que si  
terre descend a moy, que est te-  
nus de J. S. per homage, & ieo  
face a luy homage, & puis aucter  
terre descens al moy, per aucter  
Auncefours tenus deluy per ho-  
mage, ieo fra fealty mes ne my  
homage arriere, car ieo soy deus-  
nus son home deuant. Et si amby-  
deux les tenements sont tenus del  
Roy per homage, Il ne respitera  
ambydeux les homages in Scaccario,  
mes vn homage tantum. B. Fealty  
8.

59 C Wer Shelby Justice, ont  
pier entrosse son frs & hñe apparat  
al entent a destrander le seignior si  
A liij gard,

Lou Prohibition  
gist & lou prema-  
nure, diuersite,

Premunire gist pur  
chose q ne vnques  
appertaigne al spi-  
ritual Court.

Home ne fra 2 ho-  
mages p 2 tenus a  
vn hom ne al Roy.

Roy.

Fis seise al vse.  
le pier.

An 24. Henrici viij.

gard, cest seoffement fuyt al vse  
le pier durant son vie et il puit  
les profits durant son vie. Et  
sic vide que vles fuere in auncient  
temps. B. Feoffements al vles 20.  
in fine.

33. D. 6. 16. per  
D. Holt.

Tenant en rayle  
ne serra seisie al  
auter Vse.

Vse expresse.

Que serra seisie al  
auter vse & q non.

Corporation ne  
pou eite seisie al  
vse.

Sine assensu ca-  
pituli.

60 ¶ Come fist seoffement in  
fee al 4. a son vie, & les seoffees  
seront done en rayle sans conside-  
ration al estraynge que n'avoit co-  
nulsans del pimer vse, habendum  
in tallatio ad vium de resty que vie  
& les heires. Le Tenant in taille  
ne serra seisie al pimer vse, mes  
al son vse demesne, car le Statute de  
Westm 2. cap 1. voit, Quod vo-  
luntas donatoris in omnibus obseruetur,  
que home doit referre son volunt  
al Ley, & non ley al son volunt  
Aury nul poit estre seisie al vse del  
auter, mes ceulx que poyt execute  
estare al cestuy que vse que serra  
perfect en le Ley, quel tenant en  
rayle ne poyt fayre, car si execute  
estare, son illus auera forme dore.  
Et optima opinio que Abbe, Paf,  
& Comminalte, ne auters corpora-  
tions ne serra seistes al vn vse, car  
leur capacite est tantu d'yrend al  
leur vse demesne. Et aury si Labbe  
executs estare, l' successor auera vse  
Dentre sine assensu Capituli. Et ceuz q  
sont

West. 2. ca. 1.

27. D. 8. 10 per  
D. Luntagur.

2. D. Com. 103.

3. El. Com. 138

4. E. Com. 142

Delebate  
14. h 8 8 per  
Pollard.  
Del rec 4 C 6  
Cm 54 per  
Sales Justice.  
R. 3. cap. 1.  
lib 29. h 8. m.

14. h 8 8 per  
Book Justice.  
Berk 103 C.

lit 29.

Berk. 103. D.  
10. h 8. 136.  
16. h 8. 284.

sont eins en le post, come per es-  
cheat, mortmaine perquisite del  
billetin, reconery, dower per le cur-  
tesie, & similia, sont seises al lord  
vse demesne, & nemy al auser vse.  
Et aury le statut de 1 R 3 est, que  
touts dones, troffments, & etaints  
de celly que vse terra bone vers  
touts &c. Sauant al tous persens  
lour droytes & intereffs en tayle,  
scome cest estatut nuss estatut aye, &  
ideo tenant en taile ne terra seise  
al vn vse. Et fuit agree per Curiam,  
que les parols in fine statuti de 1.  
R 3. Sauant tiel droyt & interest  
al tenant en tayle &c. est prise re-  
nant en tayle en possession, & nemy  
tenant en tayle en vse, car celly  
que vse en tayle nad droyt ne inte-  
rest. Et aury icy est renure enter  
les donors & le donee, que est con-  
sideration que le tenant en tayle  
terra seise al son vse demesne. Et  
eadem lex del tenant a t. rme dans,  
Et Tenant pur vse, la fealty est  
due. Et ou rent est reserve la co-  
ment que vse soit erpese ad vsu  
le donour, ou lessour, uncore ces  
& consideration que le donee ou  
lessee ceo auera al son vse demesne.  
Et eadem lex ou home vende son  
terre pur xx. li. per indenture,

En le post. Mort-  
maine. Eicheat,  
Perquisite. Reco-  
nery. Dower  
Curtesie.

3  
Formedone sur  
discontinuanon

Vse en taile.

4  
Tenure est confi-  
deration en ley.

Terrā terra-fealty

Rent reserve bone  
consideration.

## Añ 24. Henrici viij.

vse change per a-  
chare.

Vse al cōmon ley.

Tenure.

A q vse le feoffee  
serra seisie deuant  
lesta de tenures.  
& a que vse puis  
diuersitie.

Feoffee p collusio  
serra seisie al vse.

Garde.

Feoffee causa ma-  
trimonij prelocuti  
seisie al vse.

Quare.

& exercez estate al son vse demesne,  
cest v yde limitation del vse, car le  
ley per le consideration del argent  
fait le terre vestre en le vendee. Et  
opinio fuit, que vn vse supral com-  
mon Ley deuant lestatute de Quia  
emptores terrarum, mes vses ne fue-  
ront commun deuant mesme Lesta-  
tute, Car sur chescun feoffement  
deuant ceo estatute fuyt tenure en-  
ter les feoffors & le feoffee que fuyt  
considre, que le feoffee serra seisie  
al son vse demesne, mes puis cest  
estatute le feoffee tendra de capi-  
tali domino, & dorques nest consi-  
deration enter le feoffee & le feo-  
for, sans money pay, Du auter  
especiall matter declare, pur que  
le feoffee serra seisie a son vse de-  
mesne: Car ou le statut de Warle-  
hidge est, que feoffement per le  
prie que tient en chivalrie fait al  
son firs per couin ne tollera le Seig-  
nour de son gard &c. en ceur cases  
le feoffor puis tiel feoffement prist  
les profits del terre tout son vse.  
Et eadem ley per Shelley de feoffe-  
ment fait per feme al home de luy  
marier, le feme prist les profits  
pays les pouels, Quare inde, Car  
ceo est expresse consideration en luy  
mesme. Et per Norwich, si home  
delluer

West. 3 cap. 2.  
Rast. Tenur. 4.

45. E. 3. 15. per  
Finch.

Perk 103 B.

cap. 6.  
Supra 59.



Deliver money al J. S. par acheter terre pur luy, & il achate ceo pur luy meisme, & al son vñe de meisme, ceo est al vñe lachatoz, & nemy al vñe cestuy que liur le money, & la vñe surer remedy mes action de disseit. B. Feoffements al Vñes 40.

Disceit.

61 C Indictment de mort doit comprendre le jour de ferus, & jour del mort. Et eadem ler del poysoning, issint que poyt appearer si deñe deñs lan ou nemy, issint que poyt estre conus si deñe & meissin le plague ou nemy. B. Indictments 41.

Indictment & mort & poysoning.

62 C Nota per Fitz James chief Justice, Engl. field Justice, & divers autres, Du disseitour l'ayt feoffement pur mayntenaunce, & prist les profits, le feoffement est voyde per l'estacure primo Rich. 2. capitulo 9. quant al distraingement que auera action, car il ceo auera vers le perrour del profits. Mes il n'est voyde enter le feoffour & le feoffee. Et aury home que bouche per tiel feoffement un des feoffees, le demaundant counterpledera per meisme le Statute ratione que & feoffe.

Feoffement pur maintenance.

Exposition de l'estacure.

2. 6. 14. per Engl.

21. D.

2. 8. 23. per

2. cap. 9. sub. Feoff. 9.

2. 6. coüter. sub. boucher 3

# Añ 24. Henrici viii

Remitter.

Le primer nihil  
in Scire facias per-  
emptorie.

Auerrement de  
son title.

Rec<sup>r</sup> per def. &  
acc<sup>r</sup> trie diuersitue.

Q<sup>d</sup> ei deforceat.

Noncurre nest  
plee en Wast.

Y leoffement fust boide. Et B sem-  
ble que nul leoffement ne serra re-  
m tter en preiudice dan iij person.  
B. Feoffements 19.

63 ¶ Come recouer det ou da-  
images, & puis p<sup>r</sup> ent Scire Facias,  
le p<sup>r</sup>imer retourne de nihil vers le  
def. est peremptorie sil fait default.  
B. Peremptorie 63.

64 ¶ Nota quod dicitur pro  
lege, que cestuy que plede recoue-  
rie per default doit auerre son title  
de son bñefe. Et aury que le de-  
fendant en le recouery fuit tenant  
del franktenement die bñeüs Des  
si le recouery fuit per action trie,  
il ne besoygne de prendre lun a-  
uerrement ne l'auter. Tamen dic-  
tum fuit que en Quod ei deforceat  
il que plede le recouerie per de-  
fault, ne besoygne de auerir le  
partie tenant del franktenement  
tempore bñeüs sui, car il est proue  
que il nist tenant tempore ac. per  
le vsr del Quod ei deforceat, car  
ceo est leffet de cel action, pur ceo  
que le demandant en cel Action  
perb per default en le p<sup>r</sup>imer Ac-  
tion : Encore il auerra le title de  
son bñefe. Et cestuy que plede re-  
couery en bñefe de wast per de-  
fault ne besoygne d'auerir le party  
tenant,

8. E. 4. 15. per  
Danby.

22. E. 4. 32.  
per Britan,

39. D. 6. 29.

per  
3. 19. per  
finch.  
56. A.  
3. 33. per  
finch.

14.  
160.  
143.  
7 24.  
Townes.

Conc. Clauisoz.  
10. 7. 8.  
1. 1. Comē  
110.  
114. 3.  
3 9. per  
finch contra.  
Temp. 8. 348

tenant. Car montenure in t action  
nest plea. Aury si vn fait wast & as-  
signe ouster son terme, vncot l action  
gist vers luy de recon t wast B. Ple-  
dings 6.

65 ¶ En assise feutall tenan-  
cie nest plea. Et eadem lex in an-  
ter s actions ou nul terre est de-  
ma unde en certaine B feutall tenan-  
cie 18.

66 ¶ Tenant en taylor ad issue  
& alien oue garrantie, & leue  
assise, et deue lissne ne poit reco-  
uer per forme don, car le garrantie  
& assise est barre. Et si lissue alien  
lassets, vncot est nauera forme-  
don. ¶ Si ad issue & deue, la  
lissue del issue auera forme don,  
pur ceo que lassets nest discern d  
luy. ¶ Men dicteur que si lissue  
sur que le garrantie & assise dis-  
cend poit forme don & soit barre  
per iudgement, & alien lassets &  
deue, son issue nauera forme don.  
pur ceo que son pere fust barre per  
iudgement. P. Taille 33. Et si le te-  
nant in taylor ad issue deuy fies per  
diuers venters, & discontinue, et  
digne, et Ancestour collateral del  
etane fies releas oue garrantie et  
deue sans lissne, & leigne fies deu e  
sans issue deuant aucun forme don  
poit

Vncertaine de-  
maund en Assise.

Ou lassets alien  
ferra barre in  
Formedon, Et ou  
nemy.

Deux fies per de-  
ue's venters.  
Collateral gōt per  
releas.

Anno 25. Henrici viij.

Quere.

Taille exting.

port, le puisne s'es poist recouer per  
Jofymdon, car il ne s'heire al gar-  
rantor, & son frere ne fuyt barre  
per iudgement. Tamen Br. donbra  
inde, car luy semble que le discent  
del collateral garrantie extingit le  
taile: Des si leigne vst este barre  
per iudgement, donques clerement  
le puis s'est ale aux B. Taile 33. Form-  
don. 18.

Recovery d'it vn  
county, q' g'ist e' aut

67 **C** Assise en comitatu B. I  
tenaunt pleb en barre recovery per  
assise per luy vers I playntiffe de  
mesme les teneiments in Comitatu  
D. Et cel oze playntiffe donques te-  
nant plede en barre per release de  
Aunce soz le plaintiff oue garrantie,  
que fuyt boyded per nonage, & ceo  
troue pur le playntiffe, per q'il re-  
couer vers celluy plaintiffe, iudg-  
ment si ou il accepte le terre de stre  
in comitatu D. oze serra rescene adib  
q' attit in County B. Et dicitur in  
commun banco, q' coment q' cest  
Et fuyt donqs mise en view, I plain-  
tiff ne serra lyp I recovery, car il ne  
poyt este etend vn mesm ff. B. Iudgme  
62.

View.

Intendement.

Assise in N & re-  
covery plede in H.

68 **C** Assise de terre in N. I s.  
sendant du que auterfoys il mesm  
port Assise d' mesm I terre en  
D. vers mesm le playntiff, & ceo  
fres

terres mise en vîeu, & cestuy oïe  
playntise donques prist le tenancy  
& plede in barre, & dit que H. & R.  
sont un meisme ville, & connus per  
un noime & per l'auter. Et que A.  
pout formerdon de ceux tenements,  
& plede certayne gc. & recouer per  
action trie, & lestate le playntise  
mesme enter le title del desté & son  
recouery iudgement si b. tel estate  
assise: A que l'auter dit, que ches-  
cun des dics H. & R. fueront villes  
aperlay, & sic al issue, & trone fuyt  
que fueront seueral villes, & le les-  
sin & disleisir, per que suit agard  
que cestuy tenant donques playntise  
recouer. Et par ceo que il ad re-  
couer mesmes ceux terres vers le  
playntise mesme in H. iudgement  
si assise. Et Shelley Justice tyent  
fortment que cest recouery de terre  
in H. nest pîee in Assise de terre in  
H. & ideo doyt l'assise estre a-  
garde. Et il lunt semble a B. Iudgement  
66

44. E. 3. 45. ed.  
tra  
23. A. 16,

Mag. Charta  
cap. 35.

69. ¶ Nota lon l'itaf de Mag-  
na charta cap 35. dit, Et vilus de  
Francie legio tunc fiat ad illum ter-  
minum sancti Michaelis sine occa-  
sion, ceo est entendele Leete del  
Turne le Alcount, & non auters  
leetes. B. Leete 23. in fine.

Leete del Turne  
de vic.

Expositio statuti

70 ¶ Nota

# Anno 25. Henrici viij.

Reconerie en va-  
lue ne ira al celly  
in reuerſion.

70 ¶ **Q**uod si que fait valſe, ſimon  
tenant pur vie bonch eſtranger que  
enter en le garrantie, & ne pout  
barrer le demaundant, per que le  
demaundant recouer, & le tenant  
ouſter en value, que ceſt terre re-  
couer en value ne ſerra a moy en re-  
uerſion puis le mort le tenant pur  
vie, ne le reuerſion del terre reco-  
uer en value ne ſerra en moy en  
le vie le tenant pur vie, & ſint  
renerir a ceo ſour. B. reconerie in va-  
lue 33.

Ude 27. 128.  
hic 91.

5. E. 4. 2. conts  
per Haydon.

Ude Poſt 81.

Feoffe, ou heire  
le conuſour auera  
contribution.

71 ¶ **Q**uod si seſſie de 20 acres,  
eſt iye en eſtature marchant, & fait  
feoffement de rd a ſeueral perſons.  
& execution eſt ſue vers l'un del  
feoffers, il n'auera Audita queſrela ſur  
ſon ſarville, d'auer ſauters feoffees  
deſtre contributoie oue lay. Des  
ſi execution eſt ſue vers le conuſor,  
meſme ſi n'auera tel contribution,  
car ceo eſt ſur ſon act demefre.  
(B. Audita queſrela 39.) Tamen ſi le  
conuſor deſtre, & le conuſee ſue exe-  
cution vers l'heire, il auera contri-  
bution del feoffee. Tſint cheſcun  
de eux auera del heire. B. Audita que-  
rela 44. in fine.

45 E. 2. 17.

13. D. 7. 22.

per Rede.

16 D. 7. 6.

der Reble.

5. E. 6. Conts 27

9 D. 4. 4. per

Caſe.

Cont. D. 36.

12. 8. B. Audita.

quar. 2. in fine.

48 E. 3. 5.

per Finch.

17. E. 2. B.

Suit. 13. etant.

Des ſur Indenture  
de couenant en q  
ſont parols obliga-  
torie.

72 ¶ **Q**uod si ſur Indentures & coue-  
nant, ou le def. au couenant de faire  
plusors choſes, & le p. ſimiliter &  
ſayre

faire plusieurs autres choses, ad  
quas quidem conventiones perim-  
plend vterque obligatur alteri in  
100 l. & lun infreint covenant, per  
que l'auter poyt per, & le defendaut  
plede payment de 10 l. a D. que  
fuit tout a que il fuit lte, iudgement  
fi action, & nul plee per Curiam, pur  
ce q que il ne monstrent faye, lou l  
plaintife declare sur l'indenture que  
est faye. Et vncos econtra e pleding  
de payment de rent reservee sur lease  
pur ans faye per indentures, car la  
il poyt ceo lenier per distresse, &  
ideo auerrement poyt venter en vie.  
Des econtra ou tout insurge p espe-  
cialty ou ceo gist en payment. B. Debe  
173.

Lou payment est  
bon plee des s<sup>rs</sup>  
acquittance, ou es-  
cript, & econtra.  
M<sup>rs</sup>ans de fait.

Curia.

Cont<sup>r</sup> Cherte  
45. E. 3. 5.

Cont<sup>r</sup> Bark.  
1. E. 3. 7.

21. H. 6. 4. per  
Newton.

Al<sup>s</sup> 20. H. 6. 29

73. Nota que les Justices de  
commun Banke accord en case d  
Corporation, que conus per l'un d  
l'auter, en luyt per nomme connu  
nest plee pur le plaintife, car il doit  
consister son propre nomme. Des  
fi le defendaut luyt nomme per  
plaintife per nomme connu, coment  
que le def. soit copozate ceo iustit.  
Tamen Quere si n'estoit diversit<sup>e</sup> en  
ter action real & personal B. Corpora-  
tions &c.

Faile de nomme.  
Corporation ex  
parte quer<sup>r</sup>, & ex  
parte def. divers<sup>e</sup>.

Quere,

74. Homme lessa un meison &  
terre pur ans, & le lessa covenant  
Cj que

Assignee charge  
oue covenant son  
grautor.

Añ 25. Henrici viij.

que il a les assignes repayer le meason, & puis le lessé graunt ouster son terme, & le assignee ne repayé pas, Action de covenant gist vers lassignee, car cest vn covenant que ruerist ou la terre. (B. Covenant 32. Deputie 16.) Et auy il gist clere-ment vers le lessé puis que il ad assigne ouster son terme. Et B. sem-ble que il pozt lener all briefes de covenant vers ambideux, & la nest pas remedy tanqz il prist execution vers lun, Et donques semble a luy que sil suist vers l'autre, il adia Audita querela. B. Covenant 32.

Audita querela.  
Cestuy que vsc en  
rem. ou reuersion vé  
der, sed ne se seint

75 Nota si feoffement soit fait al vsc **C.** N. pur terme de son vie, & puis al vsc **J.** S. & s. helres, la ceily q vsc en remainder ou reuersion pozt vend le rem ou reuersion in vie **C.** N. Mes il ne pozt foyte feoffe-ment tanque puis son mozt. B. Feffe-ments al vsc 44.

10. C. Com. 3

Choses d'ee ple & &  
nemy don e euidée  
Commund.  
Common,  
Rent.  
Licence.

76 En a lise ou trespas, li homi entele esttraunger & iustitie per son commandement, ceo doyt estre ple & nemy done en euidence sur nul cozt, ou non culpable ple & I fine de co- mon. rēt seruice, rēt charge, licence, & huiusmodi, ceur dovent estre ple & nemy done en euidence sur gene- rall fine. Contrary de lease del ee pur

Del licence  
4. C. 6. Com  
14. per Harris,



21 H. 8. r. per  
Brooke.

Lit 45.

pur ans, sue non culpable plede, & Def. post done ceo en evidence (B. General issue 81.) Auterment bleas al volunt, car ceo est come licent, que poyt estre countermande, ou determine al pleasars. Et si vil- latne plede franke. Et de frank estate, il poyt done manumission en evidence car ceo est manumission en faye. Mes ou il est manumit- ted p' act en ley, come luyt p' isse her. luy her son Signour, Ou Obligation fait a luy per le Seig- nior, Ou lease pur ans, & d'inf- modi, queux sont manumissions en ley, dont le iure ne poyt discuter, & ideo ceux serf plede. B. General issue 82.

Lease pur ans & al volunt, diuer- sific.

Manumiss. en fait & en ley, diuersific

Debate de dismes inf lay persons.

77 ¶ Si seignior dun manour clame le dismes de tiels terres in D. de trouer chaplein en Dar, & le parochians clame l'aure pur si & purpose, dicteur pro lege que le lay court auera iurisdiction enter eux, & en l'emple le spiritual court B. Jurisdiction 85.

Spiritual Court.

Alb 13. C. 4. 10.

78 Nota si le Roy au gard pur cause de garde & l'p'is garde, vient a p'le ne age, & sua l'uy ry, l'auter garde estant de l'ne age, la le garde pur gard ne suera liuery mes Duf- ter le mayne, car oie le l'rite blon

Ougard p cause per gard ne suera. liuery, mes Ouster l: maine.

C ij

l'is

# Añ 25. Henrici viij.

7 reuue  
per liuerie fuer.

Seignior est reuue p le liuerie & fine  
q il ne tient del Roy si ce n'est p l'us m  
b son inuentar seignior, Sed si l'garb  
pur cause b garb vlt est b p eif age  
buant l'pim garb il luerat l'us b Li-  
uery 47.

21 D. 6. 11.  
Stp. 18.

Quant rem est  
graunt in mort-  
maine, & quant  
reuerfion, diuer-  
fite.  
Claime.

Rem waioe.

Vie.

Appropriation  
sans licence est  
Mortmaine.

Roy nonfue.

79 C Seignior & tenant, le Te-  
nant lessa pur vie al J. S. le re-  
maunt a un Abbe & les successeurs,  
l Seignior ne besoyn b fait clain,  
tanque le tenant pur vie soit mort  
ca si voyt to luer le rem il nest  
mortmaine. Mes dun graunt de  
reuerfion one acourtement au-  
ment est. Et le tenant fait teol-  
ment en fee, al vie A pur vie, &  
puls al vie Dabbe & les successeurs,  
la il nest pas Mortmaine tanque l  
tenant pur vie en vie, mort &  
ce Roy en remittet pult la profits,  
Nota que a propriat lon dant son  
sans licence est mortmaine b. Mort-  
maine 37.

8 D. 4. 15. B.  
Mortmaine 11.

80 C Par que le Roy ne pot  
estre nonfue. Par que l'Abbe & le  
ceffz q tain pro domino Rege. quam  
p cipo sequitur poyz estre nonfue.  
E. Nonfuit 68.

Intra.

81 C Lors get alans, ar b  
Dentre en le post & l'port vers Baro  
& l'eme, l'ou le fee est tenant en talle  
& ils vouch ou fere, & il l'ut le  
mais

23 D. 8  
37.

Assurance pur  
lier le taillo.

maund recouer & le baron & femme,  
& s'il ouster in value, si le feme te-  
nant en taylor deute, & le baron sur-  
pire, ceo ne lerra lissue en taylor, car  
le recompence lerra al surpirer & d'ad-  
ceo ne lerra lissue en taylor. Et si B.  
semble que cest opinion n'est ley, car  
le recompence lerra come l'pluistert  
que fuyt recouer seroit. Et voucher  
per baron & femme lerra entende pur  
l'interest del fess. B. recouerie en value  
27, in fine.

Voucher.

Assuant 70.

Plus.

Plus de hoc Añ 23. h. 8. 27.

Anno 26. Henrici octavi.

82. En action sur le case ou le  
plaintifs liuer byens al def. & le de-  
fendant pur & assumptit eur safe-  
ment garde, & non fecit ad damp-  
num &c. Et per Fitzherbert & Shelley  
Justices, non habuit ex delibera-  
est bone plee. B. Action sur le case  
103.

Livree del biens  
traise en detinue.

Negativa signans.

Ass 29. h. 8.  
108.

83. Si le tenant le Roy alien  
eu fee sans licence & deuse son deire  
deins age, le Roy nauerale garde,  
pur ceo que rien est a loy discende,  
& que l'alienation est bone saue le  
trespas al Roy, que n'est nisi un fine  
per seiser. B. Alienations 29. Garde 85.  
Des autrement si l'alienoz fuyt te-  
nant en taylor, Et si l'alienation sans  
licence

Lou heire deins  
age lerra en gard,  
& ou nemy.

Alienac<sup>r</sup> per & en  
fee simple, & per  
& en taylor d'ad-  
fess.

Et ij licence

# Añ 26. Henrici viij.

Relac' doffice,  
duer' fite.

liece soit trone p office le Roy aña  
lignes del terre a tēpore inq capet.  
& non ante. (B. alienations 26. in  
medio) Deslou le tenant dūy & son  
hē int sur offic' rōū p l' rōū dī morat  
seisi launt. la l' hē respōd l' p l' rōū  
p luy pise denant. B. Intrusion 18. in  
fine.

33. D. 8. 205.  
8 C. 4. 4.  
per choke.  
Stp. 84.

Collusio al bfe.

84. ¶ Nota Firz & Shelley In-  
stices, que si home plede plece q̄ va al  
action d' bfe. il poyt essier & conclus  
al bfe, ou al action, B. Briefe 405.  
492.

8. C. 4. 4.  
per Choke.

Condic' determine  
periudgement.

85. ¶ Si A. enseffe B. sur cōdic  
q̄c. de re' nter, la si home implede B.  
que vouch & i' l' nter rec. Du si A.  
reentra sur B. sans cause, & est im-  
plede & pde, la en lun case & launt, le  
cōdic' est determine car le tē & rec  
ds cestuy q̄ fuit condition. B. Iudgme  
136

Conf Port.  
21. D. 6. 49.  
34 D. 6. 8.  
per Prisol.  
contra.

Leas durāt leasē.

86. ¶ Home leffa pur 10. ans, &  
l' lendemain leffa mē terre a un au-  
ter pur 20 ans, cē bon leas pur l's  
darraine 10. ans, del 2 leasē B. Leales  
48.

37. D. 8. 298.

Ent p auoid' garf.

87. ¶ Cestuy que plede enter pur  
deceat colt garf, doit auerre que il  
entē en la vie lanē. Et en dower si  
le tenant plede disseisin p le baron, &  
le feme plede disseisin per J. R. al  
baron, q̄ puis enseffe l' tenāt, & puis  
luy

3. D. 7. 2.  
4. C. 6.  
Cōm 46.

Seisine de l' co-  
ueiture in Dower.

10 D 6.74.  
13. D 8.15.  
per Willm.  
Plns.

luy diffesse, el dira q le seoffement  
N e le seisin l baron fueront durant  
le conertus, & cesty q de raine infest q  
leale si tenant pur vie, ou e tail, doit  
auerre l vie l tenant p vie, ou en tail  
B. Pleadings 147.

Auerre le vie l te-  
nâr p vie, ou e tail

C Plus de hoc An 15. D. 8.3.

An. 27. Henrici Octavi.

Ude 2. D. I.  
465 & St.  
153 A.  
Uib 33. D. 8.211

88 C Nota int Regem & Episc-  
cop Rosenem pur reason, leu ch-  
nauera chualers en son iurie, ou  
chualers dovent estre recoz qunt  
vn peere de Realme, come Cuesq  
& hndi est partie. Tamen Quere si  
ceo fuit challenge. B. Enquest  
100.

Ou pier del realm  
est party, chualers  
ser en le iury.

Quere.

Uib D 8.341.

89 C Si home last seoffement e  
set al 4. & lun del 4. fist letter dat-  
tourney al R. N. pur pnb liuy p luy  
& son companions, q l fist accordant,  
riens passer, ms al cesty que fist l ser-  
ter dattourney tantum. B. Feoffments  
67.

Feoffment al 4 &  
liuy al attourney  
lun pur tous.

Uib 35. D. 8.263

90 C Nota per ceur del Treche-  
quer, ou home est attaint p parlasme  
& tous les terres destre sozfaits, &  
ne dit q ceur terra en l Roy sans  
office, la ils ne sont en seil l Roy &  
grant oult sans offic. car non costat  
v recoz quales ee il lunt. B. offic de-  
uant &c. 17.

Lou le Roy ne sei-  
siera sans office.

St. 54.

C luy 91 C luy

An 27. Henrici viij.

91 **C** Tenant par vie, le re-  
mainder ouster, ou tenant en taylor  
le remainder ouster, emplede p hie  
Denté en le post, & il vouch estran-  
ger, le debant reconer & s' tenant, &  
le tenant ouster en value, ceo l'pera  
cestuy en rem per Mountague Jus-  
tice & alios, car le recompence sera  
a cestuy en rem. Des vncore en le  
case le Seignor Jourde & Stowell  
in Cancellaria, le ley fuyt deter-  
mine autrement per tous les Jus-  
tices, B. Semble le reason, co q' quant  
il vouch estranger, l' recompence ne  
ira a cestuy en rem. Contrary il  
vouch le donoz ou son beire que est  
vaute. Des puis c'etour Plus mit e  
in vye d' l'per l' remainder. B. recovery en  
value 28.

Uib 25. 870

B. 148.

Recovery de lier  
cestuy en rem

Roy ne tiendra  
de aucun home

Queux parolx en  
s' voient reui-  
uer seignories  
extincts devant,  
& qu' neuy.

92 **C** Si l' Roy loyt intier al re-  
t. S. p' forfeiture de treason, ou se-  
lony per act d' parliament, ou office,  
per c'etours tenures sont deter-  
mines, libren del Roy, com d' tous  
autres. Et la si cest terre puyt  
soit d' autre per autre Act d'  
parliament, sauant a tous autres  
leuts lout droys, interets, ti-  
tles, rent, seruice, & huiusmodi, com  
nul tiel act vlt esse, la les seignio-  
ries & huiusmodi ne sera reuues, car  
nul t'roite fuyt en esse t'empore se-  
cund

198 C  
p. 34.

en d'actus facti, Et icy ne sont pa-  
rols de donee, ne reuincing, mes pa-  
rols de sauving, que ne serue mes de  
sauver ces que est ne esse tempore del  
sauving etc. Mes tel prouiso en le  
primer Act doit seruer, car ceo vient  
dne l'act q' entitle le Roy. Et ou  
Roy est entitle al terre per office  
pur escheat, & vurs est enact per  
parliament q' le Roy ceo enoyera  
sauant a tous autres leur seigni-  
ories, & huiusmodi, la tel sauving ne  
voit seruer (pro rōne supradict) car  
tout fuit extinct deuant per l'office,  
& rien fuit en esse tempore d' sauving  
(quel fuit enure int Regē & Beck-  
wich in Com Essex, ou Beckwich  
p'dict son seignior.) Mes la dovent  
est po's affirmatiue q' les seigniors  
dovent au leur seignories B. Parliamē:  
77.

Office pur le  
Roy.

Anno 28. Henrici octauī.

198 C  
p. 34. 2.

93 ¶ Dicitur ou feme est arrast  
& aduoge destre pendue, ou arse lo-  
longs le crime. & pur ceo q' el est en-  
seint, execution est respyte tanq' el  
soit deliuit. & oze el est enseint arere,  
Co que auterfois execution fust  
spare par mesme le cause, oze execu-  
tion terra cōmūde destre fait. Et le  
gayloz n'aua paine. B. Corone 97.

Enseint nauera  
benefite de son  
venter forsq, vn  
foits

Enseint iudge  
destre arse.

94 ¶ D-

198 C  
p. 34. 17.





luy mariage, ideo quant el ē marry  
citius, el (er) erit custodiā a 4 ans.

B. gard 86 Livery 54.

Temps 8.

152. contra.

18. 7. 6 4 II.

99 ¶ Cestuy q tient ff dms f cost-  
ty Balancist d Lancaster d Roy en  
cheualrie, vt d Ducato Lancaster, il  
suera liuy. Contra d cestuy q tient ff q  
gist hoys dl county Balancist d rege  
in cheualrie, vt dl dit Duchy B. Lwery  
55.

On lierie ferra d  
Duchie ff, & ou  
nemy.

100 ¶ Nota que general liwery  
ne poyt estre, mes sur office tione.  
Mes special liwery poyt estre sauns  
office, & sans probation dage 1 Mes  
la il ferra oblige a vn rate & summe  
certaine d estre pay al Roy. (R. Li-  
wery 56) Et per B. ibidem 31. ceo ne  
poit estre elatine per le common ley,  
come general liwery poit, mes est al  
volunt f Roy.

General liwery &  
special, diuersiue.

Etate probanda,  
ne ferra sur especial  
liwery.

101 ¶ Nota que attournement  
poit estre fait per ternaunts al seig-  
nior en son Court al Seneschal en  
absence le seignior ou purchasour.  
Mes attournement al seruant f pur-  
chasour extra curiam, & en absence dl  
purchasour n'est bon. Mes per pay-  
ment de i. s. p. r chescun tenant al  
seruant le purchasour, & f son absent  
en nomine de seisin de leur feueal  
rents, est bone attournement, car ser-  
uat poyt receiue rēt pur son Baitf.

Lou attournement  
in absentia per-  
quisitoris ferra bon,  
& lou nemy,

Quere

Añ 29. Henrici viij.

Quere.

Quere si nul rent donques est due  
ne le rent soit venus. B. Attornement  
40.

An. 29. Henrici octavi.

Execuc<sup>r</sup> sur obliga  
tion coniunctim &  
diuifim & satisfac  
tionem, diuersitie.

102 ¶ Per totam Curiam in Com  
muni banco, Si deus font oblige en  
vn obligation coniunctim & diuif  
sim, Lobligez implede luy, & ad  
execution de son corps, & puis im  
plede l'autre & luy condempne, il  
pozt auer execution vers luy auxy,  
car le pñfel del corps est bone exe  
cution, mes il ne l satisfaction, &  
ideo il pozt prendre l'autre auxy  
¶ Des il luy fistille le plaintife, il na  
uera execution apres. Et ideo cest  
ordr que le plaintif sur vn obligati  
on n'auera nifi vnicam executionem,  
est entend tel execution, q est vn sa  
tisfaction, Et lou ambidaur sont  
emplede per vn original per seueral  
Precipe & B. Executions 122.

4. d. 7. 8.

Vnica execut<sup>r</sup>.

Seueral Precipe.

Par quel chose.  
pardone seruera.  
& par que done.  
ou restitution est.  
necessaire.

103 ¶ Nota si home soit atteine  
de murder, ou felonv, per vtlagary  
bel aliter, & le Roy luy pardon  
touts felonies, murders, & executi  
ons eorundem, Et vtlagaries, &  
waynings, & lectam pacis. Et par  
don & releafe tous foraitures de  
terres, & tenements, & bñes & chat  
els, ce ne seruera mes par le vie.  
OE.

45 E. 3. 4 per  
Thorp.

Nota que cent  
parols (execuc  
eorundem) sont  
necessaire.  
6. E. 4. 4.  
per Thoke.

Et pur le terre si un office soit entroue. Des ne seruera pur les bñs sans restriction, ou done, Car le Roy est entitle a eue per l'utlagarie sans office: Des le Roy nest entitle al terre, tanque office soit troue. Et si office soit troue puis, vncore le pardon seruera, car e auera relation al iudgement, & doncs le pardon messu seruera bien. Contrarie ou office est troue deuant le pardon graunt, car donques le Roy est seille per loffic, & la vn ou releafe ou pardon ne poyt ceo doner. Des doit estre bien done ou graunt, B. Charters de pardon 52.

Pardon deuant office, & puis, distitry

Lou relatiō d'office, ne defeatir in ad.

104. Et nota si alienation sans licence soit pardon per det de Parliament, le partie poyt enter sans Dure le mayne, del amoucas manum. Des contra per autre pardon per seeters patens. B. Charters de pardon 53.

Pardon dalienatiō p parliament & Letters patens diuersifie.

Amoucas manum.

105. Et si home soit endebted a moy per contract, & puis fait a moy obligation de meisme le debte, le contract per ceo est determine. Car en det sur le contract, il est don pree q il ad obligation de meisme le debte. Item si obligation soit fait per parcel del contract qui est enter.

Obligac<sup>o</sup> determinis contract.

Diversifie.

3. 4. 5. 7. Des si a stranger fait al

# Anno 29. Henrici viij.

al mo obligation pur mefine le det,  
encore le contract remaine, pur ceo  
que est per auf person, & ambideux  
son oze dectois, B. Contract 29.

Semel barre sur  
obligac. est pro  
imperpetuo,

106 ¶ Dette sur obligation oue  
condition ou le condition n'est pas  
enfrein, per que est barre, il ne vn-  
ques, suera ceo obligation arere,  
car vn fois barre est pro imper-  
petuo, B. Dette 174.

Cont B. Dit  
126. in fine.  
13. H. 7. 17.

State pur vie per  
entent, & devise,  
bon per implic.

107 ¶ Fuit agree per omnes, que  
si home voit que J. S. auera son  
terre en Dale post moitem son  
feme, & deuse, oze le feme le deuiso:  
per ceur parole auera le terre per  
son entent apparant, cessalc. ra-  
fione intentionis voluntatis. B. De-  
uise 48.

per Fineur.  
3. B. 1. Com  
158.  
27. H. 8 cap.

Anowrie change  
sans notice.  
Et econtra.

108 ¶ Si J. Coparceners sont  
partit & done notice al Shire, il doit  
faire senerall anowries. Et si home  
vende son terre per fait endebt en-  
rolle deins le demy an, iuxta statu-  
tum. Lanowrie n'est change &c. sanz  
notice. Nient p'uis que sur fine  
Camen B. doubta de consufance de  
droit oue &c. Mes si home reco-  
ner vers le tenant, Du si le tenant  
est disseise, le disseiso: deuse seise, &  
son dse est eins per discent, ilint q  
lentrie le disseisee est tolle, lanowrie  
sera change sans notice. Cadm  
ley

Berk. 131.  
39 H. 6 25.  
per Disfor.  
37. H. 6 33.  
per Disfor.  
7. E. 4. 28.  
per Choke.

Vend' per fait  
enrolle,  
Fine.  
Recoverie.  
Discent.  
Quare.

E 46.  
4. 6. 46.  
per Pistor.

4. 6. 14. per  
Willm.

4. 6. 8. 17. 1.

4. 4. 5.  
per Littleton.

lex si le tenant fait seffement & deulse  
le seignior chagera son auoir sanz  
notice, car rien est disceude al heire  
le seffement. Et ou notice est necessary,  
ceo serra fait sur le terre tenuz oue  
render de ses arerages, Car anter-  
ment le sir perdra les arerages, si  
auoir ou accept seruite del seffement.  
deuant les arerages, pay, Ideo ca-  
natur inde B. Auowrie, 111. & 146.

109 **C** Nota que fait de baron  
& feme ne serra enrole in commun  
banco, nisi pur le baron tantum, et  
non pur le feme, ratione del couer-  
ture. Ne el ne serra oblige oue son  
baron en estatut marchant, nec hu-  
tismodi. Mes als sont fait enrole  
de tere en London, & ceo conuist b.  
nât le Recorder & un Alderman, &  
le feme examain, ceo lpera come fine  
al common ley p leur custome, & non  
sancu coru du fait. Et suffist sanz li-  
uery de seisin. B. faies enrol 14. & 15.

110 **C** Homme enfeoffe le Roy per  
fait, & fait liuery, ceo ne bayle, car  
le Roy ne prendra, mes per matter  
de recorde. Mes si enrol le fait,  
doncs est bon al roy sanz liuery, car  
le Roy ne püst per liuery. B. Faies en-  
rol 16. Feffements 69.

111 **C** Tenetur & si seoffees sei-  
des al vse du estat taille, Du antec  
dñg

Coment, & en  
quel lieu notice  
serra fait.

Fait Enrole per  
feme couert, per  
comon ley, & per  
custome, diuine,

London,  
Examinac.  
Fine leuie.  
Liuerie de seisin.

Seoffement al Roy.

Rec<sup>t</sup> vers seoffees  
seisies al vse en  
taille.

3. De  
fine.  
17.

eur.  
Com  
cap.

11.  
25.  
tot.  
13.  
ot.  
8.  
re.

31. 4. 8. 155.  
12. 4. 21.  
Aide 37. 4. 6.  
10 per Daners.

4. El. Com  
113. 4. 212.

# Anno 29. Henrici viij.

ble sont empleue, & suster le com-  
mon recoupy vers eux sur bargaine,  
ceolpera les feoff'es & leur heirs.  
& cestuy que ble & les heirs, lou l'  
achatoz, ne reconerout nadi conu-  
sance del primer vse. Et per Fitz-  
herbert, ceolpera, coment q'us  
ont notice del ble. Car les feoffees  
ont le fee simple. Et per plusieurs, si  
cestuy que ble en taylor soit vache en  
un recouery, & sic le recouery passe,  
ceolpera le taylor en ble, cest a se, cestuy  
que ble & les heirs. Et aliter non.  
Et hoc B. semble estre per lestatute  
que except tenant en taylor, q'q' est  
entende tenant en taylor en possess.  
Et nemy cestuy que ble en taylor, car  
cestuy que ble en taylor n'est tenant en  
taylor B. Recovery in value 20. Feoffment  
al v's 56.

Ans temp.  
178.36r.

Ans 30 178.36r.  
Temp 178.36r.  
Com 443.  
1 R.3 cap.5.

Rat. U's 4.  
Ans 24. 178.  
60. fol. 12.  
30. 178.146.

6 Cl. Com. 273

Notice del vse.

Rec' ou cestuy que  
vse en taile est vou  
che.

Stat. expound.

I case pur 300 ans,  
ou 400. ans. est  
mortmaine.

Au'tant & couen't  
pur tant dans.

112. Si homme le Ta a un Abbe  
& les successors, ou a autre religi-  
ous person pur 100 ans, & sic de  
100 ans, en 100 ans quontous 300  
ans soit incurres, ceo est un meime  
lease, & tel lease est Mortmaine per  
verba statuti de Religiosis Anno 7.  
C. i. S. coloz terminini, car le dit es-  
tatute est, qd nullus emeret, del sub  
coloz donacionis aut termini, aut  
ratione alterius tituli ab aliquo re-  
cipere, aut arte vel ingenio sub ap-  
p'o

Conc. Ale. 3. E. 4. 13. propriare presumat, &c. Et eadem  
lex de lease pur 400 ans vel uis-  
mort. contray si home le a une  
100 ans, vel similia & couenant  
que il, ou les beires al fine de 100  
ans, terra auter lease pur auf 100  
ans, & sic vicia, et non est Mortmain,  
car nest que un lease pur 100 ans,  
& le rest nest aliter que un couenant,  
mes in primo casu car ceo est pur  
300 ans, al primes en effect, & tout  
par un meisme fait. (B Mortmain 10.  
leases 49.) Et 99 ans nest Mortmain

3. E. 4. 13. Ale contra Et aury leas p 100 ans n'est Mort-  
main per B. car ceo est viciat terme,  
Mortmain 30.

114. C. Si de Roy purchase man-  
nor de que J. S. tient en chivalrie,  
la tenant tiendra come il tenoit de  
uant, & il ne tendra livery, ne pri-  
mer seisin, car il retoyne in capite  
mes tenet, & de manerio. Et si on  
heist soit en yaco per reason de reo,  
il aia Ouster le maine a plein age.  
Et dicitur si le Roy puis grant le  
mannor a M. R. in fee except les  
seruices de J. S. ou J. S. tiens del  
Roy come del person le Roy & uncor  
il ne tiendra in Capite, mes tien-  
dra come il tenoit deuant, car l'ac-  
te le Roy ne preiudicera le tenant.  
Des si le Roy done terre a moy en

99 ou 100 ans  
nest mortmain

Mannor purchase  
p le Roy serfẽ l'y  
comẽ le grantor,  
Livery.  
Primer seisin,  
Garde  
Ouster le maine,

Ou home tiendra  
del Roy, come de  
son person, & un-  
core ne tiendra in  
capite & econtra

D

33. E. 6. 7.  
per Pallot.

# Añ 29. Henrici viij.

fer, tenens m<sup>di</sup> & hereditib<sup>us</sup> suis. 8 D. 7. 13.  
de Roy &c. & expresse nul seruitce cer- 13 D. 7. 11.  
teins. leo teignera in capite, car est pe. Daners.  
del person le roy. Et nota que tennit A d 30. D. 8. 148.  
in capite est del person le Roy, B. 118 3. Et com-  
Livery 57. Tenores 61. 240 p. Carus

Extent de liuerie,  
Et de intrusion  
diuersitie.

Attainder de cesty  
que vie per parla-  
ment, Et de at-  
tainder de sole re-  
nant per le commo  
ley diuersitie.

Exposition d'un  
estatute.

114. ¶ Extent de liuerie est le  
value del terre per demyan. Des  
sil entrede & entra sans liuerie. il  
payera le value per un an, per ex-  
pertencia Scaccarii. Et ou cesty q  
ble est attaint de treason, & est en-  
act per Parliament que il soisey.  
tera son terre en possession, & en ble,  
que la le Roy n<sup>t</sup> que un purcha-  
soure & ideo ceste que reigne de cesty  
que fut attaint ne fueront liuerie.  
Quere si soit enact que il soiseytera  
ce al Roy ses heirs & successors.  
¶ Contra si vlt<sup>r</sup> sole leie, &  
vlt<sup>r</sup> est attaint per le common ley,  
car la le Roy ad la terre come Roy,  
& la cur que trygne &c. fueront li-  
uery. Et vncore testatut est, si quis  
tenuerit de nobis de aliqua eschea-  
ta, vt de honore Maltingia<sup>us</sup>, Bo-  
les, &c. non faciet aliud seruicium  
quam ecit p<sup>re</sup>ntrea. Et ideo cest  
entend del common escheat. Et aury  
ascuns donors sont in capite, come  
part de Deuerell, & aliozum. B. Livery  
19.

32 D. 8. 187.  
31. D. 8. 148.

apagna charia  
cap. 31.  
Rat. Cens.

115. ¶ Per



115. **¶** Per optimam opinionem in coumant banco, si deux pur chale toyntment a eur & al heires lun, & cesteuy que ad fee deuis, & puis l'auter deuy, l'heire le premier nauera Mordauncester, ( & s' sembler le reason en que le fee ne fust execute en possession rations del futur pour l'auter & n'est en effect ou n'est discent d'un reuerfion. ) Et le feme cesteuy que auer fee, nauera dower. Et uncoise il poit auer soit le fee simple, Du done ceo per feoffement. Des nemy per grant de reuerfion, 12. C. 4. 2. Et topne le misse en briefe de droit, car cesty en reuerfion & t'enauant par ou poient ceo sayt. Quere il poit ceo releas B. Mordauncester 19.

Feoff a ij, & a l'he lun.

Mordauncester.

Discent de reuifion.  
Dower.  
Forfeiture  
Feoffement.  
Droit.

Quere.  
Release.

116. **¶** Nota pro Lege. Il hom ad fee d'un Seigneur, & puis est fait Justice ceo fee n'est dore per la ley: Des apres le felans de luy Justice n'est & p'ider aucun fee, n' il roy. Et enqem l. r. b'ceuy que ad l'heir & Seneschal, & puis est fait Justice, Et p' plures, ou hom est Bailly d'un manoir per parent, & puis est fait Seneschal & mesch. l. manoir per auter patre, ambidreur patres sont b'bs. Car les l'atoys sont Jung. a n'ey l' b'at. Des p' plures

Fees grant a cesty  
que puis est fait  
Justice.

Seneschal & apres  
fait Justice.

Vn mesme home  
Bailly & Seneschal

Añ 29. Henrici viij.

Iustice de Forest,  
& gard' de Forest.

ps cre en Eueq.

Forseitur Justice,

Seneschall' forest,  
& Iustice.

Authorise del  
Iustice de forest.

Tenant p vie le re-  
tison al roy deuie.

Pleine age sera  
expresse quando.

si home soit forrester per Patent, & pui e fait Justice de meisme le Forest, le premier Patent est void: Come au Baron est fait Cuelque, le Baronage est void, car il ne poyt estre ordinaire de luy meisme, ne puyssit luy meisme. Et B. concors que home ne poyt estre gardein del forest & Iustier del Forest, car loccist del dames per le garreins d'iusmodi, est forfeiture de son office queur sera adludge per les Justices del forest, & il ne poyt iudge luy meisme. Des home poyt estre Seneschall del forest per Patent, & Justice de meisme le forest per auter Patent, & ambidens bone, car ambidens sont iudicials. Et Justices del Forest poyent faire Seneschall, si Forest B.

Office 47. 117. Et le Roy graunt tere purxme de vie, & pui le patentee de vie, meisme le Roy ne poyt graunt estre la que le moit soit troisi office, Et hoc ratioune statuti, que estant purant office sera dore B. Office de 117.

118. Et si l'office troue le moit le tenant le Roy & que son deire est de pleine age, & ne dit quando la sera pueine qu'il est de pleine age, impose ratioune inquisitionis, mes

5. D. I. 498.

10. D. 77 p

Clauison.

15. C. 4. 2 Bill

18. D. 6. cap 6.

m29 que fust deus age tempore mor-  
tis tenetis, & lues doit estre expresse  
cepraisn q'il fuit de pleine age. B. Of-  
fice deuant 58.

Offic' doit estre  
certaine.

Lib. 34. p. 2. 25.

119 Nota per Anglesfield Ju-  
stice en cas inter Barcon & Sa-  
uage, que ou home ad title al terre  
per vn cayle, & puis mesme terre  
est done a luy per Parliament, que  
son heire ne serra remitte, car per  
lact de Parliament tous autres  
titles sont exclues imperpetuum,  
Car ceo est vn indignement del Par-  
liament. Et ou le terre est done  
expressement a aucun person per  
nomme per act de Parliament, il,  
ne les heires aueront autre estate  
que nest done per lact, mes que  
ceo done tantum estolera (B. Parli-  
ment 73. Remier 49. in fine.) Et  
eadem lex. ou le Roy auoit title in  
cayle, & le terre est done a luy per  
Parliament in fee, le cayle est de-  
termin. Tant que le heire ne auot-  
tera leales fait per son pter, ne  
charge, & humilmodi, car l'har-  
saine statute lia tous former titles  
& states ment exceptes. B. Parliamen-  
73.

Remitt ne serra ou  
fr est assure p par-  
liant in casu com-  
munis psonne, ne in  
casu Regie.

Lease ou charge  
p tenant in tail.

120 Office est trone puis le  
mort de cesty que vse que il deule  
seide, & l'heire est en gard le Roy, &  
puis

Rec' vers pernor  
de profits, que est  
engarde le Roy.

D ij

# An 29. Henrici viij.

puis reconery est enue vers l'heire  
durante possessione Regis, come s'  
pernour de profits, ante statut re  
bles An 27. H. 8. Is feoffees tra  
uise l'office. Du su. Duster le main.  
Cest reconery liera l'heire. Des le  
reconery ne port en er durante pos  
sion Regis. B. Pernour 32.

Travers per feof  
sees en vic.

Travers morant.  
seisie troue p' office

Termour ne port  
travers.  
Monstrance  
de droyt.

Release nest dis  
continuance.

121 **C** Trone suit que J. S.  
deute seisie, per que vint en  
son firs, & dit que le dit J. S. en  
son vie suit seisie en fee, & enfeoffe  
A. B. in fee al vie le dit J. S. &  
se heires & deute, & puis per l'ita  
ture de viles Anno 27. H. 8. il luyt  
seisie en possession, sans ceo q' J. S.  
son pier deute seisie, prout, &c. Et  
done travers. Et termour ne port  
travers office per l'common ley,  
nisi ceo suit troue en l'office & don  
ques il port auer monstrance & do  
st, & Duster le main le Roy. B. travers  
d'office 50.

122 **C** Baron & feme purchate  
entre, & puis ils lessont pur ans  
per Indenture, & puis l'baron re  
lease al lessee son heires, ceo nest  
discontinuance, & vncoze ceo done  
franktenement al lessee durant le vie  
le baron. Per plures sans doubte. B.  
Release 81.

123 **C** Dic

27. H. 8. 10.  
Rast viles 9.  
4. C. 4. 28.  
26. H. 8. 3. 8.

Cont. Haulsh.  
13. Q. 7. 15.

Stp. 62.

123 ¶ Dictum fuit pro Lege, que si homi na execution sur Statut merchant. Du Statut sapl, a part bl re. e est extenb nomis anni. um fratrum, que est retorsio accoio, & r party ces accepta, il nalla vn. ques extenb, ne reuertit bl re. Et que sur vn nihil retorsio sur vn Te. statum est, il poit auer proces in vn auter coss car la r iudgment serra quon habeat execution b rrs quousqz summa euetur. Tame alit b. lembt b riel retourne de dyens B. Statute merchant. 49.

Priest per tenant dei terre en exec<sup>r</sup> sur Statute.

Proces en auter coss sur nihil re. eur si sur testat est.

124 ¶ Home fait seoffement b moity b son t rē, r lessee tē. dia bl Seignior p lenter seruice q lenter tē. fuyt tenuis b. uant, car lstatut b Quia emp. tores fratrum tendo pro parti. cula ne tē. lici ley, car moity b particula. Cade Lex p li part, & hntis uoib, q va p uny & per tout, Contrary b act, ou de r acres in certatue. Et si hom tē. y acres per esperner, & fait seffmēt in fee bl vn acre, r lessee tiēdra ceo p bu esperu, & r seoffour tiēdra lauter act p anter esperner. B. Tenores

Tenant fait seoffe. mēt de moitie, ceo est pro particula.

54.

125 ¶ Work buile son tē a J. S. ceo serra pille nisi pro fminis b l sue

State ou nul state est limit.

D liij

Des

16 p 8.7.  
p fith  
13 p 8.226.

Berk 129. D

West 3 cap 2.  
Rat Tenus 4.

fitz d 235. A.

22 C. 4. 36.  
p Carelby.

22 C. 3. 16.  
B. Denise 33.

Añ 30. Henrici viij.

Si un home auera  
p' vie, & l' ufeesim  
e le p' deuse.  
Pasme p' l' heire.  
Execut ou assignee  
Quere,

Des fil dit. payant 100 li a tel  
p. ceo lerra entende se simple. Et  
fil ne ceo paye en son bte. vncot si son  
heire, ou executor ceo pay, ceo luffit  
Quere de son assignee. B. Testament  
18

4. E. 6. 406.

Chib 24 12 30

Dispute ou le iour  
e certain; & ou in-  
certain de fait viury

Descaus,

126 C Nota que lon home pur  
100 li vnde son terre sur condi-  
tion, que si le vendour ou ses heirs  
repate le somme ctra festu Pasche,  
vrl vnusimodl, tunc p'oxim futur,  
quod tunc il pote reuenter, ceo nelt  
pas vluriz; car t' post repayer len-  
demaine ou ascun temps deuant  
Pasche, & ibeo il nabaucun gayne  
certaine de receiuer ascuns profits  
d' l' terre. Et eadem lex ou descaus,  
ou statute est fait pur le repayment  
citra tale festum. Contra si l' con-  
dition soit que si le dit vendour re-  
paya tal: dit, vn an, ou deux ans  
puis, cest vluriz, car il est sure d'auoir  
les terres & les rentes ou profits  
cel an, ou ceur deux ans Et issint  
ou descaus, ou statute est fait pur  
le repayment ad tale festum, que  
est vn an, ou deux ans puis, B. Vin-  
ry 1.

Anno 30. Henrici octau.

127 C Action sur l' case pur ap-  
peller

28. 12. 8. 8.

peller le platint & faux perjured  
man, Et le defendant iustifie quod  
ral: dis, & anno in camera Stellata  
le platint s' suit perjure. & pled cer  
taine in que se. per que il luy ap  
pelt faux perjured man. Et luy 28,  
proue et bene licite. Et done ple p  
Curiam in comuni banco. Per q' l  
p' dit s' son coit demesne s'is ceo q'  
il iure modo & forma. B. Action sur le  
case 104.

Action sur le case  
p'appeller luy p  
iure, & iustificati  
on en ceo.

De son tort desti.

228. C. Nota fait accord per le  
learned counseil le Roy, que l' Roy  
poit amend son declaration en au  
ter terme in om' sion, & huiusmodi.  
Come ou information misrecite le  
statute, ceo poit estre amende, car  
misrecite est l' cause de demurrer,  
car si soit misrecite, donques nest  
tel statute. Des il ne poit alter l'  
matter & changer ceo tout oultre  
ment. Tamen mesme le term il pu  
it 4. Et. Com 243. per Westou. B. A.  
amendment 80.

Quel chose le roy  
amendera son de  
claration en aut  
terme, & q' l' nemy

Misrecital d'un e  
statut in informa  
tion amend' in  
auter terme.

129. C. Fait agree, que on terre  
est vende per fait endent entolle,  
iuxta statutum 27. H. 8. la par ceo  
que luse est change per le bargain  
& sale per le statute dicto anno 27.  
cap. 10. & lachatoe en possession, &  
nab mesme de arrier le tenant dar  
tourner, la il poit distreine & faire  
anowry

Anowry fait sans  
attour nant & cedé

31. H. 8. 229.  
Alde 1. C. 4. 7  
per Cantour.  
& Catelby.  
Alde 6. & 7. C.  
6 Com 85.  
13. C. 48.

Com' Litt 39.  
H. 6. 24. c. 19.  
Rast Inrol.  
mens 2. ca. 10.  
Rast. Alis 9.

# Añ 30. Henrici viij.

Fine leuy.  
Per q̄ seruicia.

Intrusion pardon  
deuant office, Et  
puis office, diuſiue.

Livery.

Plaine age.

Condic' perform  
ratione mortis, Et  
contra.

Deuise a common  
person en Lond'.  
Et deuise a mort-  
main en London,  
querſiue.

auoſiue ſans attournement. Contra  
ſur xxant per fine, car la il doit auer  
vn brief de Ber q̄ ſeruicia B. Attourn-  
ment 29, in fine.

130 C Si Intrusion per theire  
poſt mortem antecessorū ſoit troue  
per office, & puis le Roy ceo pardon  
per acte de parlement, ou per let-  
ters patents, vncore le theire ſuera  
livery, car ceo n'est reſtoſe a luy per  
vn pardon. Mes ſi le pardon fuyt  
graunt deuant office troue & al ſe-  
ſans del pardon theire eſt de pl' fine  
age, il recav'ra ſa terre, & office  
troue puis ſa pardon ne luy gienra  
B. Charters de pardon 54.

131 C Si home moſgage ſa fre  
a C. B. ſur co- dition que ſi ſa moſ-  
gageor, & J. S. repa' lli. pertiel  
four, que il recetra, & ſi deuſe duant  
ſa four, Mes J. S. paya per le  
four ſa condition eſt perform, & hoc  
ratione mortis ſa moſgageor, non ob-  
ſtant que ſa paymēt fuyt en ſa copu-  
lactue. Contra ſine fuyt en ſa cas  
moit B. Condition 109.

132 C Ita q̄ en London ho ſi  
poyt deuſe per Teſtament a com-  
mon perſon, coment q̄ le Teſtament  
ne ſoit enrolle. Sed ſi deuſe in  
mortmain il doit eſtre Citizen &  
freeman reſſant. Et le teſtament  
doit

Litt 230.

Cont' Filpot  
16 E. 4. 1.  
Cib 29. 2. 8.  
103.

33. 2. 8. 204.

Cont' 15. 2. 7.  
2 & 136

5. 2. 7. 10.  
D. 2. 21.



145. E. 3. 26 doit estre inrolé ad prioris Kustings.  
B. Deuise 28.

133. ¶ Come deuise a deur & hereditibus eorum & deuise, & puis lun del deuisees deuise, & l'auter suruine, il nauera lentier per suruinoz. Des tantum un moitie, & l'autre si auter loytenant l'auter moitie, car ceo fuit le intent del deuisee per Audley Chancelour de Angleterre, B. Deuise 29. Et per B. de B. in fine, Et un deuise a un auter in feodo simplici, le deuisee ad fee simple.

Suruinoz ne vient lieu en deuise.

In feodo simplici.

Burk, 106. C.

134. ¶ Come voit que son terre deuisable terra vende per les executoz, & fait 4. executoz & deuise, tous les executoz doivent vendre, car le trust est conjunction mise en eul Quere, Car B. sembler que si un, ou deur deuise, que les 3 ou 2 que suruine poient vendre, car la est le plural number executoz, & mort est fait de Dien, (B. Deuise 31. Et per luy ou tel nill est fait & aucun del executoz refuse, & l'aut proue le testament, ceur ou cels qui proue le testament poient vendre p. lestatut. (B. Deuise 29. 31.) ou est expresse & luyt double a common ley si le vend per un executoz luyt bon ou nemy. (B. Deuise 31.) Et per aliquos, ou hōe doit a le terre terra vend post mortem.

Ou tous executoz vendera, & ou un poyt.

Quere.

21. Q. 8. ca 4.  
Kast. Probate  
of Testa. 3.

# Añ 30. Henrici viij.

Deuise que ses ex-  
cutors vendra post  
mortem I. S.

Sur les executors, & fait 4. exe-  
cutors, & deuise, & puis veut del ex-  
cutors deuise, & puis J. S. deuise.  
la 1<sup>e</sup> 2. executors qui l'acquitte payet  
vend, car le temps n'est venus tanq  
que B. Deuise 31.

Contract apporciō

135. C. Dicitur que si leo vend  
mon chival, & le chival de lui. Et  
al A. pur 10 li. & A. R. repist son  
chival, Et A. rendra a moy l'entier  
p. li. quia chancel nemy poit estre  
sur contract apporcion. B. Apporcion-  
ment 7.

24. D. 3. 52.

Notice del vse  
material.  
Et econtra.

156. C. Feoffees en vse sont leas  
pur ans, rendant rent al autre que  
ad notice del premier vse, vncore le  
leas terra tantum al vse del seigneur  
mesme. Et eadem lex per Plures, co-  
ment que nul rent soit reserve. Et si  
homme fait feoffement, & annex seigneur  
al fait, conteignant le vse, il ne paye  
change luse enapies. Et issint il  
expresse luse en le fait si feoffement.  
Ad econtra ou il declare l'vse per  
parols de will. & I will that my  
feoffees hall be leised to such a vse,  
La il poit changer ceo vse, quia per  
will &c. Et que si feoffement soit  
fait al vse le feoffor en tayle, & puis  
les feoffees execute estate a luy en  
fee, luse del estate tail est determine  
&c. B. Feoffments al vles 47.

24. D. 3. 60.

Conz 19. D. 3. 1

Quant homme poit  
changer vse, & ou  
ne ny.

Uib 20. D. 7. 11

Vse en tail termine



# Anno 30. Henrici.viii.

Fine sur conusans  
 & droit come ceo  
 per A al I.& in I  
 rend' al A. le re  
 maindr' al feme A  
 q ne suit pry al b're

prendr' rem.) idee le b're fait fait  
 inter T & Tannum, per que A  
 conufter les teneiments de tre l' d'io-  
 st J. de illi que ac. Et J. graunt &  
 render ceo al dit A. pur terme d'lon  
 b'e sans imreachment d' wast le re-  
 mainder al dit B. la feme pur term  
 de la vie le remainder al dit A. & les  
 heirs. B Pines leuies 108.

Livery per l'ielre  
 durant lease ou de-  
 uise pur ans.

139 ¶ Tenant le Roy leffa pur  
 ans & deure. l'heire (uera livery non  
 obstant q le lease dura. Et ead'm  
 ler ou le pere declare son will del  
 terre pur ans & deure B. Luey 59

Stp. 13.

On successe neient  
 lieu, Et ou nemy.  
 Habendum.

140 ¶ Si lease soit faye a q d  
 terre al commun. Ley pur terme de  
 vie, ou pur ans. Habent successe,  
 vntore ceo est un loyne estate, & il s  
 teignera in ioyntur, & successe est  
 void. Mes ou le custome de Copy-  
 holdes est, que cest parol ( Succes-  
 sine ) tendra lieu, ceo est bon la  
 per le custome. B. Iointenants 53. Lea-  
 ses 54.

Office trout mo-  
 gant seise, sed re-  
 nuntiam ignorant

141 ¶ Nota que est auientie  
 courle en Lerequer, q si soit troue  
 per office que J. S. fait seise en fee  
 & den, sed de quo vel de quibus re-  
 nementa tenentur ignorant, q com-  
 mission issira de ceo enquirir ter-  
 rement de quo se Et si soit troue  
 que de C. A tunc le partie auera  
 Duxer

Alb 13. 7. 7. 11

And King's  
fineur.

407569.

4089

in Bromley.

4029 D. 8 113

106 cap. 8.

D'ussier le maine le Roy. Mes Hoffs  
soit trouue quod tenetur de Rege. led  
per qu' seruicia ignorantur, ceo est  
bon' pur le Roy, a sera entend deff  
tenu in capite, et seruicium mili-  
tare, car le melius sera prise pur le  
Roy. Mes oze in ceur cases melius  
inquire d'erra agard per statuti. B  
Office deuant 39.

142. Et le Roy grant omnia  
terra & tenementa sua in D. est  
bone grant per ceux parols ges. 18.  
B. l'arrens 95.

143. Tenetur, que on tenant  
pur vie est, le remainder ouster en  
taylor, ou pur vie, & le tenant p  
vie est implede & bouch cesty en re-  
mainder, que bouch ouster un que  
ad ticle de formidon, & issint le re-  
couerie passe per voucher, la l'issue  
cesty que ad ticle de formidon poyt  
porter son formidon, & reconer vers  
le tenant pur vie, car le recompence  
suppose ne sera al tenant pur vie, &  
ideo il poyt reconer, car son aunc-  
tre ne garrant nill le remainder, &  
non lestat pur crime de vie, & ideo  
le tenant pur vie ne poyt luy lier  
per le reconer, car il ne garrant  
a luy. Et ideo en tict case le sure  
boy est de faire le tenant pur vie  
de plice aide de cesty en remainder.

Ou vn office entit  
le roy al seignory,  
& tenancy.  
Seruitia ignorant,

Melius inquirend'

Roy grant per  
general parols,

Diversite ou le  
reus tantum est  
garf. Et ou lestat  
pur vie.

Formidon.

Rec' de lier cesty,  
en remainder &c.

40856.

7. 7. 11

# Anno 30. Henrici viij.

Loynder en ayde.

Et eue ne soynder & boucher cesty que ad title de Foimeden. & issint de payer le reconeie, car la le reconpence irra a ambideur. Reconeie in value 30.

Pine oûe pelamacion & lyer tenant & taile & son issue.

144. Et nota que tenant en taile que lente fine que Proclamation fca lie, & les heits blon c. ps aux puis Is Procl mations faits, & non ante, Issint que si le tenant & taile deuse deuant contr les proclamations faits, ces ne lvera issint & tapt. & Is Proclamations ne poent estre faits in plus biene temps que en 4 termes. B Fine leuies 109. Assurances 6. Pro tenant en taile & nist partyal fine ne lerra issint lie pûs les proclamations, mes que il auera 5. ans & fait son clame, Et si il faille de cor & duit, son issue auera auters 5. ans per le quere de le lachre de l'et. 2. Quod non habeat potestatem alienandi. Et men dicitur si le pûmer, issue neglert les 5. ans, per q il est harrable & deuse, son issue nauera auters 5. ans. Car si l'issue soit on foits harrable vers le fine, le taile & per cro lie impetuum. Quere. Et le lachre dit que il lera parties & pitules & l'ideo ou temps en tapt & partyal fine oue proclamation.

Temps pour faire pelam sur fine.

5. Ans pour l'issue & taile de clamer.

Equite,

Quere,

West. 2 cap. 1.

4. v. 7. 24. Rast. fines 2.

& son issue clame per sonnam dont,  
 l'issue est pteue, Car il ne poit luy  
 conueier come betre al taylor, nisi de  
 de corpore patris sui, que est pteue  
 rie : Mes fine ou proclamation poit  
 estre confesse & auorde, & donques  
 ceo ne lie, car lestatute est encen-  
 de de finibus rice leuatis. Et ideo il  
 poit dire que les parties al fine na  
 uer riens tempore finis, &c Car il  
 nul des parties nauer rien tempore  
 finis, tunc ceo est fine per conclu-  
 sion enter les parties. Mes tous  
 estrangers poient auorde ceo per  
 le auerement de suppa. (B. Fines  
 levies 109.) Et per lestatute 6 32.  
 10 8. fine ou proclamation per cestuy  
 que use en taylor lyera luy & les hies  
 puis proclamations faits. Et un  
 fine ou proclamation, le reuerfion  
 ou remeinder en le Roy, & le conu-  
 sor deute, q les proclamations sont  
 pleinement faites, car nest barre, ne  
 discontinuance, ractone que le re-  
 uerfion ou remeinder en le Roy ne  
 poit estre discontinue, ideo la lissue  
 in taylor poit enter puis le moze del  
 tenant in taylor. (B Barre 97 Assura-  
 ces 6.) Et B semble que nec lestatute  
 de 32. 10. 8. nec lestatute de 4. 10. 7. ne  
 liera lissue in taylor, ne reuerfion al  
 Roy p fine ou proclamation, come  
 que

Priuite.

Fine confesse &  
auorde.Intendement,  
Auerement,Fine per con-  
clusion,  
Estranger.Fine ou pclamā-  
tion p tenant en  
taile, le reuifion al  
Roy, & comon re-  
coucy diuerfite.

Post 146 in fine

fit; d. 142. A.

cap. 1.

32 d. 8 cap. 36.  
Rat. Fines 9.  
4 d. 7. ca. 24.24.  
Fines 8.

An 30. Henrici viij.

que les proclamations soient faites. Et  
encore l'estature de 4. D. 7. voit,  
que puis proclamations faites, il sera  
final end, & concludra cybien pri-  
uies com estrangers except infants,  
femes conerts, & huiusmodi &c. Et  
l'issue en taylor est priuile. Tamen B.  
pensa que l'entent de l'estature ne  
fuyt que l'issue en taylor, le reuer-  
sion al Roy, sera lie, Car par luy, puis  
cel estature ceo luit prise de lre nul  
discontinuanse. Et inco luy semble  
que ne liera, l'issue en taylor, le reuer-  
sion en le Roy. (B. Fines leuies 121)

Quere.

Tamen Quere. Car l'estature de 32.  
D. 8. que voit, que l'issue en taylor  
sera barre per fine oue proclamati-  
on puis les Proclamations faites,  
ad un exception de ceux dount le re-  
uersion, ou le rest est en le Roy, il  
luit que ne liera tiel issue en taylor.  
B. Assurances 6. in fine. Mes auter-  
ment de recouery & execution etwe p  
bse d'entre en le post oue vouchee  
per le Common ley, Car coment q  
le reuision ou remaindre soit z r Roy  
tiel recouerie liera, & luit barre &c  
le tenant en taylor, et son issue main-  
tenant, mes nemp vers le Roy.

32. D. 8. cap 36.

33. D. 8. 177.

Comen recouery.  
p common ley, Et  
puis l'estat divers.

Mes a cest tour per l'estature d 34.  
& 35. D. 8. recouery, &c tenant en  
taylor, le remaindre ou reuer-  
sion en le Roy

34. D. 8. cap 29  
Rast. recouery 4



Roy ne liera l'fine en taylor, mes que  
il soit enter puis le mort del tenant  
en taylor. B. Barre 97. in fine. Assurances

146. Et c'est que v'se par t'rin  
de vie leue fine due proclamation, la  
nul desop que d'enter ne faire clame  
deins les 5 ans, eo, q'nest q' un grant  
de son estat quel est lovall, & nul  
forf. car il n'ad riens en le terre. Ne

Fine leuy per c'esty  
que vie pur vie.

10. h. 7. 20. per  
Reble.

Il ne soit faire souffature del v'e.  
Cadem lex del fine leue per t' pur  
vie en possession. Tamen B. donbra  
inde, & pense aliter Al leue cog in  
fee, (B. Feoffement al v'les 48. Fines  
leuies 107) Et per plures, si ceo soit

V'se forfait,

Quere.

Cont Fitzh.  
17. h. 8. 20.

leue per c'esty que v'se en taylor, ceo  
liera luy & ses heirs. Mes nemy  
c'esty que v'se en le reuerfion. Ne les  
feoffees puis t' mort le conufo, car  
le statute de 1 R. 3. est, que il liera  
luy & ses heirs. Et feoffees clame  
mings tantsolement a mesme le v'se

Fine leuy p' c'esty  
que v'se en taylor.

1 R. 3 cap 5.  
Rast v'les 4.

17. h. 8. 111

quod non est de h'c. Quere inde. Car  
B. semble per mesme le statute que  
c'este in possession est remedy per cel  
statute, mes nemy taylor in v'se, car  
ceo videtur luy de remaynt al Com.  
mon lex, come fee simple in v'se con.  
ditional, car nest un doct del terre,

Quere.

V'se en taylor.

Post 147.

W. R. 2 cap. 1.

Tamen Quere, car per luy, per lequi  
ty de le statute de W. 2. de taylor,

Quere.

E q' Deuile

## Añ 30. Henrici viij.

Deuises en tayle  
prise p equite.

Fine p cesty que  
vse en tayle.

Recoüy vers cesty  
q vse e taille. Et len-  
rie del teoffees  
olle.

Vse en tayle.

Quere  
quite.

Deuises en taill sont prises, vncos  
ceo est in natue dun doct. Tamen  
nota a ceo sont per lestatute d 32.  
M. 8. fine oue proclamation p cesty  
q vse e tail, liera e tail puis procla-  
mation. B. fines leues 170. in fine.

147 ¶ Fuit doute si reconery  
eue vers cesty q vse in tayle, liera  
heire in tayle. Des per Hales Ju-  
stice. p tel reconery lentre si feof-  
fees seises al vse de state tayle est  
rois, mes puis le mozt cestuy que vse  
que suffer le reconery, les feoffees  
poyent auec buefe de droit, ou bfe  
de Centre ad terminum qui prete-  
rist en l Post, vel huiusmodi. Et p  
ascuns est nul vse en tayle, mes ceo  
est fee simpl conditional al comun  
ley, vt fuit del taille deuant lestatute  
de West. 2. Et cil estatute ne fait  
mention mes del donees en tayl q  
est tayle in possession. Et adeo Quere  
si le tayle en vse ne poit estre prise  
per lequittie de ceo, vncos fuyt  
doubt si lissues & les feoffees seises  
lies post moztm de cestuy que vse  
que suffer le reconery racione. Istozu  
verbozum in lestatute de 1. R. 3. que  
voet, que le reconery lerra bon vers  
le vendoz & les heires claimant tāt-  
selement come heire, Et vers tous  
autres claimant tantselement al  
vse

32. M. 8. cap. 36.  
Supra 124. &  
Post 147, in 66.

West 29. M. 8. II

19. M. 8. 13.  
Supra 146.  
in fine.  
West 2. cap. 1.

1. R. 3. cap 5.

ble del vendoz & ses heires. Et cest  
entend per aliquos del fee simple.  
Et in casu supra lissu è taile clame  
come heire en taile en ble. (B. Feoffe-  
ments al vfe 56. in medio.) Et vñ  
statut de 32. H. 8. q fine oue procla-  
mation leuy, ou deit leuy p Tenant  
en taile in possession, reuerfion, re-  
mainder, ou in ble, puis proclama-  
tion etoz, liera ceur tenants & ceur  
tailes & leur heires imperpetuum.  
Et vide que mesme le statut est tam  
hen p temporibus pteritis, quam  
futuris. B. Feoffements al vfe 57. in  
fine.

Exposition dun  
estatute,

Fine pur tenanc  
en taile, en vfe  
ou possession.

*Anno 31. Henrici octavi.*

148 ¶ Dicitur pro lege, que fine  
pur alienation est le value del terre  
alien per an. Et eadem lex de fine  
pur intrusion sur le Roy. Mes le  
fine daver licence daltener, nest nñ  
leij part del anual value del ter-  
re, que terra alien. Et pur licenç  
daliens en mortmaine, le fine est le  
value del terre per 3. ans. B. Alienati-  
on 29. in fine.

Fine pur aliena-  
tion, Intrusion,  
ou fine daver li-  
cence daliener  
en Mortmaine,  
ou autrement,  
diuersite.

149 ¶ Det sur obligation, r  
defendant plebe conditio si steterit  
arbitrio, J. & R. tñnt que lagarde  
soit fait devant tiel iour, & dit que  
lagarde ne fuit fait per le iour, le  
E ij plain-

Pleding de con-  
dic'en barre.

33. H. 8. ca. 36.

Supra 146.

29. H. 8. 114.

An 31. Henrici viii.

Replication.

Bailly examine en  
assise.

Attachement ne ser-  
ra de bonis alienus  
quam ten.

De queux choses  
attachmēt doit estre

On graunt seif bon  
sans atournement

plainte poit dire que il s'est tel  
agard deuant le iour; q'il le def. in  
tel poynct (et mise certain in quo) ad  
enfrent, car il monstra l'enfreindre  
en aucun poynct certaine. ou autre fait  
action ne gist B. Arbitrement 42.

150 C Assise le tenant pleib ni-  
ent attache per 15. iours, le Bailly  
fuit examine, que dit que il luy  
attache per le chival dun fermor q  
fuit un termor al tenant del terre  
en pleint, quel matter soit recoib.  
Et B. semble que n'est bone attach-  
ment, Car le tenant ne poit foifait  
les beasts son fermor. Et Attach-  
ment doit estre fait de tiels choses q  
le tenant peit foifait per delagard.  
Nota inter Dudley & Leueson pur  
manor d Barton in com Stafford. B.  
Assise 486.

151 C Nota q si home ad com-  
men de pasture al certaine number  
Du common de eslouers al certaine  
number de caruels, & euz graunt  
ouster, ceo passa sans atournement,  
pur ceo que n'est deist paise p maines  
del tenant, mes per les bouches des  
beasts, Et per seif & carrier. Item  
vide quan nul attendancie, ne pay-  
ment est deistre fait per le tenant, la  
le chose poit passer sans atournement. B.  
Atournement 59.

152 C Per

8. D. 6. 18. per  
Newton.  
B arbitrement 19

27. D. 6. 2.

Abf Dall. 22.

Uib 2. C. 6. 379

D. 123.  
Cite 27 17. 8.  
15 p Knightly.

152 C Per plures, Si home fait feoffement en fee ad intentione pur performer son will, ceo nest conditi-  
on, mes un declaration del pur-  
pose & will le feoffor, & i heit ne pose  
enter pur non performanc. B. Condi-  
ons 191.

Ad intentionem  
nest condic.

20. 17. 8. 147.

153 C Cestuy que vse en tanyf suf-  
fer recouery vers luy sur saine title  
deuant lestatute de vles, & deute,  
les feoffees ne poyent ceo sauoir  
en assise per voy dentre, mes aue-  
ront hfe dentre ad terminum qui  
preterist, ou bfe de Droyt, & saut-  
fier ceo per ceo action. (B. Entre con-  
geable 123. Fauxifier 49) Et sil leuy  
fine oue proclamation & deute, si  
estrange de son tesse demesne enter  
en noine les feoffees, ou a lour vse  
deins les 5. ans, ceo auoydera le  
fine, coment que les feoffees ne luy  
commaunde, car per ceo le frank-  
tenement est en eux rangz ils disagee,  
Ou rangz auter enter. B. Entre conge-  
able 123 in fine.

Rec' vers cestuy  
q vse en taile.

Entre estrange-

Feffement del  
moitie.

Conc Litr 67.  
21 C. 4. 22.  
per Rede.  
12. 17. 8. 109.

154 C Dictur que feoffement  
dun moitie est bone. B. Feoffements al  
vies 19.

London.  
Fait inolle.

155 C Nota que fait enroff en  
London lra com fine al common ley,  
(sed non come fine oue proct) & ne  
besoygh linerte de seisin sur quel foyt.

C 119

Et

# Añ 31. Henrici viij.

Et ceo e st discontinuance sans l'ing-  
rie, eo que per le custome, la (que est  
reterue p diuers parliamts, & l'pera  
com fine B. fines leues 110.

22 E. 4. 16.  
per Senney.

Graunt ou fessat &  
deuse diuersitie.

156 ¶ Home done terre a deux  
& hereditas, & ne dit suis, ceo est  
fee simple. Et fuyt dit que ratis est  
pur ceo que deux sont noime en le  
fait, & id est incertaine a que de  
eux (hereditas) serra referat. Des  
si lunt nisi un en le faye, donques  
serra referre al luntantom. Des  
en deuce fuyt dit per aliquos que  
les parols sup sont fee simple. Con-  
trary en done & seoffment, car l'un  
serra pise per intendement, & l'auter  
nemy B. Estates 4.

4. E. 6. Com: 3  
20. H. 6. 36.  
per Boyting.

Diversite.

Intendement.

Alde 27. H. 1.  
antea 92.

Restitue p parla-  
mt reuue leignory  
ou tenut q fuit ex-  
tinct p attainder d  
weason p parliamte

167 ¶ Seignour & tenant, i  
tenaut est attainte de treason per act  
de parliamte, & de forfaiture tous  
ses terres, & puis il est pardoy &  
restoye per auter Parliament, ha-  
bens suis & hereditas, lunt nul tiel  
attainder, ne former act vlt estre.  
Ou si li eire del cestuy que fuit at-  
tainte soit restoye per Parliament en  
tiel forme, oie le seignour le que fuit  
extinct est reuue, & il tiendra del  
common person lunt plus, & un  
coze a un foits le tenure fuyt extinct  
per le forfaiture del terre al Roy  
B. Extinguishment 47. Reuivings 8.

T. n. ros

Tenures 70.

158 ¶ Si le baron & femme alien terre & quel el est d'owable, la d'uer collateral garrantie, il est done d'auer le garrantie del femme vers luy & ses heirs, & donques si el ad issue per le baron, & el & le Baron deute, le garrantie terra collateral al issue. pur ceo que le terre dyent per le pere, & non per le mere. B. Garranties 79.

Collateral garrantie

Conc. 11. 5. 6.  
34. 11. 8. 243.

159 ¶ Nota per plures Justiciarios & autres legis peritos. Que ou homme grant office de Barly. Seneschal, Receiver, Parker, & d'uns modis free certain pur son labour tantum la le grantor poyt expulser & les officers. Des ils auera lour fee, car n'est que office de charge. Des ou le Seneschal, & Parker ont profits de courts, wind falls dears thunne, & d'uns modis casuel profits: Dicitur que ils ne poyent estre expulser, & que si tiels offices ils poyent auer assise. Et dicitur que si t'issint p'le tempore Jacobi Herbert Attoys Regis 7 Et lo officers poyent relinquer lo offices quant ils voient: Des donques lour fee cessera. Et Horwood Attoys Regis 11. 8. concessit casus supradictos. B. grants 134.

Offic' d'charg' & d'profit, diuinitie.

160 ¶ Come

Añ 3 1. Henrici viij.

**Mcafee.**

160 ¶ Home lessa mealon cum pertin, nul terre passa per hoc sba cum pertin Contrarie si home lessa mealon cum omibus terris eidem pertin la les terres a ceo vles passa. Et plures graunts sone de omi- bus terris in D. nuper Donasterij de G. pertin. Et maxime si auerre que ceo ad pertaine de tempore &c. B. Leafe 55	Cont. D. 3. D. 1. 23. D. 8. 31. 3. D. 1. Cont. 168. Uide 6 & 7. C. 6. Cont. 8. 3. D. 1. Cont. 168. Uide 2. D. 1.
---	---

### Článěk 88.2.

913.1.

23. 12.8.31.

**J. S. I. Co.**

168.

Slide 6 & 7.

☞ 6. பொருள்

3 99.1. Conf

168.

**Table 2.99.1**

£0.11.03.

### Auswertung:

Ou sureties in  
London rem  
puis lacc' re-  
moue, Et econ-  
tra.

161 ¶ Si home arreste en Fran-  
chise, iun bisele de Priuiledge & re-  
moue le corps & le cause, & puis ne  
vient pur prouer son cause de priui-  
ledge, le platntife en le Franchise  
poit auer procedendo. Et ideo B.  
semble que la, les pñmer suertes  
remaiñe. Et eontra il auer estre  
dismissie per allowance del priui-  
ledge, car donques les suertes sont  
discharges: Tamen luy semble que  
quāt ils remoue le corps & l cause  
il ne remoue nul suertes, mes tunc  
la n'est aucun recorð versuer, &  
donques il semble que l priuiledge  
esteant allow, les suertes sont dis-  
charges. Et eontra ou le priuiledge  
n'est allow, car donques l prisonier &  
le cause fuyt semper remaynant en  
l custodie de ceulz de franchise. B. Pro-  
cedendo ¶ 3. Suertes 28.

32. U.S. 191.  
contra.

162 ¶ Dicitur pro lege, que si  
homo



home reconuer terre vers J. S. ou Que estate pled p  
disseise J. S. il soit plede que il ad le recoür, ou du  
son estate, & vncos il est einsi & post seissor.  
B. Que estate 48.

162 ¶ Tenant a terme de vie Surrender extra  
surrender a cesty & reuerſion extra terram.  
terr. a que il agree, & frank.  
tenent p ceo est & luy mainte-  
nant. Et il est tenant a l'accon v-  
ser p Præcipe quod reddat sans enf., sed  
il auera trespas sans enf. B. surren-  
der 50.

163 ¶ Concordatur, que si homi Trespas.  
soit sue en le Spiritual Court pur Surmise dobtainer  
disseise de leasonabl boye, & party Prohibition.  
griue. pozt l'ayt suggestion in  
Cancellaria, vel in banco Regis. &  
il est sue in curia spirituali pur dis-  
seise grosse arbes, & passa lage 6  
xx. ans, p uolm silua cedua &  
est leasonabl wood vñ deſte suc-  
cis, ou & l'ayt il est gros arbes  
& paia Prohibition & auer. Et  
eadē Ley ou homi est sue in Curia  
Admiralt pur chose fait sur l' mere, Admiraltie.  
ou en fait il fait sur l' terre, la sur  
surmise que ceo fait sur le terre  
il auera yſohidition. B. Prohibition

17.  
164 ¶ Fuit dit pur ley, que le Rationabili preest  
byefe de Rationabile parte bonorum est p le common ley.  
per le Common ley, & q ceo ad est  
sepe

Stizh. 22. L.  
Wag. cha ca. 18.  
Rast. Debito  
the king 2.

## An 32. Henrici viij.

sepe mise in bre come un common ley, et nunquam demurre. Ideo B. semble que ceo est le common ley. B. Rationabili parte 6. in fine.

165 ¶ Si home moigage sa terre sur deselans de repayement. De resonter, per quel Indenture, le vendee lessa mesme le terre al vendour pur ans rendant rent, la si soit condition en le lease, que si le vendour repay le somme devant ciel jour, quodtrunc le lease sera boyd, ceo nest usuris. Et econtrer, si soit q repayer ciel jour etain, un an, ou plus puis. B. Viury 2.

Al 29. D. 116

## An. 32. Henrici octavi.

Acceptance per if-  
sue en tayle del se-  
cond lessee.

Privity.

Discharge.

Apporcionment. 13'

166 Sitenant en tayle lessa son terre pur 20 ans rendant rent q deute, & lessee lessa ceo ouster a un auter pur 10 ans, & lessas accept le rent del second lessee. ceo nest pas affirmance del lease, car nest privity enter le second lessee & luy. Contra si ceo pay come bayly le premier lessee. Et B. sembler si le premier lessee vnt lessa ouster tout son terme en pcel del terre lessee & cel assignee paye lrent al issue & tayle, que ceo affirmi lenter lease, Car rent sur lease p ans nest apporcionable. B. Acceptance

167 ¶ Si

167 ¶ Si home obtraine licence Variance del  
d'alien le manoir de D. & tous les licence,  
terres & tenementis en D. il ne puit Fine leuie.  
alien per fine. Car fine serra cer-  
tain tantz acres de terre, tantz de  
pree, tantz de pascue, & butusmodi.  
Et l'alienacion ne doit, varier del  
licence. Tamen per B. aliter videri  
oue auerrement que tout est vn. B. Auerrement.  
Alienacions 30

168 ¶ Et tenant le Roy de l'ij. Apporcionment.  
acres alien vn acre al Roy, on li per le commonley  
ad ij fies & denie, & lun alien al roy, sur purchase,  
le rent serra apporcion si soit leuer-  
able. Et hoc per le commonley p  
aliquos, Quere, car Lectura Fitz Iames  
est contrary per B. Apporcionment 23.

169 ¶ Si home soit obligé in Cestuy q voit auer  
bond de payer xx s. l'obligacion que aduantage de con-  
discharge le condition va doit estre dition donera at-  
prise al lieng. tout le iour, & lob- tendance.  
ligee poyt denier aucun temps del  
iour. B. Conditions 192.

170 ¶ Per Fitzherb. Si Labbe & Abbey extinct.  
Couent vend tous les fies & Lab-  
bey, vncors le Corporation remaine.  
Quere per B. de que il serra Abbey,  
car la est nul esglise ne monastere.  
Et per luy Quere. Si Labbe denie,  
fils, cestasc. le Couent poient essier  
auter, le mealon estant dissolue, B.  
Corporations 78.

171 ¶ Nota

E. 3. 45.  
Berlay.

D. 3. 116

Q. 3. per  
lancont.

Q. 7. 10.

Quere.

Anno 32. Henrici viij.

Fait inrol p feme  
couert p le com-  
mon ley, Et per  
custome diuisee  
London.

Infancie.

Lease pur vie per  
Parson, & lease  
pur ans, diuersite.

Demur sur  
officr.

Pur quel tenure  
lierie est due  
al Roy.

171 Nota si estatute Rapt, ne  
tast inrol, ne terra accept de feme  
couert per le common ley Contrary  
per le custome en London del sayt  
inrol, Car ceo liera en London cõe  
fine al common ley (B. Couerture 59.  
76. in fine.) Des fine, stat, ne faic  
inrol, ne liera suffer per infant, B.  
Couerture 59. in fine.

172 Et un Parson desglise  
lessa pur vie, & deute, le successor ac-  
cept fealtie, il lierra lie per ceo du-  
rant son vie. Contra sur lease pur  
ans fait per lay, ceo ne liera le suc-  
cessor per acceprance de rent, car  
voide per moit le lessor. B. Deane 20.  
Encumbent 18. Leases 52.

173 Enquisition troue que T.  
S. tient certaine terre del Roy de  
de honore sus Gloucestre que n'est in  
capite sur que pces mist vers C.  
S. que autr intrude Sc. & de suc-  
liery, & pur ceo q cest tenure n'est  
in capite, & deo liery n'est due, le  
partie demurre en ley sur le record,  
car est nul cause de liery. Et lon  
home declare sur statute, & recite  
ceo auerment q il n'est, Ou plede  
statute auerment q il n'est, l'auter poit  
demur sur ceo. Car nul tiel ley al  
soit misrecite. B. Demurre en ley 25.

174 Per Shelley, & alios, si  
home

19. H. 8. 19.

29. H. 8.

Del. Ant. 30.  
H. 8. 138.

11. H. 3.  
F. Abbe 19.

38. H. 8. 321.  
24. H. 8. 54.

Post. 189.

33. H. 8. 219.

home medle oue biens, e de p'trouer de eur, il sera ent charge, coment que il eur liuer oult deuant action pozt. B. Detime de biens. i. in fine.

Tioner.

175 **C** Nota pur ley, q ou le baron & feme sont deuozes, ou el inheretrix, vncore meisme acts excecuted ne sera reuerse per le deuorce, come wast, receiut de rents, p'isel de gard, presentment al benefice, bone de byens le feme. Contra denbertance, come si le baron vlt discontinue, ou charge le terre son feme, Cui ante deuorcium gist. Et them de release le baron, Dum inuissio des vilties, & h'mod. Et si le Baron & feme purchasent toyntment, & sont disseis, le baron release, & puis sont deuozes, le feme auera le moytie, coment q ne fueront moities deuant le deuorce, car le deuorce conuert ceo en moities. B. Deraignment 18

Actes excecuted deuant le deuorce.

Diversitie.

Cui ante diuorciu.

176 **C** Administrator de seignior pozt acc de Det del reliefe que chis t'pore intestat, & le def. plede en barre & traners le tenure, & sic al issue, Et ideo B. semble q l'action gist clerement pur luy, Car le def. ne demurre. Ilunt si soit pozt per excecus del sir de reliefe due al testator. Rotul. 529. in communi banco. B. Det 163 Reliefe. i. in finibus.

Det pur Reliefe.

8.19.

8.

int 30

8.

3.

de 19.

3.311.

8.54

89.

3.229.

7.6.13.  
in Rolfe.

Anno 32. Henrici viij.

Recourty vers re-  
nant en taile le re-  
uerſion en le Roy,

177 ¶ Recourty vers tenant en  
taile, le reuerſion, on reuainder en  
le Roy en fee. l'era le tenant en  
taile, & l'usu en taile: De ne l'era  
le Roy. Des die per le tate il ne  
l'era l'usu en taile, mes qu'il post  
enter. B. Discontinuaunce de possession

30. v. 145.  
33. v. 8. 224.  
Dont 192. out  
Cont 3. 99. l.  
§ 5. C. 6.

Lay home payera  
d'uns p spiritual  
re f. Cont de hom  
spiritual

178 ¶ Dictum fuit que si Bar-  
son de mise son glebe al lay home, la  
il payera d'unes. Contre del parson  
mesme que euz reserve en son p'ec  
matives. Et si terre n'uns discharget  
de d'unes forra unques discharget  
de d'unes. Al'coze si testuy que ari  
purchast manoz & t'coile que est  
discharge de d'unes, lessa part de  
son demerites, le lessor auera dis-  
mes de coo, pur co que il ad le pay-  
sonage, & Dimes 17

Cont D'one  
& A'rtou.  
39. v. 6. 45.

Executor del exe-  
cor.

179 ¶ D'one si deux executors  
& deute, l'un executor, si executor &  
deute, & l'auter survive. D'one in-  
testate, le executor del executor ne  
meblera, car le power de son testa-  
tor fuit termine per le mort de luy,  
& per le suruivoz del auter. J'aint  
que oie Lozdynaty committera l'ad-  
ministracion de dyens le executor que  
survive, & de bonte, non adintal-  
kratis del p'p'ri testator. B. Executors  
149.

180 ¶ D'one

180 ¶ Wome fist A. & B. les  
executors, & doit que B. ne medlera  
durant le vie A. & bien, car il ne re-  
strains son entier power, car il doit  
faire un executif de ses biens in C.  
& auter executors de ses biens in D. Et  
il faut deuide l temps de luy. B. Exe-  
cutors 155.

1j Executors dont  
lun ne medler pur  
certaine temps.

19. 8. 8. 8.  
per fisty.

11p. 8. 358.

7. 8. 11p.  
Com. 302.

181 ¶ Si home achate terre, &  
l vendoz execute estate al vendes,  
habens sibi imperpetuū sans parols  
de beires, ou l entent del bargaine  
est de pass les simple, & l vendoz sur  
request refuse & fait auter assurant,  
la gist de de Sub pena. B. Conscience  
25.

Sub pena pur ex-  
ecut estate.

Casus Wimbisli.

Similis casus  
inter Willmes.  
& Beaumont fu-  
it aduogte in cō  
muni banco.  
1. 4. 1. 1.  
4. 1. 1. Com 42

182 ¶ C. Thivaler seisme en  
tail a luy & l htes de son deux corps  
discontinue, & reprist a luy & C. la  
seme, & al htes de leur deux corps,  
& auoit il luy C. & C. & deux, & C.  
la seme suruine, Et l auoit il luy  
C. nuptam C. & deuis, & puis  
C. per coust C. la mere tenant in  
loynat, post formpion sur leigh tail  
de son mere, & elappeare al pish  
tour, & C. reconge per nient deuis,  
& C. & C. la seme deit al C. en-  
ter per le statute de 11. 1. 7. Et l en-  
tes aduogte loyal per C. & C. & C.  
que doit tiels discontuances, alte-  
nations, gart, & recoitres lerra voia.

f

(b)

11. 7. 20.  
Rat. Discont  
of Procs. 1.

## Añ 32. Henrici viij.

Reconery void,

Auerrement,

Rec<sup>d</sup> sur voier  
title faulxifie.

Couin.

Extinguishment &  
suspension diuſity.  
Seigniory,

Recoüy al vſe del  
couenants & agree-  
ment

(B. Enue congeable 140. Iudgement 153.) Et ne beſoigne adire que le recouery ſuit executé, car par ceo que eſt voyde il ne vngues ſerra executé. Et C. l'heire auerie que il eſt meſme le perſon a que le reuerſion appertient, & ne monſtra coment eſt heire a ceo, & uncore hyen per Molineux & Hales Juſtices, contrary Browne & Mountague chiefe Juſtice del common Banke. Des routes agree que fuyt reconery per couin, nient obſtant que fuyt ſur voyer title. Et hyen, non obſtant que il ne monſtra cauſe d'el couin. B. Enue congeable 140. Colluſion 47.

183 ¶ Seignior & tenant, le tenant tient per l'ij. li. acres de terre, le tenant enſeoffe le ſeignior in fee d'un acre, le ſeignior eſt extinct par le 3. part, & remaine par l'autre 2 parts. Mes ſi le tenant veſſe al ſeignior un acre pur ans, la le ſeignior eſt ſuſpense en tout durant le term, car ſeignior voye eſt extinct en part, mes nemy ſuſpense en part, ſed par l'entier B. Extinguiſhment 47.

184 ¶ Si couenants & agrements ſont conteygne in Indentures & non vſes, & eſt couenant & ceo

Lib. lxxv. 108  
Lit. 48.  
Cont. 11. 7.  
13. p. Dauers.  
Perk. 16 C.



ced Indentures q. A. reconer vers  
B. son tref en D. al ble bl recon-  
ro: & les heires, & al ble dal cou-  
nants & agrements en lenden-  
tures, la M reconer, le reconer le ser-  
ra al ble del reconer: & les heires,  
& non al ble bl counants & agre-  
ments in lendentures, ou nul ble  
sont en lendenture. Mes reconer a si  
bles sont conteygne en lendentures,  
q. est conenanted qui A. reconer, al  
ble de A. & les heires, & al ble en  
lendenture, la reconer le sera accor-  
dant, & fra erecuted p. l. statut. B. Feo-  
ments al vics 58.

Lindentur, & reco-  
uery al vsc en indz-  
ture diuersite.

37. D. 8. cap. 10.  
Rast. C. 9.  
31. D. 8. 166.

185. ¶ Si home fait froitit d'un  
mealon, ne omnia terras, tenementa  
& hereditamenta eide meo p. p. p. p.  
aut cum eodem occupat, loq. q. q.  
dimissis existit, p. ceo le terreble que  
le mealon p. p. p. B. Feoffement 3. in  
fine.

186. ¶ Home fait feoffement de  
tant leffaute p. p. p. de ble, al  
ble de luy meisme p. p. p. de son  
ble, la rest a eide en taile, le rest al  
droit heires le feoffor, le feoffor de-  
uie, & al. deute sans issue. le droit  
heires le feoffor p. p. p. age, il terra in  
carpe p. le feoffor, car luy a feo-  
ffor ne fuit p. p. p. de la del feof-  
for. ¶ Et eide lex ou home doit en t. p. p.

Remainder at  
droit heires.

37. D. 8. ca. 10

## Añ 32. Henrici viij.

Reduſion &  
reſm diuerſ.

Ou home ſuera  
liuſy, & ou nemy.

le reſm as doit heires le donoz, le  
ſee nelt hoſs de luy. Contrary lex  
ou hoſs fait ſcoſſement en ſee ſur  
conſiſſon de luy reſeſſer, & le ſcoſſes  
denie al ſcoſſos pur vie, & remaſnder  
vnter li taylor le remaſnder al moyt  
pſa le ſcoſſos, car la le ſee & lule &  
es ſait hoſs de le ſcoſſos, & deo il ad  
la vi remaſnder, & nemy reuerſion.  
(B. Gard 91) Et si home tient si roy  
deuant leſtatute de Alſes & inſcoſſe  
autres a ſon vie pur ferme de vie.  
le remaſnder ouſter en taylor, le re-  
maſnder a les doit heires & deue.  
& puis la tenant en caſſe deute ſans  
iſſue, l'heire del ſcoſſos ſuera l'ine-  
rie, car le ſee ſimple ne vntſ ſuiſt  
hoſs de luy, & l'hoſs ſee diſtend a ſon  
heires & l'hoſs per diſſent, il ſue-  
ra l'ineſſe Et eadem lex, & pro ca-  
dem ſtatute, & a cest jour hoſs doſs  
en caſſe le remaſnder a les doit  
heires. Alter B. ſemble ou hoſs  
fait ſcoſſement en ſee in poſſeſſion  
& luy diſſolue de tout, & repiſſe pur  
caſſe de vie, & remaſnder en taylor,  
& reſm a les doit heires, & deue &  
puis la tenant en taylor deute ſans  
iſſue, la l'heire que est doit heires, est  
purchaloſ. Et si le Roy leiſſit, il  
ſuera Duſſe & maine, & ne ſerra atce  
de ſuer l'ueſſis. Des si le tenant in  
caſſe

table bñ deute sans issue en le vie  
le tenant par vie, & puis le tenant  
par vie deute, la son deute suera li-  
uerie, car le fee simple suie deute en  
le tenant par vie per eringuiñt  
de mesme ren, & ideo la le fee sim-  
ple dissent. Et nota liuerie est que  
le Roy auera le volue del terre per  
demy an. Et Duxte l'aine est de  
de ouster le Roy del terre sans achi  
proffit volat Roy. B. Livery 61.

Diñtie, de ouff  
le maine & liuerie.

30. 8. 114.

Ans 38. 8. 322

Fit. 256. C.

Ans 38. 8. 322

Dep. 13.

188 C Du home tient certabie  
terre del Roy in socage in capite, le  
Roy auera liuerie & plus q d terre  
socage. Item on tient del Roy in  
chivalrie & non in capite, le roy au-  
uera plus in garde, mes tant q que  
sit sen De luy immediatment B. gard  
97.

Livery de terre  
socage.

Ans 33. 8. 330

Dep. 13.

189 C Cestuy que tient del Roy  
en chivalrie, & non in capite, ne  
suera liuerie, car que il ne tient in  
capite, & in quant l'heir vient a pleiss  
age, il aia Duxte l'aine, car nul  
poit enter sur le Roy. Mes si l'ot  
de pleine age a temps del mort son  
Auncestre, donques il rendra re-  
lief al Roy & auera quatre s'come  
il tenist del un common person.  
Contra de tenure in capite B. Livery  
63.

Tenure del Roy.  
en Chivalry, &  
in capite diñ.

Relief.

Action sur leuñ  
sur assump.

Ans 173.

190 C Trespas sur le cas quod  
F ij del.

# Añ 32. Henrici viij.

opecial verdict.  
v. ubi est sur  
gn abique hoc.

Amerciament.  
Inuetroue in  
part diuſiue.

Surētie sur arrest  
en London.

Tr uiledge.  
Precedendo.  
Reuuiings.

On ſuerie sur bil  
in banco Regis  
est discharge, & ou  
pemy

del. assumpſit deliberat quer. itē  
pannos laneos, & il plede quod as-  
ſumpſit liberare 4. pannos lineos,  
sans ceo quod assumpſit modo &  
forma, & sic alique. C'est troue  
que il assumpſit pur. l'inet. pannos  
laneos, sed non 4. (sic vide q' cest  
issue coment que il vient en un tra-  
uers, ne amount n'isi al general is-  
sue) Le plaignit recouer damma-  
ges pur les 2. & fait barre & amer-  
cie pur le rest. Des autres est il li-  
bre soit. Si A. & B. intente li re-  
nant in Precipe quod reddat, necne,  
& troue q' que A. luy entrosse, mes  
que A. & B. non intente luy, ceo est  
troue contra le renant in toto. Du. 10. C. 4. 2. p.  
contra luy que plede tel seoffement. Littl.  
que est issint troue. B. Issues ioynes 80.  
Verdict 90.

191 C Si home soit arrest en London, & troue liertes al plain-  
tise la, & puis est diuſiſſe in Banco  
per hſe de Diluledge, & puis proce-  
dede vient en mesme le luit al  
court de London, ceo ne reuiera  
le p'ſoner mainprise. ou liertes p'  
car un foites diuſiſſe & ſemper di-  
miſſe. Et dicetur que puis & home  
ap'roue mainprise al bill in Banco  
Regis, & puis soit al issue, ou demur-  
rer, & puis soit agarde de repleder.

Alto 2. 2. 1. 460

Du. 10. C. 4. 2. p.

31. 2. 8. 161.

27. 2. 1. 460

¶ De savē nouel declarā. le mainte-  
prise per ceo est discharge. Contra-  
ry ou ils manuceperunt bly finem  
placit, & ou le original remaine. B.  
Mainprise 96.

Repleder.

103 ¶ Le Roy done al Comte &  
Rutland in taylor, & puis entende de  
doner ceo a luy in fee simple, & der-  
tinct le taylor, & dubitatur que l'  
surrender del Letters patents del  
taille & cancellation del ceo, & del  
enrolment & bill assigne ne voit ex-  
tinct le taylor, car le taylor execute d'  
poit estre auerre sans monstre le  
patent. Et Formedon gist puis le  
taille execute sans monstre le pa-  
tent. Et fuit prile que ne fuyt bone  
suertie pur le Roy pur les seruises  
de done le reuerfion, tenens l' reuer-  
fion per tels seruises quant ceo vest  
& de except les p̄mies seruises du-  
rant le taille, car quant le reuerfion  
est ale, le rent & seruises reserves  
sur le taille sont ales, cybien in casu  
Regis, vt in casu communis persone  
Et ideo le deuisse fuit q̄ le Roy per  
nouel patent recitant le p̄mier pa-  
tent donera le reuerfion & l' p̄mier  
rēt & seruises, habens in fee, tenens  
p̄tales seruises, & reddens tel rent  
& per ceo le Roy aia le nouel tenuē  
maintenant, & le grauntee ne serra  
F iiij charge

Extinct de l'taylor  
per surrender del  
letters patents.

Formedon sans  
monstre patent.

Assurance.

4 E. 6. Co. 5.

# Añ 32. Henrici viij.

Constat,

Surrender.

Patentee lessa ou  
dome, & puis sur-  
rend son patent.

Constat.

Quere.

charge de double seruices & rents  
durant le taylor. Et fuyt agreee pur  
ley, q si home perda ses lettres Pa-  
tents, il auera constat de Lettres  
patents hors del enrolement, & bil  
assignee, que remaine in Cancell-  
laria, Et ides v. semble que lenrol-  
ment ne serra cancell (B Patentes  
57.) Et fuyt agreee per Whorwood  
Attorn Regis, p optimos legis pe-  
ritos, que si tenant en taylor de done  
le Roy surrender vs letters patents,  
ceo ne extinguer le taylor, car lenrol-  
ment remais de recorde, extra  
quod lisse en taylor pozt auer Con-  
stat, & reconer le terre per que ils  
seront le deuisse vt supra, & que le  
Roy grantera al dit Comitei renant  
en taylor le fee simple auxy, & don-  
ques reconerte vers luy doit dater  
le taylor. Et contra le reuerfion  
estant en le Roy, (B Surrender 51 in  
fine.) Et dicitur pro lege, si l roy  
done in fee, ou in taylor, ou par vie le  
patentee, lessa ceo pur ans, ou gran-  
sa, lessa, ou dona part del tery ou del  
interest a auter, & puis surrend son  
Patent, per q ceo est cancel, ceo ne  
pludicera le tery person que il perdera  
son interest per ceo, car il pozt auer  
Constat hors del enrolement, q luy  
sera, Quare inde, Quia vn estatute  
est

35. D. 8. 273.

Uide 23. b. 7.  
12. 2. f. 14.

Supra 177.  
contra.

4. E. 6. ca. 4.

est fait de ceo. Et Quere si le com-  
mon ley ne seruera. car parat Libro  
Intracionum fol. que home pleidist vn  
Constat. B. patens in fine 79. Surrender  
51

193 Dictum fust p<sup>re</sup>o legz, que  
le Roy poit graunt chose en Action  
que est personal, come dette & dam-  
mages, del hñodi, Du chose mixt.  
come le garde de corps Des nemy  
chose real come action de terre, &  
hñulmodi, come wolls, entres,  
actions, & hñulmodi, que Abbeis  
poyent auer, (Et que le Roy auera  
ceux per statute de dissolution de  
Abbeys 31. W.8.) ceux choses en  
action le Roy ne poyt graunter. Ta-  
men per B. vide sine loyent parols  
in cel statute de mettre le Roy en pos-  
session, coment que l'abbe fuit mise a  
son action B. Patens 98.

Choses in Action  
personal, mixt.  
& real diuersifie,

194 Et vilain vñt a un com-  
purgator, ou a un Cuck, Parson,  
ou hñodi in iure Ecclesie, & il pur-  
chale terre, le purgator enter, il n'ada  
ceo, iure proprio, sed come Compurgator,  
& terra allien. Et si l'incels ou le  
Parson enter, il n'auera ceo mes in  
iure Ecclesie, par ceo q' ceux n'auera  
le vilain in iure proprio, sed in au-  
ters droit. Contrary il ont eue &  
vilain iure proprio. B. Villenage 46.

Asses iust maines

Diuersifie.

196 C'fuit

273.

3. v. 7.  
thet.

33. W. 8. 211.  
10. 7. 8. per  
passe

177.

D. 9. 2.  
7. Cl. Com 229

ca 4.

1. Cl. Com 235.

# Añ 33. Henrici viij.

Arrest.

196 ¶ Falt tenuz pur ley, que en huse Dactaint home nauera Supersedias pur disturber execution, car le verdit sera entende boyer quousqz est reuerse &c. Et que l' Reuistes que sont Supersedeas, la nest ley. Contrarie sur huse Der-

3. D. 7. 22.  
4. C. 6. Coshij

Erreur.

rouz car poit estre entend que er-  
rouz est pur le suit le def. &c. B. Super-  
sedias 24.

4. C. 6. Coshij

Barre en action sur  
le case p ley gager  
en det.

167 ¶ Si home pozt det de x li. le defendant gage son ley, Et puis le plaintiff pozt action sur case vers mesme le def. quod assumpsit soluere les 10 li. &c. Le def puit plede que de mesme le somme le plaintiff pozt auterfois action de Det, en que le def. gage son ley, iudgement si action. Et hon plez, car il suit vn fois barre de mesme le somme. Et en action sur le case, quod def. assumpsit de payer 10 li. al plaintiff, quel il deuer a luy pur vn chival & vn vache, le defendant pozt dire q il assumpsit soluere 10 li. al plaintiff q il deuer a luy per vn chival que il achate de luy, quel somme il ad pay al plaintiff, sans ceo que il assumpsit soluere 10 li, quas debuit querere pro vno equo & vna vacca, prout &c. Et alibz hoc quod debuit al plaintiff 10 li. pro equo & vacca, prout &c.

Cont 2. R. 314  
per Brian.

Plee pur auoider  
double charge.

Trauen.

&c



2.  
Coff 49

Com 3. P. 1.

Et. B. Action sur le case 105.

198. **C** Action sur le case, es que le def. trouue les biens le plaigniste & euz liuer as persons desconus, la non liberant modo & forma nist plee, sans dire non culpabil, ou le chose rest en felans. Et si l'acti- on fuyt, quod cum quet possess. fuit &c. de de bonis propriis, & l' defendant euz troue, & ceuz conuert en son proper ple, il nest plee quod quet non fuit, possessionatus de v pro- pries, mes dira non culpable al m'hemzamour, & donera en en- dence quod non fuerunt bona que- rentis, & tamen verum quod non culpable erga ipsum. B. Action sur le case 109.

Action sur le case  
sur trouver biens,

Com 49

1 E. 6. 282.

W 4. E 6. 405.

2. R. 314  
tan.

199. **C** Nota si executoris ples pleinnement administrer en action de Dette, & bone en endence pay- ment de Legacies, le Plaigniste en action de dette poyt demurree en ley sur ceo. Car tel administration nest allowable en le ley devant les debtes pay, B. Asses, inter maynes

Evidence

Demur sur quidees

Legacies ne serra  
pay deuant debu

11 E. 4. 21. p  
Choke & Reale  
Brk. 94. E.  
190. C.  
D. 9. 79.  
17. 6. 30.  
per Bator.  
17. 6. 16.  
Curiam,

200. **C** Nota lon home ples re- couery per estrange noline el chose demande. (B. Avertments 42.) Come si Præc qd redd. soit poyt del mah de B. del hmodi. le & ples sine, recoy, del

Ou hors doit auef  
q lun & l'autre sont  
vn, & nemy diuers,  
Et ou econtra.

# Añ 33. Henrici viij.

del hñobi del manoz de D. si doit auer q lun manoz q l'autre sont vn mesm manoz q nemy diuers. Contraris si pleue sine ou reconerte de predicto maneris de B. Car hoc verbum (predict) est en effect vn auerment q tout est vn. (B. Pledings 143.) Et son homme pleue reconerte per estrange noline del parties, il doit auerres que le pñmes perlon, q cesty perlon, sont vn mesme perlon, q nemy diuers. Aliter B. sem. ble ou l'eeo pleue per hoc verbum Predict B. Auermens 24.

21. C. 4. 52.

3. Cl. Com 109

Predict serue pur auerment.

Leutque charge oue lassent Decani & Capitul.

201. ¶ Cuelq charge, ou grant office oue lassent le Dean, q Chapter & dñis, ceo ne bault per aliquos, Car doit estre confirme p le Dean & Chapter. Et hoc accide en le grant del office del Seneschal del Cuelq de London, inter Alured Fitzjames, q John Edmundes del Biddle Tēple, Lou Leneles grant le seneschall de ses terres al Ald Fitz James, per assent le Dean & Chapter, q deute, per q le grantes perde l'office de dicetur, pur ceo q le Dean & Chapter nauer ceo confirai. Tamen plus fust en le grant de Leneles, com misnoliner q dñalmodi, car le dit Aldred Fitzjames fust noline Ethelredus, ou serrote Al.

Misnoliner.

Alors, & ainsi fut mis en es-  
tuy fut default en le seale. (B.  
Charge 58. Confirmations 10.) Et  
ainsy le fait fut, quod sigillum no-  
strum apposuimus, que pult est  
referte al Quelq tantum, & non  
al Quelque Dean & Chapter. Et  
ideo per plures ad hunc diem & grant  
fuit asside sur ceuz causes, & non  
pur laut. Et ainsi grant ois assent  
del Dean & Chapter que touz per-  
fections est bon. B. Confirmation 30. fin  
fine.

Sigillura.  
Relation,

Calus Will pur  
le Parlonage &  
sive de Stoke  
per Derne, in  
qui Salop, lou  
lepton, patron,  
Dean, & chapter  
est assurance.  
Charge 40 in fin.

202. Si unelq soit patron, &  
le Parlon soit leas, ou grant per  
fait, la Leueq, patron, & ordinary,  
& le Deane & Chapter, doyent con-  
firme, si l grant ou leas sera luy.  
Et eontra ou lay homi est Patron  
in leq, & il & ordinary confirmer, ceo  
suffit sans le Dean, & Chapter, car  
en l prier cas, Leueque patron ad  
interit en inheritance al Quelque  
rie. Mes en l'auter cas il n'ad q un  
iudicial power, ideo suffit que celi  
que ad le power al temps &c. con-  
firme, car ceo est iudicial act. Mes  
en l'auter cas, il li est l'inheritance, &  
il ad in l'ore Ecclesie, si ne soit fait  
vers son succesor, sans confirmation  
per le Deane & Chapter. (B. Con-  
firmations 31. Charge 40, Leases 64.)

Ou confirmation  
serf & leueq;  
Dean, & Chap<sup>r</sup>, Et  
econtra.

Infest & iudicial  
power, diuinitie.

Datet

Anno 33. Heinrich vij.

Patron adfee.

Patet hic que le Patron doit auer  
fee simple. & hoc lre ppositio pre  
caule si Dean & Chapter deest ioyfi  
que Leichy ou il est patron. B. Charge  
40.

On le confirmac<sup>o</sup>  
del nouel roy & ne-  
cessary, & ou nemy

203. Nota q si le Roy vire luy  
& les heires grans catalla felonum  
& fugitivorum, vel huiusmodi, qui  
gissent en grant, & il deute, le  
grantes ne besoigne confirmation  
del nouel Roy. Des si soit Paye  
ou Barker, vel huiusmodi, & soit  
abuse, ou misise come poit estre. Ou  
si soit iudicial ou ministerial office  
ou power. come deestre Justice de  
peace, Escheator, vel huiusmodi, la il  
doit auer confirmation del nouel  
Roy. (B. confirmation 19. & 29.)

I.R.34.

Ceux poix p luy &  
ses heires, in graunt  
le Roy Et contra.

Item B. semble que le graunt de  
chose q nist en grant est bane. ete-  
ment, sans ceux parols, par luy &  
ses heires. Des de garraunt tou-  
nant, annuity, vel huiusmodi, la il doit  
laisse ceo par luy & ses heires & confir-  
mation 19.

Ou pardon d'erru-  
sio excuse lissues li-  
uy & on nemy

204. Nota ou est troye possid  
que B. tenant Roy soyt seisse  
& buy seisse. & q M. son heire in-  
trude, & puts per act & Parliament  
le Roy pardon touts intrusions, in  
ceo cas le nemy & l'offence est par-  
done. Des nemy lissues & ppositio,  
car

Cont M.4.  
B.1. in calu  
Dainwaring.

car de ceo Lefchetor terra charge  
per viam compoti, al ad euz receiue  
ou nemy, car quant loſice eſt de re-  
cord il doit euz receiuer, ſiſi ou e  
trone in loſice que tſel hom pſent  
ſs profits. Des ou l Roy pardon  
ou nul office eſt trone, lſſe eſt diſ-  
charge cibyen des iſſues & profits.  
Et aury de liuery, Come de intru-  
ſion per reazon del pardon, car per  
ceo tout eſt pardon, Et la coment q  
loſſice vient puis q trone intruſion  
del heſt, vncore tout eſt ale p l par-  
don & ceo ſeruera, par ceo q tout fu-  
ſt pardon vuant, a q l Roy ſuit in-  
tſet & recoſſ. B. Charters de pardon 71.  
Intruſions 21. Iſſues retournes 22.

10. p. 8. 130.

16. p. 8. hic 83.

205 ¶ Office auera relation al  
moſt ſaſceſter quant al tſerſ diſcens  
al hſe l Tenant l Roy, & quant al  
intruſion (B. Relation 18. in fine.)  
Des eontra quant al alienation ſa-  
ſt p tenant l Roy ſans liſent, ceoma-  
ſſa relation vuant l troſi & ceo. (B.  
Relation 18. Intruſion 19.) Et tſel en-  
trie p purchaſe neſt appell intruſion  
mes vn trespas. Et ſiſint ſont ſs p-  
ols ſi pardon inde, quod perdonant-  
mus transgreſſion poſſetam &c. B. In-  
truſion 19.

Diuerſite.

206 ¶ Si dome ad libertie, Preſcription als  
rſt, common, vel hſndi, per preſcrip. per graunt.  
ſion,

9.4.  
n calu  
twarig.

# Anno 33. Henrici viij.

tion, & puis pult ent grant del Roy  
per patent, ou dun autre per fait.  
ceo determinera son pscripton p  
conclusion. (B. Prescription 102. Estop-  
pell 110.) Car escript de terminera  
contract & maths in laits. B. Prescrip-  
tion 102.

29. D. 8. 105.

Reenter per ij  
ou vers ij, ou  
lun denie.

207 ¶ Si home infeoffe q sur  
condiction que ils enleasse. Cui. 32.  
deuant Michael. & lun denie, l'auter  
sole fait le troffement, ceo est bone.  
Eadem Lex si il leste terre rendant  
rent, & que si soit arriere per q mois,  
& loyalement demande per les ptes  
lessours, que ils poyent reenter,  
lun denie, & l'auter que surme ceo  
demande, & nest paie, il poit re-  
enter. Et eadem lex si le seale soit  
fait a q que parols, que il soit arriere  
& demande de eur ij ec. &  
lun denie. & le lessour demande  
ceo de l'auter que surme & il ne  
pay, ceo est bone demande, & le  
lessour poyt reenter. B. Ioinenans  
61.

41. E. 3. 18.  
per Finch.

Ou home aia peti-  
sion, & ou traucrs,

208 ¶ Tenetur p lege. si Roy  
soit intile per double matter de re-  
corde, come est en act per parlement  
que J. S. terra attaine de Treason  
ou felony, & sequestra tous les ter-  
res. Et aury office est ent troue, la  
le party q dyoit ad, ne poit traucrs  
mes

3. D. 7. 3. 2. R. 1.  
3. E. 4. 25. 8.  
4. E. 4. 25.

10 D. 6. 15.  
4 E. 4. 25.

Cont Lafcon  
35. 6. 61.

1 E. 6. cap 8.

Inde temp.  
Q. 8. 334.

mes est mise al petition. Et eadem  
lex si le Roy ceo grant ouster puis  
le double matter de record troue.  
(B. Petition 25. Trauers Office 51.)  
Des ou le Roy nad auter tref nifi  
per saug office, la le party que post  
faire title, poyt trauerser cam vers  
regem, quam versus parrem, si le  
Roy ad ceo grant ouster. Des oze  
cest ayde per statute, B. trauers dos-  
sice 51. in fine.

209 ¶ Si lessez pur ans deuise  
son terme, Du auter son chattel ou  
diens per testament a un per term  
de la vie le remainer ouster a au-  
ter & deute, & le deuisee enter. & ne  
alien le terme, ne done ou vend  
chattel, & deuy, la cesty en remain-  
der ceo auera. Des si le pisme &  
uisee vst ceo alien, doñ, ou vend, la  
cesty in remainer vst esse sans re-  
medy de ceo (B. Chattel 23. doñ 57  
infra) Et si fine & sebr si loye for-  
saite in son vie cesty in remainer  
nad remedy B. Done 57 in fine.

210 ¶ Qui ne post fait man-  
nor a cest four, non obstant que il  
done terre a plusieurs sepralier in  
rayle, a tener de lui per seruitces &  
sint de son court, car il post faire re-  
mure, mes nemy colier, car court ne  
post estre nifi p courmanee, conth

Remainer de  
chattel deuise.

Diversite.

Forciture.

Feifans de mannor

contrarium memos hominum non 23. d. 8. 23.

erit. Et dicit pro lege, q si manour soit, & tous les franktenus escheat al seignior pter vn, ou si purchast tous pter vn, la puis ceo s. manour est extinet. Car ne poit estre manour nisi soit Court Baron a ceo. Et court Baron ne poit estre tenu nisi devant lator & non dunt vn futor. Ideo vn franktenant ne poit faire manour. B. Comprise 31. Manour 5.

19. d. 6. hie 7. Ely. d. 8. 33.

Court baron.

Suitors.

Chose action vest in le roy per l'estate de 3 I. H. 8. c.

211. C. Nota au lestatut d 31. d. 8. done al Roy, les possessions d Abbays, & tous droits, entres, actions, conditions, & huiusmodi, que labbies povent auer ebe, & que il terra in possession sans office, & que il serf adindge in actual & real possession de cur in tel plite & soit que ils fuerant eposz confectionis statuti illius: Ancora si abbe fuyt distelle d vii acres de terre, le roy ne poit ceo grant ouster devant entree fait per luy in ceo, pur ceo que est chose en action real Et nent semble al chose in action personal. ou mixt, come det, garde, & huiusmodi, per Aliquos. Et aliqui contra per reason de ceuz parols que r Roy terra in possession. Et amen per B. hoc videtur, que il terra in

32 d. 8. 198.

4. d. 1. Com.



in tiel possession come ladhe fuit &  
 & chose donnee ladhe anoir possession  
 on, le Roy ad & ceo actual possession,  
 Et de tiels donee ladhe n'avoit  
 & cause d'entre, ou droit in action, &  
 ceur & roy serra beste d'un tite d'en-  
 tre & tite d'action Des le chose a  
 quel il ad tiel cause d'entre ou d'ac-  
 tion n'est pur ceo in luy in poss. Et ideo  
 ne poit passer del roy per general  
 parols, mes & semble si & roy recite  
 le disseisin, & coment le droit & ac-  
 tion & bon & a luy p' statut. & grāt  
 ceo especialite q' ceo est bon & chose  
 in action 14.

212 ¶ Notre donee ter & in tail  
 ou lessa ceo pur vis, ou pur ans re-  
 dant rent oue un condit q' p' b'ant  
 & payant de reenter, la si lessa part  
 del terre al donour ou lessor: Du si  
 le donour ou lessor enter en parte  
 del terre, il ne poit reenter p' rent  
 arriere apres, Des le condition &  
 suspende en tout: Car condition  
 ne poit estre apporcion, ne de-  
 aide, B. Extinguishment. 49. Condi-  
 tions 193.

Condition ne ser-  
 ra apporcion.

213 ¶ Det sur obligation de  
 performer tous conenans coratn  
 in certain Indentures, il n'est ple  
 que si ad performe tous les con-  
 enans generalite. s. q' & forment  
 & q' omnes

Conditions & forment

Park. 163. C.

20 q. 8. 9.  
 26 q. 8. 5.  
 per Englef.  
 6 C. 4. 5.  
 2 Rogers.  
 27 q. 8. 1. 27.

Añ 33. Henrici viij.

omnes & singulas conventiones in  
Indictura huius specificas et par-  
tiales perimplend. filis sunt in laicis  
marue. Ides monstra certain in  
chescun point, come il ad eur per-  
sone. (B. Conditions 198 Covenant  
35.) Et ou li convenant le des die  
que les convenants sont q il paye ra  
x. l. per ciel tour, & luy ensoite per  
m. l. le tour, quas quidem conven-  
sient desens bene perimplevit, ceo  
nest bon ple, car il monstra come il  
ad tro persone certain B. Covenants  
35 in fine.

Pled' de coue-  
nants pforme.

Pound ouert.

214. Nota pro lege, q celi  
que distrain auers poit eur mitter  
in close meson fil voit eur done  
blond, car le distres in possouere  
nest mes al intent que le ploner  
poit deonera eur blonds. B. Distres  
66.

Entre ou distresse  
sur le patence le  
Roy, Contrary  
sur le Roy.

215. Concordatur p lege, q  
si terre escheate al Roy que est in  
lease pur ans. Du charge one rē-  
charne, & offic est troue pur le roy  
del escheate (le lease cu grant nist  
troue in loffer) le lessre ne poit en-  
ter, ne le grantee ne poit distreiss.  
Mes si le roy grant le tēf ouster,  
le lessre poit enter, & l grantee poit  
distreine. Tamen home q clame  
franktenement in le tēf poit enter  
sans

Alde 4. C. 6  
Com 68. per  
Bountagur.

Que trauers office.

l'ans traueſſe loſſice. per R. Entre  
congeable 124. Conceditur pro lege  
ou deur ſon dūn meſm noſſice  
ſi ſont q R. B. 19. l'un l'autre ſine del  
auter terre. la l'auter auoydera ceo  
per plee ſi adire que ſont deur det  
noſſice. & que l'auter R. B. l'auter le  
ſine. & nemy ceſſy R. B. B. Fine. le-  
mies 115 in fine.

216. **C** Et le tenant la Præcipe  
quod reddat pſis le view per Attor-  
ney. ſon attourney ſerra eſſoin ſur le  
view. mes ſi meſme pſe le view  
in proper perſon. donques p pſe  
nuy ſerra eſſoin ſur le view. mes ſi  
eſſant meſm. Car puis pſes ſue-  
un houer ſi ſi ſerra eſſoin. & per  
conſequens ſimiliter ſerſ ſur le view  
Et nota. que graunting deſſoin ou  
eſſoin ne giſt neſt error. Contra-  
rie del denying diſſoigne ou ſi giſt.  
B. Eſſoin 116.

217. **C** Si home pſit aſſi com-  
aſſray. & eur garb per tſres quar-  
ters ſi an. & puis ſi eſſray lag. &  
aut eur happa. le pſimer ſiſe q eur  
garde per 3 quarters. ne poyent eur  
reſpnder. pur ceo q ſi nuy pſerſ in  
eur tanceſſi au eur garde per lan. &  
laur. & pelamaſſe paſſe in 2 pſch  
market villes. & 2 market townes.  
lan in lan ville. & l'auter in l'auter  
ville

Auf de meſme le  
noſme leuy le ſine

Eſſoin ſur le view  
ou voucher.

Error  
Diverſie.

Que aver proper-  
tie en va eſſray.

34. D. 6. 19.  
per Danuby.

e 4. C. 6.  
ſi 68. per  
untagur.

Yſine ſi aſſi pſi.  
ſi 5 D. 7. 8 & 9.  
Conſ Eliot  
12 D. 8. 10.

An 33. Henrici viij.

Homage.  
Corporation,

ville, Car le poss. & fessloz est bon  
ds cestz q̄ nab ppetite. B. Esray 11.

218 ¶ Nota in Scaccario, q̄  
Dean & Chapter, & autres corps  
politiks ne fra homage, car t̄ fra  
fait in pson, & Corporaciō ne possit ap  
pet in pson, m̄s p Actories Et ho  
mage ne possit estre fait p attornz,  
mes solent in pson. B. Fealty 15.

Costure ne voyd'  
coll' garranty sur  
discont.

219 ¶ Nota si t̄ baron disco  
tinue t̄ d̄t id̄ fess, & amcester col  
lateral del feme releat. oue gar  
rāty & buy, a q̄ t̄ fess t̄ h̄it, & puis  
t̄ baron deuy, t̄ feme terra barf in  
Cui in vita p cest garranty. non obit  
t̄ convertut, pur t̄ q̄ el est mise a la  
action per le discont, car converture  
ne possit auoir garranty, mes ou  
lentre t̄ feme est loyal, q̄ il nest sur  
vn discontinuance. B. Garrancies 84.

Preignancie.

220 ¶ Informa t̄ in Scaccario  
hers A. B. pur achater laing inter  
hering time & Passus talt an t̄  
C. D. cōtra forma statuti, ou il n̄  
pas hyape. ne il ne fist ent hyape en  
p̄rne, Il dit q̄ il ne achata pas de  
C. D. contra forma statuti, put q̄ c.  
Et nul t̄ssu, car n̄ pas material ne  
traillable sil achata t̄ C. D. ou de  
E. F. ou de aut. mes sil eut achata  
contra forma statuti, t̄cne. Et ideo  
l̄ssu ferra, n̄ achata pas modo, &  
forma

24. 17. 8. cap.

Forma de B. Issue ioynes 31. Negativa  
pregnans 54. Trauers per 367.

10. C. 4. d. 2.

lit.

St. 152 A.

10. C. 4. 6. p. lit.

221 **C** Peere el realme serra try  
per son peeres. Il soy araigne  
sur appeal, car al late del peeres  
il ne serra try per les peeres. Et  
se fuit siue seignior Dacres del  
Bouch hoc anno, e pès pur selong  
pur mort dun home q fuyt croue in  
son compaign a vn duncing. n sus-  
ser B. Inrors 48. in fine. Trials 143.

Trial de peere de  
Realme arraigne  
sur indictment, &  
appeal diversity.

St. 38. C.

222 **C** Fuyt adiudge in Cne  
hospit dñi regis apud Greenwich  
dñs Edmundus R. nuer militem, q  
il se distreit, impais impetua, e  
son main coupe, quia peullit quem-  
dam hominem thidit Roy esteant  
la in son court. B. Paine 61.

Paine pur peren-  
ter vn home en  
presence le Roy.

St. 20. d. 8. 13.

223 **C** Hom grant p. r. m. p.  
sentationem, e ad fene e deuy, le  
grauntes auera l p. m. p. r. m. p.  
l. h. e. le second, e le sem pur p. o. b. e.  
le tierce. B. Presentation 55.

Graunt de profici  
presentat.

S. cap.

St. 8. 177.

224 **C** Fuit agree q si e f. t. y. r.  
le reuillon al roy, suffer recohy, ceo  
lye luy, e son issue, les nemy l roy  
p le comon ley. Et nunc statutu  
inde q ne lyera l issue, B. Recovery en  
value 31. Tailb 41. in fine.

225 **C** Si hom lessa son mano  
except les boys e subboys, p ceo le  
S. 90

Soile except per  
excepte del boys

# Añ 33. Henrici viij.

foyle del boys est except p Baldwin  
chief Just. del comon bank Fitzh.  
Just. & Knighly, & Martin Sericants  
E. ontat Spilman, & W. Coningf. Ju.  
M.C. Reseruation 39.

Cont Tank  
46. E. 3 22.  
Uide 14 H. 8.  
per Budnel

Deliberate.

Surrender.

Quad poit home  
tiender le terre vl-  
era terrin sur statut  
Judgment.

Reversion nient  
extend.

227. Nota si statut staple soit  
extende il sint reinaire per 7 ans.  
sans Deliberate fait, vncot il poit  
ad vn deliberat al fine de 7. ans.  
Des cestuy que ad le terre a luy  
liuer per liberate sur Statute, ne  
poit faire surrender condicional al  
consulor & enter pur l'condicion en-  
freint puis temps si extent incur-  
res, Tunc terre & 10 li. per an est  
liuer en execution pur xl li. ceo poit  
incurrer in 4. ans, la le consulor per  
ciel condicion ne poit enter puis l's  
4. ans incurres, car il doit preder  
les p'stes sur son extent mainte-  
nant. Et il ne reynera ouster son  
temps, nisin specialt casu, com ou  
le terre est surrounde oue ewe lo-  
dein temps. vel huiusmodi. Et i  
tud quet. scet quod teneat terram  
vt libet. tenementu suum quousq  
denarij leuentur. B. Statute merchant  
41.

227. Dictur pro lege, que si  
le consulor sur statute staple ad vn  
reusson, & grant ceo ouster. & puis  
le tenant pur vie deue, cest terre  
ne

Cont Brian  
15. E. 4. 5.  
Cont 7. H. 7.  
12. p. Reporter.

29 H. 8. 123.  
4 E. 6. Com 61.

ne serf mise ne execution, car l' re-  
sion ne vnques iust extendabl' in  
les maines le conuoloz. B. Statute mer-  
chant 44.

228 ¶ Si dits Sessions sont  
in vn meisme parlement, & l' Roy  
ne signe butle ranque al darrein. la  
tout nest que vn meisme tour, & tout  
auea relation al p'mier tour del  
p'ris Sessions, & l' p'mier tour &  
le darrein tout nest que vn meisme  
parlament, & vn meisme tour in ley,  
et si special metton soit fait in lace  
quant ceo p'ndera force. Des  
chescun Session in q' le Roy signe  
l' bill es vn tour. aperluy, & vn  
parlament aperluy, & n' aua auter  
relation mes a meismes les Sessi-  
ons B. Parliament 86, Relation 35.

¶ Nota q' in Court baron le  
trial est per ley gager. Des ils  
p'olent estre p' Jury ex assensu par-  
tium. Et q' les Barons & les ge-  
neral customes del Realme, q' est l'  
cōmon ley, seira trie p' les iustices.  
Et eadem ley & expositions & sta-  
rues. Et p' l' ley Civil, les Judges  
ont l' construction & l' statuts simi-  
lites. Des particular customes ne  
serf trie nisi p' patia. B. Trials 143.

229 ¶ Nota si hom in actio, ou  
pleading, alleage statute, & ceo mis-  
recte:

Del relatiō de act  
& parliamt dūcty

Trial in court ba-  
ron per ley gager.

Trial del ley ser-  
ra p' les iustices.

Et dun perticuler  
custom p' patia.

Pled' de statu.

## Añ 34. Henrici viij.

Amendment del  
count le roy en  
auter terme.  
Contrary de com-  
mon person.

Autiel matter in  
Seacc' 5. H. 6. R. 1.  
4. ex pte rememb.  
Thelaurarij.

Tenure in capite  
Et de honore,  
Diversite.  
Ouster le maine.

Socage in capite.

Diversite.

Action sur le case  
sur deuenir as  
manus def.

recite in matter, ou in an, iour, ou  
lieu, l'auoir poit demurer generalment,  
car la est nul tyei statute, & doncs  
est nul tyei ley, car chescun q' mesd'  
ouie ceo doit mōte la ley veraciter.  
Mes in casu Regis il poyt estre a-  
mende, & hoc, in alio finino. Con-  
trary par common person. B. Parli-  
ment 87.

230 ¶ Vide in Scac. 3. E. 3. Rot. 2.  
Fuit troue q' home tient d' le roy in  
Chivalry in capite. vt de honore  
suo de Rapleghe, Et fuit prise nul  
renure in capite, mes tenus del ho-  
nour, & ideo son heys aua Ouster &  
in ayri de ses auters terres, que ne  
sera si bñ est in capite, car doncs  
le roy aua tout in gard p son pre-  
rogative. Tamen alie & si honoz  
soyt annere al Corone, car doncs &  
honoz est incapite. Et añ 11 H. 7.  
le honoz d' Rapleghe fuyt auner al  
Corone, ideo oze ceo est in capite.  
Et ou le Roy done terre, Tenendū  
d' luy p fealty & ij. d. p omib' ser-  
uicijz ceo est socage in capite, car  
est d' pson l' roy. Et ecōt il fuyt, ce-  
nōt vt d' manito de R. B. Tenures 94.

## Anno 34. Henrici octavi.

231 ¶ In Action sur l' cas qd  
bona queq' deueniunt ad manus  
defens



defens, & il euz degasta, le defens  
dit que non d'uenet ad manus &c.  
& bon plee, Et done in euidence &  
ils ne fueront le proper byens & pl.

Euidence.

B. Action sur le case 107. In fine.

232 C Action sur l case suit port  
in London per A B. quod cum ipse  
possessio sui b certain vine & au-  
ter tuit (& monst & ctein) in tiel mief  
ad val brian &c Et ne monst lieu  
certain ou il suit ent possesse, & vn-  
coze bofi, Et alleage que l dit. calé  
die, anno, & loco, in L dorez assupit  
pur l. & si l dit mief, & bhs ne vief  
fate al Lond & mis sur le terre, qd  
tunc il satisfia al pl C. li. & q puis  
le mief suit robbe sur le trade in le  
mief, per que il port lacc pur nō sa-  
tisfier. Et l dit tuit q l bargain  
fuit fait vltra mare, & non in Lond  
Des in action sur case sur assupit  
& hmodi, q nest pas local, l lieu nē  
pas material, (Niet plus q in det  
car il alleage q l dits byes in pa-  
rochia S. Dunstani in Oxen L.  
antequam ad terrā possit fuet vel  
disceat, alportat fuet p ignozos  
&c Et factio gist byen in Lond co-  
mēt q illo fueront perist sur l hanc  
miser. B. Action sur le cas 107.

Lieu en action  
sur le case.

Assumpē nē local,  
Lieu en det nētra-  
trauerable.

233 Det est port vers Lordi-  
nary, que pendant l byes commet  
ladm.

Administrac-  
mē pend' le byes

Imp. 17. 8. 198

Imp. 17. 8. 366

# Añ 34. Henrici viij.

lad nuntiation 1. V. S. le pntier  
hate 2. a. uerit, carlon nuntier est  
co mpellable de com nitter lad ni  
nuntiation per statut. B. Administra  
tors 39.

31. E. 3. ca. 11.  
Rat. Admi  
nistratoys 1. &  
21. H. 8. ca. 5.  
Rat. Probato  
of Testa 3.

Que estate enaut  
person.

234. ¶ En Repleu'n, n. r. del.  
auoite pur ceo que A. fait seignior  
& suit seille per rs mains B. donq  
tenant q. de tiels seruice, poy  
conueler lestate le dit B. in le te  
nancie al pntif in repleuin, per  
que estate, sans monit comit. Des  
il ne pot conuey a luy mesm lestat  
r dit A. in le shiory p. q. estate sans  
monit comit, car l seignior est la  
in demaund & nemp le tenancie B.  
Auowry 7. Que estate 2. in finibus.

Anowry sur le ff p  
statut 2. H. 8. c. 19  
& respons in ceo.

235. ¶ Nota que celly q auow  
sur le terre, come deins son fee ou  
seignior, per l statut allegera sei  
sin, com en auter auowite & bonq  
concludera son auowite sur le terz  
come deins son fee & seignior. Et  
en tel auowite che sun pntif in  
Repl (soit il termo: ou auter) poit  
auer chescun r: spons al auowite,  
come de trauef le sei sin, le tenué,  
& huiusmodi, que sont bon respons  
in Auowry, ou ples releas, vel hu  
iusmodi, come tenaunt del frank  
tenement terra, coment que il soit  
estrang al auowry, car tel auowry  
nest

nest fait sur aucun person certain,  
ideo chescun est estrange a cel a-  
norite. Et issint le plaintife poit  
auer chescun respons que est suffi-  
cient. B. Auowric 113.

236 ¶ **W**om embles dyés in un  
counry, & l'ua que euy en aut coun-  
tie, il poit estre indier, ou apuel in  
aucun des coutries, car il est felony  
in chescun ds countres, car felonie  
ne altera proprietie. B. Corone 170.

237 ¶ **N**ota que si 12 vient p  
faire robberie, affray, riot, vel du-  
l'modt. que sont illolals acts un  
de euy enter en le meason, & l'ua  
ho-m, ou fait auter illoyal act tous  
l'auters que beigne que luy p faire  
illoyal act son principals. Et eade  
lex in le case de fines & filoz Da-  
cres, que un de son company tue  
home in hunting in un forest, & le  
Seignior Dacres, & l'auters hun-  
ters come, Mantell & alij fueront  
principals, & fueront tous pendz,  
B. Corone 171.

281 ¶ **N**ota en trespas local, q  
sur enquest doffice venquer d dam-  
images, le court les poit abridger,  
ou increaser. Des eontra sur le  
principal, & sur issue & rie inter par-  
ty & party. (Des la poit increaser  
costages.) Car la l party est a son  
attaint,

Enditement.

Appeal.

Que ferra dit  
Principal.

Damages abridge  
& increate sur  
enquest doffice.  
Contra sur issue  
& rie inter parties  
Costes.

# Anno 34. Henrici viij.

Ou Attaint gift  
& ou nemy.  
Defesans al es-  
trange, Et ou  
al vn def, diuſity.

Monſtrance.

Conenant  
chage vie.

attaint, Des ſur enqueſt doſſic il  
ne poſt au Attaint. B. Damages 144

239 ¶ A ſoblige a B. ſu 100  
li. & B. ſit deſesans a A. S. q. h. col  
S. pate 40. li. q. le obligation ſerē  
boide, ceo ne hault per opinionem, p  
ceo q. A. que pleder. ceo eſt eſtrange  
al fait. Des lou ii. ſont oblige a  
mor, & leo face deſesans al vn, ceo  
ſeruera l'auter & pleder ſil poſt ceo  
monſtre. Come in tēſ bers 2 re-  
leafe al vn ſeruera laue ſil poſt ceo  
monſt. B. Eſtranger al fait 21.

240 ¶ Fuit agree per omnes lu-  
ficiarios ſur grand oblieration in  
caſe de Mantel armiger ſil Coun-  
ty de North. que fuit attaint oue  
I Seignto, Dacres del South p  
le mort dun home, (quod vide Juani  
237) que lou il a ſon mariage 31.  
D. 8 puis le ſtatute de Ales ſaye  
27. D. 8. couenant q. pur 100 li. &  
in conſideration ſil mariage, que il  
& ſes heirs & toutes perſons ſeiſſes  
de ſes terres & ceneſits in D. ſerra-  
ent ſeiſſe al ble de ſon ſeme p term  
de ſon vie, & puis al heirs de ſon  
corps p luy engend. q. ceo changera  
vie affete bien & tres bone. Et p ceo  
le terre fuit laue, & non fuit ſol fait  
B. Feoffements al vſes 16. In fine.

241 ¶ Qde purchaſe fē & cauſe  
ſtate

34. D. 6 12.  
per Doile.

Litt 82.  
14. D. 8. 10.  
per Buidnel.  
Conē Hulle  
22. C. 4. 7.

24. C.  
244.

281

state deffre fait a luy & son feme &  
al 3 auters in fee, cest terra pule al  
vble le baron tantum, & nrm al vble  
le feme sans especial matter & ces  
inducer. Et sic vide feme poit est  
seise al vble son baron. Et p luy tiel  
feoffment fuit añ 3. 27 & entende  
vs supra. B. Feoffements al vles 51.

Feme seise al vble  
son baron.

242 ¶ Richardus Fermor de L.  
fuit attaint in premunire, & ses  
terres fueront toz fait in fee imp-  
petuum, & non tantū pur terme de  
vie. Et sic vide queneit tantum vn  
forfaiture pur terme de vie, At in  
Attaint, Car lun est per statute, &  
l'auter per le common ley. B. Pre-  
munire 19 in fine. Forfaiture 101.

Forfeiture on  
Attaint, & Pre-  
munire, diu. l. iij.

Attaint.

Oust le office.

243 ¶ Fuit dit pur ley, q lea  
poy ouster mon bailly, Receiuer, &  
diu. l. iij. donat a eur loz fee, car  
le rest est charge & nul profit, B.  
donbra de Seneschall, car Assise  
gist de tiels ousters. B. graunt 93.  
in fine.

Quere.

244 ¶ Det sur escape in sca-  
carto vers Ric d Londres d lesser  
home per eue arrest per Capias ad  
sacillac. & in execution, descape.  
Les del. ne poyent dir q ne escape  
pas, & doñ in evidence, q il ne hnt  
arrest, car lareit est confesse, si dit  
q il ne escape pas. B. general issue 89.

Ne escape pas  
pled, Et nient  
arrest done en  
evidence.

245 ¶ De-

# Anno 34. Henrici viij.

Ley en deuine de  
Indenture & lease,

245 ¶ Dettme & fait indér,  
ou obligation de leas pur trems  
dans, le defédant ne gage son lev.  
car ceo concerne fre, & charel real.  
Et sic nuper fuit ad iudge in banco  
Regis. B. Lev gager 97.

Gage deliú p der.

246 ¶ Home gage byens en  
pledge pur el li. apprompt, & put  
le debto: est conuict in 100 li. in  
det a un autre, ceo byens ne serra  
mise en execution, tans q' el li sont  
payes, car le credito: ad interest in  
ceo. Et aury byens puse p distre. Te  
ne poyent esté mise in execution. B.  
Pledges 28.

Com 22. C. 4.  
11.

Distresse est come  
gage.

Ou le Roy poit  
waiver son issue,  
Et ou nemy.

247 ¶ Ritz per Whorewood  
Attorn Regis, & alior, ou informac.  
tion e mise in l' schequer sur penal  
statute, Et le defendant fait baré  
& trauers le plee, que la le Roy e  
tenu a distre al palmer trauesse,  
que tend un issue, & ne poit waiver  
siel issue tend, & trauers le so:mer  
matter del plea, Come il poit sur  
trauers doffice, & hndi, ou le Roy  
est sole partie, & intese per matter  
de recorde, car sur l'informac n'est  
office troue duant. Et aury l' iustice  
est party ou le Roy pur reconer l'  
mottie, vel humodi B. Prerog. 116.

38. Q. 8. 327

Att 6. & 7. C.  
6. Com 85. 3  
3. Cl. Com 163

13. C. 4. 3.  
Stp 65.  
38. Q. 8. 337.

Borough & vplad

248 ¶ Fuit concord in Seacé, q'  
cites & boronghs paye al distre  
Et

1149.

Et vplands al quinzilmes. B. quinzilmes &c. 8.

298 ¶ Nota p expolitionem de ceur del Erchequer, que tar & tallage nest auter mes dissh, quinzilme, ou auter subfloy grant per Parliament. Et le quinzilme est de layes. Et le dissh est del clergy, & est desre leuy de lour terre. Et le disme, & le quinzilme des lay gens est si byens s. decimam partem honoru in ciuitatib⁹, & Burg. Et quinzecimam partem honorum si layes in patria que fuyt leny in ancient temps sur lour byens & si auers sur lour terts que fuyt valb troublous. Mes ore ceo est leny secundum ratum terrarum suarum per verges de terre, & auters quantites, issint q ore tous sciēt lour certepnt in chescū vill & pays p tout le Realm. Mes il est vncore leny in alcuni lieng sur lour byss Mes in le plusors lieng sur lour ttes, quod fuit concessum p Baronis. B. Quinzilme 9.

Disme & quinzilme, quis ea soluat & vnde leantur.

250 ¶ Le Chancery fust possesse dnn indetuf, & perde cro, & T. S. troue meisme lindentuf, al que le dit C. releas tous actions, & demands, & puts le dit T. S. dona meisme lindentuf al John Tison, & puis

Release de toute demandes bar enter & seiser.

Añ 34. Henrici viij.

puis le dit G. Chancery port acc  
de Detinue vers le dit J. E. que  
plede q le dit J. S. troue f Indef-  
rre, q le dit G. C. releafe al dit  
J. S. tous actions & demandes,  
& puis le dit J. S. done le dit In-  
dentre al dit J. C. iudgement si  
acton. Et fuit agree in commun  
banco, le case esteant de terre dbe  
thm q cest bone barre, & q f releafe  
de tous demands excludera f pty  
de seiser f chose, & de son entre en  
le terre & del propty del chattel q  
il auoit deuant. Et fuit moue in  
banco Regis, & ils fueront d meish  
le opinion, & dixerunt quod ratio  
est, eo q entre en terre, & seiser il  
hyes sont demaunds en ley. B. Re-  
leasf 90.

6. 7. 15.

. Lastant d vles 37  
N. S. ne fait remitt.

215 ¶ Nota p Curiam si tenat  
en tapt fapf teoffment a son dse en  
fee deuant le Statut de vles fapf  
27. 11. 8. & deuy deuant le dit Sta-  
tute. son heire deins age, & puy f  
statute est fait deuant f pleyr age  
lheire, per que lheire est en posses-  
sion p fstatut, si ne serra remitte p  
ceo. Contrary d discene puis fsta-  
tut, car ceo serra remitter. B. Remit-  
ter 49.

Alid 29. 11. 8.  
119.  
2. 11. 1. Com  
114.

Diversitie.

252 ¶ Si hom ad tit f deunt &  
nemy dolt deunt, com p escheer,  
molt.



montmain, assent per fess al ra-  
uissor, & huiusmodi, & püss estat  
del terre tenant, il ne serra re-  
mettre, car il n'ad niss vn tisle. (Et  
home ne poyt esté remettre, mes  
in respect dun droit deuant. Come  
ou home est disseiss, & püss estate  
del disseissour il est remettre, car il  
auoit droit dentre deuant.) Et  
eadem ser ou hom decap son tene-  
mentes, ou conuert terz de tisl-  
lage in pasture enconter lessatur,  
& fait state par vie a son seignior,  
il nauera auter estat car il nauet  
niss tisle dentre, & nemy dnt dent,  
Quere, car non ad iudicatur per B.  
Remitter 50.

Tisle dent ne fait  
remitter contrarie  
de droit dentre.

Quere.

253 **C** Si hom tient xl Roy, &  
tient auter terre dauter seignior, &  
deuy, son heif deins age, & entrué  
a son plein age, & pay l'rent al au-  
ter seignior, ceo est bon seisin, & luy  
liera puis que il ad sue livery. car  
le seignior ne luyt suspens per le  
possession de Roy, mes tant q' il dis-  
tresse, car puis livery l'aué seignior  
poit distreine p' l'arrerages de  
deuant, per optimam opinionem  
tunc. Hinc nunc Statutum inde  
que Dñs le Roy rend annuatim  
le rent al seignior, & le heif ne ser-  
ra charge one ceo p' distresse puis

Seis per maines  
de intruder.

Livery.  
Distresse suspende  
nemy seigniory.

Seisin Regis ne  
perdf l'arrerages.

q' q' sur

Añ 35. Henrici viij.

Action sur le cas p  
lesans faux drapes

Customes p totam  
Angliam, Et cu-  
stome en vn City,  
ou countie diuers.

sur luerie sur, come il fust al cem-  
mon ley. B. seisin 48.

254 ¶ Action pur lesans faux  
drapes in Barthelmew Fayt con-  
tra Raine. Lant dit que il euz fist  
dene & voierment a D. in com f.  
sans ceo que il euz fist in Barthel-  
mew Fatie in L. prout &c. Et bosh  
plee. Barauers per 368.

255 ¶ Information in Scacca-  
rio vers marchant pur lader vine  
in estrange nefe. T defendant pleb  
lictee le Roy fait a J. S. b. c. fap,  
quel J. S. auer graunt son autho-  
ritte ind al def. & quod habetur co-  
suetudo inter mercatores p totam  
Angliam, que vn poit assigne tel  
licent ouster a vn autre, & que las-  
signee employer ceo &c. que fuyt de-  
marc en ley Et fuit agreee pur ley.  
que home ne poit prescriber custode  
per totam Angliam, ear il sote per  
totam Angliam, ceo est vn edmon  
ley. & nemy vn custome. Contray  
si le custome vnt estre plede de tte &  
tel Cite, ou countie, come Gavel-  
kind, Bojotwengstth, Gloucest. fer,  
& hmodi. B. Custome 59.

¶ Plus de hoc An. 24. W. 8. 55.

Anno 35. Henrici octavi

256 ¶ Nota pro lege, q prouiso  
semper

semper mise sur l part le lesee, sur  
les parols d habens fait un condi-  
tion. Et eontra dun puis d part  
le lessor. Come est couenanted en  
lendentus que le lesee faye les re-  
parations. Sioutlo semper que le  
lessor trouera le grauns merisme,  
ceo nest condition. Nec p aliquos  
il nest condit quant ceo vient inter  
alias conuentiones sur le part le  
lesee. Come est couenanted puis l  
(hens) & puis le (reddens) q le le-  
see escout les coses, vel hndt, pro-  
miso seper q le lesee cariera l seys  
de ceo a etel camp. ceo nest condi-  
tion de forfaiture le lease pur non  
felans de ceo. Contrab si tel puis  
soit mise immediatent puis le (ha-  
bendum) que fait lestate, ou puis  
le reddens. Quere per B. Conditions

Ou puiso se f co  
dic, & on nemy.

Quere,

195.

257 C Si home moigage la fee  
sur defesans de repaymēt, de  
reenter, & le bargaine de stre volē.  
Et le vendee lessa le terre al ven-  
dor pur 10. ans per Indenture de  
defesans, & onst grant a luy q il  
pay 100. l. infra terminū dñe 10  
annozum, quod tunc le vend serra  
volde &c. Et le lesee surrender le  
terme, vncore le tender dī 100 lt.  
est bone deins les 10 ans, pur ceo

Infra terminū 10.  
an, & infra termi-  
nū præd' diuīty

Surrender.

Wij que

# An<sup>o</sup> 35. Henrici viij.

Forseiture.

Lease.

Defendants.

Penalty done  
per statut.

que les 10 ans est certain, coment  
q le lease est surrender, ou loyayt.  
Et eontra si foyt de repay infz &  
minsi pcedit sans ceur parols 10.  
ans, Car en lun cas l terme. & le  
lease est limitation del paymt, & l  
lauer case les 10 ans, ver Whore-  
wood in lectura sua in Quadage-  
sima. (B. Conditions 203. Defensans 18)  
Eadem lex si B. tient certaine  
terre pur terme de 10 ans de A &  
il est couenant inter A. & B. que  
B. paye C. li al A infra dict 10.  
ans. que adonques il sera seisle al  
ble B infz & B. surrender son  
terme al A. & puis luy pay 100 li.  
infra les 10. ans, la B. auera fee.  
Car les ans sont certains. Et scō-  
tra ou est couenant q sil pay 100 li  
infra terminum pceditū, & il sur-  
render, & puis pay les 100 li. ceo  
ne vult, car la le terme est deter-  
minē, mes en lauer case les 10  
ans remaine non obstant le surrē-  
der. B. Exposition 44.

258 ¶ Nota ou action penal  
est done per statute de recouer  
grand summe per action de Det  
pur ingross del vnusmodi, la r p.  
ne recouera costes de dānages in  
cel action de dette. B. Damages 100.  
Costes 32.

Cont<sup>ra</sup> T. 4. 95

260 ¶ Note

260 **C**ome done bre al ba-  
ron & feme pur certifi de lour vies,  
& diuins coram diuerts, & reman-  
der al deires de lour corps, cest vn  
tail executé ratione si immediat  
remander, non obstantibus obis  
statuti, quod voluntas donatoris  
in omnibus obseruetur, per omnes  
Iusticiarios. B. Estat: s 57.

Taille executé ra-  
tionne dun imme-  
diate rem.

261 **C**ome fait vn fait & feof-  
ment a auter, & liuer le fait a luy  
en le terre, ou sur le terre, cest bon  
feoffment, p omnes Iusticiarios in cō-  
muni banco. B. Peoffements 74.

Feoffment & livery  
sur le terre,

262 **N**ota que si le bise de  
Dedimus potestatem de leuy fine  
ne port teste puis le bise & conue-  
nant, ceo est erro, car & Ded-  
imus potestatem dit, cum breue  
nostrum de conuentione pendet in-  
ter A. B. & C. D. &c. B. fines Lewis  
116.

Errour,  
Dedimus po-  
testatem.  
Conuentio.

263 **N**ota si hom soit attain-  
de treason p parliament, p ceo les  
terres & biens sont forsaies sans  
parols de forsaiture de bre ou hy-  
ens in lact. B. forsaiture 99.

Attain per  
parliament.

264 **N**ota per omnes Iusticia-  
rios Anglie, que sñr in Chivalry per  
nonage lbeire ne ouster le grantee  
de wecke, ou & proxima presenta-  
tione, Nec & termors q sont eyns  
¶ liij per

Seignior in Chi-  
ualry ne ouster  
le termors &c.

1. ca. 1.  
Taille L

¶ 8.

1. 11.  
Cotines.

1. 37.  
2. 27.  
3. 8. 335.  
4. 37.  
5. 37.

Añ 35. Henrici viij.

per le pere l'heyr B. Grauns 85. Gard  
66. Lease 31. in finibus. Finit de  
leas pur term de vy. B. gard 61. in  
fine

Ouvn pson serra  
bis en gard, & ou  
nemy.

Grauntgard.

Garranty sans  
hered.

265 ¶ Vome deuy seigne & ter-  
res tenus in Chivalry, son frere &  
heyr deins age, le seignior seistit  
le garde, le seme del tenant p'sue-  
mēt insepnt oue firs, & p'p's & sem  
est deliuer, le frere est hois & gard.  
Des si lentant deuy le frere vn-  
core deins age, la le frere, serra en  
garde arere. Et eadem lex in file  
est heyr, & puis fites est nez, le file  
est hois de gard, & si le fites deuy  
sans issue le file d'ns age, el ser-  
ra en garde arere, Sic vide que vn  
mesme perlon poyt estre bys in  
garde per 2. seueral auncesors.  
Des on le Seignior seistit le firs  
pur garde pur terre a luy discent  
de son pere, & graunt le mariage &  
luy a vn auter, & puis auter terre  
tenus in chivalry tenus de mesme  
le seignior discent a mesme le  
firs de mon mere, la B. semble q le  
firs n'aura le garde arere, eo quil  
luy auer, & grāt son martag buant,  
Et le co'ps est chose entier. B. Gard  
119.

266 ¶ Et horn dit & son gar-  
tary, & ego tenemēta p'edicti cū  
per

pertinentijs prefato. A. B. & donec  
warrantizabo, & ne dit, ego & here-  
des mei, il mesm garrantes: Des  
son heire nest tenuz de garranter,  
pur ceo que (heires) ne sont erpres  
en le garranty. B. Garranties 50.

267 ¶ Nota que si home leffa  
son manoz, ou meason, pur terme  
de vit, & puis done, ou grant to-  
tum manerium vel messuagium suum,  
ceo ne vaulz, car il est reuersion d'i  
leffoz, & le meason ou manoz del  
leffee durant son terme. Et at-  
toynment ne ayda ceo ou le graunt  
est voide. Des sil vit graunt son  
interest en le manoz ou mease, ceo  
vit este bone vt dicitur per Whore-  
wood B. Orant 150.

268 ¶ Dictum fuit p lege, que  
dome ne gagera son ley in Quo  
minus. B. Ley 102. Quo minus 5. in  
finibus.

269 ¶ Shelley Juste fuit pre-  
cise, q done le Roy est bon & chat-  
tels moueables sans escript, come  
de chival & huiusmodi. B. Pzroga-  
tine 60 & 71. in finibus.

270 ¶ Per Whorewood At-  
toynat regis clerke, si deux Jopn-  
tenants sont, lun present sole, & son  
clerk induct, l'auter est hors d'pos-  
session. B. Quare imp 52. in fine.

271 ¶ Nota

Reuers. per  
nosme terre.

Attournement ne  
ayd void graunt.

Reuision pas per  
verbum inesse.

Ley gager negis  
in Quo minus.

Done de byns  
per ley Roy.

Presentiat lun  
iointat mist lau-  
ters hors d'possession

3.1. Com  
159. 161.  
162 contra.

3. Fitzh.  
166.

3. 6. 393.

3. 13. 26.  
3. B. Quare  
imp 2 in fine  
3. Bromley &  
3. leserteanes

# Añ 35. Henrici viij.

Relac<sup>o</sup> de forf. per  
act de parliament.

271 ¶ Nota que lattainder & Treason per act de Parliament nauera ex une relation que al ppymer iour de parliament, nifi soyt per special parols que il foyseitera son terz que il auoit ea li die & puis B. Relation 43.

Jury discharge  
per Icofayle.

272 ¶ Fuit en use in hauco Regis, coment que le Jury soyt ppyt de passer, la fil soit Jeofaille appa- rant en le record, lenqueit sert dis- charge. B. Repleder 54.

B. 7. C. 4. 1.  
accord.

Surrender.

273 ¶ Si le Roy doñ en tavyt per les letters patentes, & puis le donee surrender son lres patentes al Roy, le taitt per ceo nest extinct B. Taile 38.

32. H. 8. 192.

Tener per suit  
de court.

274 ¶ Tenetur qd si homi fuit feoffement de terre ante statutum de Quia emptores terrarum a tener & luy, Et de faire suit a son court, cest bone al ad court. Mes home ne poit commencer vn Court per tenure fait, ou il uad manoz de- uant, Car la les seruices seront tenus de son verson. (B. Tenures 34.)

Mess. 2. cap. 2.  
Rast. Tenures 4.

Court.

Et home ne poit faire Wanno a cest iour, coment que il done terre en taile a teuer de luy, & per suit de son court, Car il ne poit faire court, car court ne poit estre mes per continuance: Et sic home poit faire

33. H. 8. 210.

Manour.



faire tenure, mes nul Manour ne Court. Car manour & court ne poit estre mes per vsage rwe de tempore cuius contrariū memoria hominum non existit. B. Tenures 34. & 102.

275 Csi home tient 3. feueal Manours de troyz feueal seignours in Chivalry, & chescun de egal value, il ne poit faire son Will de 2. del Manours, relinquant le 3. manour al heire: Mes de 2 parties de chescun manour, Car aliter il preiudicera lauters 2. seignours. B. Testament 19.

Will de 3. manours per statute 32. H. 8.

Anno 36. Henrici octavi.

276 ¶ Nota per omnes legis peritos & per eux del Arches, Quod tempore vacationis dñi Archiepiscopi, ou dñi Episcopi, le Deane & le Chapter committera ladministration. B. Administrators 46.

Que committera administration vacante Episcopatu.

277 Accord fuit que si Cuiusque Deane & Chapter done leur terre in fee sans licence le Roy, que est founder, & est trouue tñnt per office, le Roy auera l terre. Et auter founder poit auer Contra formā collationis. Et si alien sine assensu Decani & Capituli, donchs gilt byete de Ingressu sine assensu Capituli.

Contra formam Collationis.

# Anno 36. Henrici viij.

Capitulum B. Dicences 21.

Mitimus.

278 ¶ Fait agree in chancery, que est nul Cerciorare in le Regi-ster pur remouer recorde hors dun court in common bank immediat-ment, mes serra certifie in le Cha-cerie per surmise, & donques destre mise in common bank per Mitimus. Et indictments poient estre remoue hors del pays per Cercio-rari al Chancery, & puy estre mise al Justices del bank le Roy per Mitimus, & donques ils pro-cedera sur ceo. B. Cerciorari 20 in fine.

Cerciorat p remou  
indictments.

Cont 44 C. 3.  
28.

Que serra atten-  
danc en condic-  
tionary.

279 ¶ Dicitur p lege, que sur leas pur ans rendant rent ou re-entre, le lessee doit estre pait tout le iour & paye attendance de ceo offer, & suffist pur le lessor & benes aliquo tempore diei. Tamen len-tre est que lun & louter attend len-tier iour, Quare inde. B. Condi-tions 192. in fine. Entre cougeable 2. in fine.

4 B. 1. 483.  
contra.

Que.

Denisen & Alien.

280 ¶ Nota pro lege, que ou alien nee vient en Engleterre, & ameli son frs ou elay, que fait nee blera mare, & est alien come son pere est, la le Roy per les Letters patents ne poye saye le frs heire a son pere, ne a aucun autre, Car il ne

**C. 6. 369.** ne poist alter son ley per ses letters patentz: Nec aliter nisi per parliament, car il ne poert disinheritier & droit heire, ne disappoynt le seignior de son escheat. Et le fies de alien, quel fies est nee en Angleterre, il est Anglois, & non alien.

Roy ne alter son ley p son patent.

Elichee.

B. Denizen, 9.

**281** ¶ Fust accord q estrange al fine. ou reconery, ne ceo pledra per estoppel. Contra sil clame mesme le terre de iout b le fine, ou record per ceux q fueront parties, Ou clame mesme le state, ou part de ceo. Et que cest estate, continue Car donques il est p fute in le per. B. Estoppel 21 6. in fine.

Que pledera record p estoppel.

Priority.

**282** ¶ Home fait feoffement e free al son vse pur terme de vie, & que puis son deceale J. A. prendra les profits, ceo fait vn vse en J. A. Contrary sil dit que puis son mozt les feoffees prendra les profits & liueront eux al J. A. ceo ne fait vse en J. A. car il n ad eux nisi per les maines les feoffees. B. Feoffments al uses 32.

Ou hec verba (preder profits) fait vie Et ou e contra.

**283** ¶ Dean & Chapter & tiels Corporations ne poient departer de riens mes per fait. Et vncore quant ils graunt terre pur ans, leur lessee poist ceo grantier ou her sans

On fait est necessary, Et ou nemy.

C. 3.

83.

C. 6. 2.  
estue  
dant.

Rede  
7. 26.

# Anno 36. Henrici viij.

Corporation.  
Sacrete staple ou  
merchant auoyd  
per misnosmer,

sans fait. B. Graunt 152.

3. B. I. Com  
150.

283. ¶ Un statut fust conus p  
un home en le noine d J. S. d  
D. in com E. boucher, & fust prise  
sur proces, & dit en auoydance d  
statut, que il fust demurrant sem-  
per a S. & nemy a D. & fust hus-  
bandman, & nemy boucher, & que  
J. S. de D. conust lestatute, sans  
ceo que il est est mesme l'plon que  
conust ceo, Quel plee fust refuse  
pur graund inconuenience q poyt  
hener de ceo. B. Misnosmer 34. in  
fine.

Travers,

Vne ne poit estre.  
contrary al confi-  
deration.

284. ¶ Home ne poit vender  
terre al J. S. al vse le vendoz, Ne  
lessa terre a luy rendant rent, ha-  
bens al vse del lessoz, car ceo est  
contrary al ley & reason. Car il ad  
recompence pur ceo. Et p Hales  
home ne poit changer vse p un  
conenant que est exercees deuant,  
come d conenant de l'le seise al vse  
de M. S. pur ceo que M. S. est  
son costu, Du pur ceo que M. S.  
presentea done a luy xx. li. nisi les  
xx. li. fueront dones pur auer mesch  
le terre. Mes eontra dun confi-  
deration present, Du future pur  
mesme le purpose, come pur 100.  
li. paye pur le terre tempore con-  
uentionis, Du best paye ad diem  
futu.

2. B. 8. 60.  
Plures tient  
tempore B. I.  
q vse poyt estre  
bien change p  
considerac passe.  
Aide T. S. Cl.  
309.

Quel est sufficient  
eouenant de chan-  
ger vn vse,

7. & 8. Cl. Com  
302.

futurum, Du pur maryer son filz,  
del huiusmodi B. Feoffements al vifs

54

285 ¶ Nota que fuit bnfte da-  
ner lease pur ans de lyer tenant en  
taylor, que le tenant en taylor & le  
lessee conufter les tenemets destre  
le droit dun A. estrange, & que  
A. grant & rendre per mesme le  
fine al lessee pur 60. ans, le re-  
mainder al lessour & les heirs,  
& fuit one proclamation. que liera  
le taylor puis proclamations faits.  
( Et sic vñ q le Deulse possen  
342. ne doit seruer pur talle mes  
pur fee simple, car cestz que pzent  
per fine ne serra conclude si soyt  
enfant, ou feme couert, ou liffue en  
taylor del conusoz.) Et en cest case  
nul rent poit estre reserue, car A.  
fuit estrange al terre, Or que  
le lessee graunta 10. li. de rent &  
extra terram illam ou clause de  
distresse durant les ans, ou terme  
auantost, al lessour. B. fines Leues  
118.

Lease pur ans per  
fine de lier le to-  
nant in talle,

Estoppel.  
Infancie.  
Couerture.

Reseruation,  
al estrange.

Distresse.

Trial de chose  
vltra mare.

286 ¶ Dicitur, ou homi ples  
plee in Banco vltra mare, il serra  
condempne a cest iour, pur ceo que  
ne poyt estre try in Anglett. B. Ju-  
risdiction 29.

287 ¶ Qds est purchaloz one su  
cessi

Tom

ent  
B. 1.  
eats  
gep  
pate  
Cl.

temp.  
343.

Ent Thoye  
C 34.

Tom

# Añ 36. Henrici viij.

Lease determine  
pur vn temps &  
vncor bon apres.

feme a eur & al heires le baron, &  
puis le baron lessa pur ans & deuy,  
le feme entra, ceo auoydera f leas  
pur la ble. Des si et deuy durant  
le terme, la le rest del terme e bon  
alesee & le heye le baron. Ce  
eadein lex de rent charge graunt  
extra ceo, Car le baron auera le  
fee simple tempore &c. Et poyt  
charger ceo hyen. Et nota per omnes  
Iusticiarios, que le gardein si heire  
in Chivalry ne oustera le termoz  
launcester lbeire. Et eadein lex  
del leygnioz per escheate. B. Leales  
58.

Alid 13. H. 8.  
308.

35. H. 8. 264.  
Contt Fitzb.  
142. C.

Contt Fitzb.  
198. f.

Gardein in chival-  
ry, ne s'ir p escheat  
ne ouster le lessce.

Home oblige al B.  
ad vsu I. q releas  
& bone, Et econt,  
lou ad (vsu) nest  
expresse.

288 C Si A. soit oblige a B.  
in xl. s ad vsu I. S. la I. S. poyt  
releaser lobligation, pur ceo que  
(ad vsu est expresse in Obliga-  
tion. Et econtra si ceo ne apert  
in lobligation B. Obligation 72.

Alid Billing  
2. C. 4. 2.

Bal'wike ou  
Shirifewike grant  
absque compoto.

289 C Si le roy grant Bay-  
lywike, ou Shrifewike a J. S.  
absque compoto reddens, le parol  
absque compoto ne vaulx, car cest  
contrary al nature del chose grâc.  
B. Patents 99.

Ou home monst'  
le comencement dun  
vs, Et ou nemy,

290 C Nota pro lege, que si est  
homo p'edding adire que J. S. &  
C. 52. fueront seise in dominico  
suo vt de feodo, ad vsu C. D. &  
les heires sans monstrans le com-  
mence

Infra 261.

menement del vse, come adire q Fce simple.

A. fuit seisse in fee, & ensoffe J.

¶ A. M. A. ad vsum T. P. &c.

Des home i e poir pleder que A.

B. fu. t seisse en taylor sans monst

le doñ, car lun est particular etat

& ne ny l'auter B Pledings 160.

291 ¶ Et nota que home fra

bone tiele in assise adire que J. A.

fuit seisse en fee al v's & T. P. qd

T. P. insoffe le plainiffe, que fuit

seisse & disseisse &c, sans monstre

quel person fit le feoffment al vse

T. P. Du coment luse commence

B. Tites 61.

292 ¶ Nota quant reco'd est

remoue extra Curiam de reco'do,

come London &c. in banco regis, vel

in communi banco, la ils ne proce-

dera sur le original q'uyt in Lon-

don, mes in banco regis le partie

poir ayder luy m per bille & m's

port la vers le parry sur son appa-

rant; Et in communi banco & po: &

original retournab' mesm iour. B.

Priviledge 48

293 ¶ Nota p Bromley, Hales,

& Porman Justices, & Rich q' fuyt

primus Can' Anglie, Et Apren-

ticius Can', que li le conusee pur-

chale parcel del terre puis lestatut

conus, ou regnise, ces nest dis-

charge

Fce tail.

Priviledge dimis-  
sera le plaint.

Bill de Midd'.

Diversit' inf pur-  
chase puis lestatut  
& devant exec'. Es  
ou est purchase  
puis exec' cwe.

C. 3. 22.  
finch.  
R. 7. 22.  
Kible.

An<sup>o</sup> 36. Henrici viij.

charge del statut vers le conufoz  
melme. Mes les seffes del conu-  
foz, de auters parcellz terra et dis-  
charge. Mes si le conufoe ad t<sup>er</sup>re  
a luy liu en execution, & purchafe  
parcel del terre le conufoz, q<sup>est</sup> cest  
discharge del entier statut. B. Statut  
Merchant 42.

Uit temp.

E. 6. 441.

11. 7. 4.

5. E. 6. Com 7.

Execuc<sup>o</sup> p execu-  
tors in noime le  
conufoe q<sup>est</sup> mort

294. ¶ Dictū fuit pro lege, q<sup>est</sup>  
si le conufoe & statute dapt<sup>er</sup> deuy,  
& les executoz suont execution en  
le noime le testatoz. Ncom il fuit in  
vie, & le vic prist le corps in noime  
le testatoz &c. vncore ceo nelt pas  
execuc<sup>o</sup> p<sup>er</sup> executoz, mes ils pov-  
ent puyz ad execution en leur no-  
me demesme, car le p<sup>ri</sup>mer execuc<sup>o</sup>  
en le noime cest q<sup>est</sup> q<sup>est</sup> fuyt mort de-  
uant le teste del h<sup>u</sup>il<sup>er</sup> fuit void, &  
le corps ne poit remaine p<sup>er</sup> satis-  
fier cest q<sup>est</sup> q<sup>est</sup> fuit mort deuant : Ne  
le vic ne poyt liu le terre ne byens  
a cestuy q<sup>est</sup> est mort iuxta formam  
byens. Et per B. libro intraco<sup>is</sup>  
Placitozum, lerec<sup>o</sup> si conufoe au-  
ront execution & statute merchan-  
te, sans Scire facias. Et hoc sur fuisse  
vt luy semble. Et si le conufoz soyt  
recoine mort vncore execution pro-  
cedera de son terres & tenementz  
sans Scire facias vers son h<sup>u</sup>il<sup>er</sup>.  
Et, lertent & liberate terra serue  
immedi.

Execuc<sup>o</sup> pur lexe-  
cutor le conufoe.

Conufoe retorn  
mort.

Liber Intrac<sup>o</sup>  
fol.



immédiatement. Tamen p B. nul remedy appiert la p' es biens le couusor, quant le couusor est mort, daver aucun execution deur. B. Statute Merchante 43.

295 **C** Nota p'olere, que ou commission del peace issist al J. R. & autres, & puis J. R. est fait chivaler, vncore le commission remaigne pur lay. (Tamen Anno primo Edw. 6. cap 7 est vn statute fait que fessans del plaiturif chivaler ne iudicera l'accion: Ne le Commission, in que quel p'on est nolme.) Et ou home erudite in ley est mise in Commission, & puis est fait Sericant del ley, vncore il remaigne in auctorite per mesme le commission. Et quant Justice del bank est fait chivaler, vncore il remaigne Justice, & cest commission lay seruera. B. Commissions 22.

Fait chivaler puis le Commission.

295 **C** Fuit agree p Iusticiarios qd si Frēch homi inhabitate en Anglia, & puis guerre est p'clame en Angliam & Frāciam, nul poit p'ns les biens, pur ceo que il fuyt icy d'vant: Des si Frenchman viēt icy, puis l' guerre p'oclaime, soit ceo p son bon volunt, del per tempest. ou al lay mesme p'els & rend, ou estoit

30 a

# Añ 37. Henrici viij.

a son Detence, chascun poit luy ar-  
rest & pprendre les byes, & per ceo  
il ad property en euy, & l' Roy na-  
uera euy, Et ainsi fuit mise in bye  
eodē Anno inter Anglicos & Sco-  
tos, & le Roy mesme & chate diuers  
pyloners & byes eodē anno quant  
Willen fuit conquere d les ppyer  
subiects, B Property, & proprietate p-  
banda 38. in fine.

Plus de hoc An. 25. 4. 8. 71.  
35 4. 8. 270.

# Anno 37. Henrici octavi.

ij ioyntenants &  
lun releas al auter.

Diuersly.

296 ¶ Nota que si deux Joynt'  
tenants sont que tient del Roy in  
capite, & vn releas al auter tant  
son droit, ceo nest alienation, ne  
il ne besoigne licence ne pardon d  
eto, car cestuy a que le releas est  
fait est eings per le pmyer scoffor,  
& nemy p cestuy que releas, Ne  
il ne serra fine pur tel releas, Et  
sic est vlsus in Scaccario que ceo  
nest alienation, Des li tres Joynt-  
tenants sont, & lun releas al vn  
des auters, la il est eings de ceo p  
luy que releas. Contra sil vñ re-  
leas a tous les Companions, Et  
ou horre releas pur fine al tenant  
le Roy, ceo nest alienation. Con-  
trarium

40. 4. 3. 41.  
per Thespr.

Stp 30. cont

22. 4. 6. 5 p  
Changf  
Lit 68.

trarium de fine car consuls de  
droit, come ceo q il ad de son doñ,  
car ceo est estate p conclusion. B.  
Alienations 21.

297. **C** Nota p Iusticiarios am-  
barum bancarum, Que nuda pas  
plee in appeal que le mort luy as-  
sault, & il luy tua en son defence,  
mes pledera non culp modo & for-  
ma, & donec cest matier en eut-  
dence, & le iurie est tenuz d ceo co-  
nuer, & si ls ceo trouz, il ira ac-  
quit in forma predict. Ne il nane-  
ra ceo pur plee oue traide bl mur-  
der, Ne murder ne poit estre iusti-  
fie, & quant le matier del plea ne  
vaut, la bn traner se ne vult (B.  
Appeal 122. Corone 1. in fine.) Et  
ou le Jary acquite le defendar sur  
indictment deuant les Coroners,  
ils voyent trouer q ocelt le home.  
Et la ils povent dire que in fine l  
des luy ocelt le defendend. Des  
sur indictment deuant auter Jus-  
tie suffist adire non culp tantum,  
sans plus. B. Appeal 122.

298. **A** Higg Whorewood &c.  
to nat Regis. ou home lesa p xl.  
ans, & puis lesa melme le terre a  
auter, & ibend a fine pnti termis  
pro x ans, ceo ne beoigh attorne-  
met.

Fine sur releas, &  
sur consuls da  
droit come ceo  
&c, diuersty.  
Estoppel.  
Non culp & appea l  
Se defend.

Evidence.

Iustifie.

Indictment coram  
Coronator, & de-  
uant auters iustic  
diuersity.

31. Com.

26 Com. 12

47. 2.

fmeur.

24. 1.

181. B.

26 2. 6.

Com 387.

# Añ 37. Henrici viij.

ment. Et econtre ou il grant res-  
 usion habend mesme le resusion a  
 fine pmi termini p<sup>re</sup> xx. ans tuc  
 primo sequeh, la doit estre atorne-  
 ment. (Quere, & vide mel<sup>re</sup> hie  
 467) Et si home lessa p<sup>re</sup> r. ans,  
 & puis lessa ceo a anter p<sup>re</sup> xx. ans,  
 cest bon p<sup>re</sup> r. ans sans atornement.  
 Contra si fuit parol de resusion. B.  
 Attornement 41.

26. V. 2. 86.  
 Cont<sup>re</sup> D. I.  
 C. 6.

Un temp. 78.  
 349 & post 308

Arbitrators.

299. C Fuit ten<sup>re</sup> clere in han-  
 co regis, & ou D. & an<sup>re</sup> deus sont  
 obliges de l'oter al agarde J. N. il-  
 lunt q ceo soit fait & liu per larbi-  
 trators in elscript al parties duant  
 Michelm<sup>re</sup>. & ils sont lagarde & li-  
 u ceo al vn per Michelm<sup>re</sup>, & ne  
 porrent trou l'auter per le four, q  
 ceo ne liera l'auters, a q ceo ne  
 fuyt liu. Et ratio B semble, co  
 q en cel cas ils porret au fait t<sup>re</sup> p<sup>re</sup>  
 & liu a ch<sup>re</sup> seu party vn. B Conditions  
 46. in fine

Testament ne poit  
 estre sans execuc<sup>re</sup>.

300. C Nota p les Doctores bi  
 Civil ley, & Serients del cden ley  
 Si home fait son testam<sup>re</sup> & no sine  
 nuls executors, ceo n'est testam<sup>re</sup>,  
 mes vncore est bon will. & terre in  
 ceo, car ceur ne sont testam<sup>re</sup>ary:  
 Mes in primer on executors fault  
 vncore les legacies seront payes.  
 Mes si appert que il fait part del  
 testa<sup>re</sup>.

5. D. I. Com  
 185.

Ou legacies, ou  
 deuses ser<sup>re</sup> bon.

testament & nemp lentier, la les legacies ne seront payes Et ou hōe fait testament & exccutors, & ils refuse vncore les legacies serē pays, car nul default en le te statoz. Et l testatit sera annex al letres dad. ministrac. B. Testament 20.

comt q̄ le deuifor ne nōm in fait exccutors.

Que passa p pa. rols. Omnia tra & tenementa.

301. ¶ Dicit p̄o lege, q̄ si hōe don omnia terras & tenementa sua in D. p̄ ceo leasles pur ans ne passa car hec verba terō & tenementa fē entende franketēnement al meins B. Done 41.

302. ¶ Si terre soit done pur terme de vie, le rem al droit heirs M. R. quel M. R. est attain de felonie & deuy, & puis l tenant p̄ vie deuy, le rem ne prendra effect, ne nul auera ceo terre, car il nad heire ratiōe attincture. Et tout q̄ ceo soit vn nōme de purchase, vncore nul poit ceo prendre mes cest q̄ est heire. (B. Discent 59 Done 41.) Et ou terre in Gavelkind est don al vn pur vie ou en taile l rematner al droit heires de M. R. q̄ ad l lue quat firs & deuy. & puis le tenant p̄ vie ou le donee deuy, levgā sit; aū l le bre. car il est droit hē al cōmon ley, & cest vn nōme de purchase q̄ serō ordē p̄ l cōmon ley. Des eōtra de discent al hēs ē

Rem al droit hēs

Nul poit este hē al home attain.

Gavelkind.

Diuersité.

A llij Gab.

86.  
91.

p. 78.  
ff 308

6438.

Don 38. 128.  
Discent 59.  
Doin 304.

Don 38. 128.  
Discent 59.  
Doin 6.

16. 12. 8. 4.

Añ 37. Henrici viij.

Gauelkind, car doncs ceo alera a  
tous les fcs. B. Discent & done 43.  
Nofme 6.

Casus Sir Iohn  
Hussey.

303 Nota q Sir John Hussey  
Cheualer infeoffe certain persons  
in fee al ble de Anne la feme, pur  
terme de la vie, & puis al ble del  
heires males de son corps, & pur  
default de tel issue, al ble si hres  
males de corps de Sir William  
Hussey son pere, & p default de tel  
issue, al ble si son droit hres & puis  
auer issue William Hussey sigh, &  
puis Sir John fute attainé & exea-  
son Añ 29. W 8 & mise al executio,  
& puis Anne diuy, & le dit W.  
le fcs pte ouster le main le Roy.  
Et per Whorewood Attorn Regis  
il ceo assa, car ceo folish hres male  
del corps, nē q nosme de purchase,  
Sir W. nasia ē com purchase,  
(B Nofme 1. Lmery 1. Discent 1)  
Sicome terre est done a un home  
& a les heires males d son corps, &  
il ad issue 2. fcs, le pñ ad issue file.  
& le pñ & leigh fcs deuy, & puis  
fcs eanera le tere, & ducō il nēst  
heire a son pñ. Et eadē lex ou fcs  
est done a home, & a les heires fe-  
males d son corps, & il ad fcs & file  
& deuy, le file auera le fcs & nemy  
le

B. Done. 61.

Ouster le maine.

Heires males nos-  
me de purchase.

L. 118.

le firs (B. Nofme 1. 40.) Et sic ou Treason.  
 tenant en taylor est atteint & trea-  
 son ante statutum de 26. h. 8. son  
 firs auera le terre, car il ne clait  
 tantum come heire, mes q' le statut Diversify ou le an-  
 & per loiam Doni. (B. Nofme 1.) cest ad ascū estaf  
 Tamē Aliqui fuerunt in contraria Et ou nemy.  
 opintion. & p'fferont Diversify ou  
 le done est al pere mesme, & ou est  
 al h'es de son corps per remaind'g.  
 (B. Nofme 1 & 40.) Et pur ceo en  
 9. h. 6. si terres sont dones a term  
 de vie, le remaind'g al h'es females  
 del corps J. & quel est mort, & ad  
 issue firs & file, & puis le tenant  
 pur vie deny, le file auera terre,  
 car el nest heif: Car per Hare Wa-  
 ster del Roilles ancient app'icee,  
 il y est difference inter d'ch in pos-  
 session a un home & a les he'ies fe-  
 males ec. & done al estranger le  
 remainder al he'ies females dur-  
 auter, Car la il doit este he'ies en  
 fait quant le rem' chia, ou aliter le  
 remainder est voyd' impertuum.  
 (B. Done 61.) Car com nt q' f case  
 tient lieu en les 2. cases mise per  
 Whorewood. ceo est pur ceo q' done  
 fait un foirs d. de q' fait en le pere  
 & ides bona lex ibi. Contrary in  
 p'inc: par casu ou le remaind' nest  
 deffe. Tamen per aliquos opintion  
 Whore-

169.  
 Com 237  
 13.  
 Treaso 12.  
 1.3 cap 1.

6.24.  
 ficker.

# Anno 37. Henrici viij.

Remainder.

Whorewood est le melior : Car on terre est done al home & la feme a terme de vie, le remainder al h's males de corps del home, cest remainder ne peut estre vestu en le vie le feme, Car nest taile en le home ratiōne del state del feme: Ancora sil ad issue q's f'its, & leign ad issue file & deuy, le pere & mere deuy, le puisne f'its auera le terre, come heire male, & vncore il nest heire in fait.

Remainder.

Et aduē l'er si tuel done fait, le rem al heires females d'l corps d'l hom q' ad f'its & file & deuy, le file aua le terre, com q' el nest heire. Et aduē l'er ou terre est done a M. R. par vie, le remainder al T. S. par vie, le rem al heires males d'l corps l'oit M. R. q' ad q' f'its, leigne ad issue file & deuy, M. R. & T. S. deuant, le puisne f'its auera le tre come heire male, vncore il nest heire en fait, mes son niese est heire a son pere, car nest mat' d'l p'mier vest, ne del rem. Car on le p'mier state a terme de vie est excecuted, l' rem on t's vt supra, rem peut depend in

Remainder.

abeyance quousq' ac. vt supra. Des ecōtes de remainder al droit heires, car nul peut auer ces, mes cest q' terra heire in fait. (B. Nolsme 40.) Et l'idea fuit agree q' l' second rem al

Remainder en.  
abeyans,  
Resn hereditibus  
ma'culis & corp &  
rectis hered'.  
Diuersity.

Uis supra 302

B. Nolsme 40



al droit heires Sir J. Hussey fuyt  
forfait p l'attainnet. B. Nofme 1.

Forfaiture.

304 C Fuit agree d Action  
sur le cas ne gist vers exeurs sur  
la fumption del testator, coment q  
ils ont assers B. Action sur le cas 4. in  
fine.

Action sur le cas  
vers exeurs.

305 C Fuit agree, si hde soit p.  
sue com felon. & il fua & waua les  
hyes demellu ceuz sont roff. cde als  
villet este bies embles. B. Estray 9.

Waine ses proper  
biens pur felony.

306 C Si y Pottenants sot  
q tient del Roy in chiefe, & lun re-  
leas al aut in fee, & puis amhdour  
respire homage in le Eschequer, p  
ceo cesty q releffe ad gain l'moyr  
p conclusion. Com terra ou y toine  
in suit de fuero hors de maines le  
Roy, ou lun nad ri ns, p opinionem  
aliquorum. Et idem b parition p  
q lou lun nad riens. B. Elloppell 218

Respite de ho-  
mage per ij.

307 C Si hde soit seisse dñ acs  
de terre in fee, & aut seisse al sa vñe  
in fee del anter acre, & il fait seffe-  
mēt dambideur acres, & l'ist del  
acre q il ad in possession, p ceo l'act  
in vñe ne passa, coment q il fist le  
liuery en lun, en noline bl ambt-  
deur, car ceo nest son acb, mes l'acre  
del testee, Et testatue dit q son  
seffement terra don, mes il ne seffme  
nisi il fait liuery in mesm le terre.

Livery.

Particion.

Acre in possession,  
& aut in vñe.

Et

# Anno 37. Henrici viij.

Et eontra il lineryn: fait en le  
ter5 en y'e, ratiunt statuti 3c. B.  
Feoffments 77. Feoffments il vies 15.

Leas p vie, & lease  
par ans puis.

308 **C** Si home le fa par vie &  
3. 5. 7 len dem une lessa a **C** D.  
pur 20 an 1, 1 lecond leas est word  
il ne soit grant de reuerfion oue  
attoymest, Car en le ley 1 frank.  
tenement e 1 plus digne & pdrira-  
ble que leas pur ans **C** men si le  
lessa pur vie deuy deins le terme,  
le leas pur ans est bon pur le rest  
del ans a venir. B. Leases 48 in fine

Conuenit.  
Concessit.  
Dimisit.  
Locauit.

309 **C** Fuit concord per plures q  
ou **A** conuenit & concessit a **C**  
E. qe il auera 20. acres in **D**. p  
xx ans. q ceo fuit done leas 1, car hoc  
verbu (concessit) e 1 ep foit com di-  
misse del locauit. B. Leases 60.

Cogniti placitoru

310 **C** Si conu ans & ptee soit  
grant pec le Roy, il doit moult &  
ubi, ut in Quidd il, del butalmodi  
& coram qps, ut coram Seneschal-  
lo suo 3c. Et le Roy poit grant  
toll, sayb. market, & butalmodi:  
Des nemy dnt Affise & fresh for:  
Ne tolle trauers, ne th on g toll,  
Ne que le terre sera de male, bi-  
routh English, Ganelkind. nec  
bimod, car ceas sont pec cuftome,  
q ne poit com niter a ceo tont  
pet graunt car le Roy ne poit sayb  
an

Tolle.  
Faire.  
Market.  
Affise & fresh fore

Borough English  
&c.

Donc 12. 1.

E. 6

Ans suppa 29

Ans 36. 12. 1.

Admitte 12. 1.

E. 6. in Can.

3. 12. 7. 12.

per Reble.

37. 12. 6. 27.

12. 12. 12. 12.

un ley, per son graunt, Et que per  
graunt de cognizance plectorum,  
il ne tenera p lee daff ne de certifi-  
cate daffise. Et dicitur p lege,  
que faux consideration in Letters  
patents ne auoyde eoy, Come en  
le Roy p 20 x. li sibi solus, de dit ta-  
lem terram. & le x. li nest paye, le  
patent nest voyd, ne sera repeal,  
Contrary de Patent grant sur  
faux surmise, come de auxifier que  
le tref vient al Roy per attainder  
J. S. q nest voler, vel huiusmodi,  
Quere dicitur B Patents 100.

Diversy inter  
faux suggestion,  
ou surmise, & faux  
consideration,

Quere:

311 ¶ Un Chaplein au affixe  
un ancien Seale a un patent de  
non residence, fait per luy mesme,  
de part le Roy, & suit imprisonment en  
le Fleet pur ceo: At suit tenuus  
imprison, & nul Treason p Iusti-  
ciarios, & il escape & ne fuyt mise a  
mort. Car il fuyt dit q pur ceo que  
il ne counterfayt le Seale r Roy,  
mes puit ancien Seale, ceo nest  
Treason. B. Treason 3. in fine 5.

Misprison de  
Treason,

312 ¶ Scire facias sur recoupy be-  
det & daffis, Le def. dit que auter  
foits le plaignif sue Capias ad satis-  
fac per que le rcont ad pisse son  
corps, iudgement &c. Et la dictur  
que Capias ad satisfac nest de record  
deuant retorne de ceo, Ideo nul  
ples.

Capias ad satis-  
fac, nient record.

## Añ 38. Henrici viij.

Acquit, sad harm.  
les, & discharge.

Diversity.  
Non damnifica-  
tus est,

Plus.

Le roy teudt & rail  
ne po't discontinue  
p grant per patent

plee. Tamen B. semble p plee bon  
per le visuel del corps, coment que  
nul bite soit retorne. (B. Execu-  
tions 6) Dicitur per Curiam in han-  
co Regis, en dette sur obligation d  
garder sans damage, & harmlsse,  
ou le def. plede que il ad luy saue  
harmlses, il nest plee sans monst  
comet, Car cesty d p'ed discharge  
ou sauing harmlsse, doit plede co  
ceralne quant il pleb en l'affirma-  
tiue. Et eontra ou il plede in le  
negatiue, car si le blatinse ne soit  
dampnifie, il poit plede quod non  
dampnificatus est generalment B.  
Conditions 16. 198. in finibus.

Plus de hoc Añ 38. B. 8. 313.

Anno 38. Henrici octavi.

313 Nota que fust agree in  
casu int Regem. & Anthoniu Lee  
Militem, Et l' Roy tendt en taille  
de bone dun an fait leas p ans,  
ou pur vie, & ad issue & deuy, l'issue  
poit faire auter graunt sans recit  
sur. Car ila sent boide per l'mort  
le Roy tenant en tail, que graunt,  
& l'issue le Roy ceo auoydera issint  
que ceo ne lyera mes durant l' vie  
le grauntor, Car grant sans gar-  
ranty ou livery nest discontinu-  
ance, Et le Roy sur son graunt ne  
fait

38. B. 8. 313.

4. B. 7. 12.

rer Reble.

22. E. 4. 43.

per Catesby.

35. B. 6. 11.

p Curiam.

40. E. 2. 20.

mon 9. 35.

B. 8. B. Cons

in fine.

38. B. 8. 31.

6. B. 7. 6.

p Hussy.

Admitte 18.

E. 4. 27.

Similiter fuit

agree 37. B. 8.

B. Patris 101.

Ubi temp.

B. 8. 350.

fait liuery. Et aury chescun dis-  
continuance est tout q le Roy ne  
poyt fayre. Et eadem lex fil vñ  
grant ceo en fee, ceo nest discon-  
tinuance. (B. patents 101 Discontinuo-

Com 250.

1.

tail 39.

Com 234

ance de possession 35. Taile 39. Leases  
61.) Et sic vide q r Roy poit e-  
lire tenant en tail, car quant hom  
done al Roy en tail, r Roy ne poyt  
aũ greinder estat q le donoz voyt  
departer a luy. B. Taile 39.

Isint suit de mine  
in le cas le seigneur  
Barkley.

314 ¶ Nota q p assurance de  
terre q le heire ne venda suit ve-  
uise que home terra seoffement en  
fee a deux, al vse de luy meisme p  
terme de vie sans impractment de  
waist, q puis al vse de son firs q les  
heires, quosq le firs assenta q con-  
cluda de alient ceo, ou alcu part  
de ceo, ou de ceo charger ou chcu-  
ber, q puyt immediatment sur tel  
consent q conclusion al vse de A q  
les heires quosq vt surza, q tñc  
ec. ad vsu B. q les heires quousq  
ec. q sic de pluribus ec. q per tel  
assent q conclusion per testatute d  
Cles anno 27. H. 8. cap. 10. lau-  
ter terra in possession ec. B. Assuran-  
ces 1.

Assurance que le  
heire ne venda.

315 ¶ Et hōe soit oblige in ob-  
lig. d payer r. l. al oblige a Paris  
vñ cra mare, a cerē tout, si obligeoz  
pay

Paymē a auē leu.

mē Jay  
q. 7. 17.  
q. 6. 18.  
q. 1. 10.

# Añ 85. Henrici viij.

Pled' p' condic' en  
negative, & en af-  
firmative, diversifuy

Deuise que seffees  
faire estat ou  
adnad seffees.

Nonability & abi-  
lity dalien diuifit.

Property.

paya auter lieu, & me me f' four in  
Engleterre, & laut. r ceo accept. &  
est bone clece nent, (B. Conditions  
206) & dicitur en det sur obliga-  
tion d'acquite & sans sans damage  
quod non damnificatus est, est bon  
plee, car ceo est en le negative, &  
ideo bon sans monstre comt. Mes  
ou il plede que il ad luy gard sans  
damage in l'affirmatiu, il monstra  
coment B. Conditions 93. in fine.

316 ¶ Fuit dit d' Baldwin, Shel-  
ley, & Mountague Justices deter-  
mine par le, & ou home ad seffees  
a son use deu int l'acturs de Altes  
faites Anno 27. 17. 8 & out meime  
lestature, & auy pule lestature de  
22. 17. 8 de Altes, il voit que  
ses seoffees fait estat al M. R.  
& les b. tres d' son corps & deuie,  
que cest bon wille & deuise ra-  
tione intentionis &c B. Deuise 48 in  
fine.

317 ¶ Nota p' totam Curiam in  
hanco Regis, que Alen nee poyt  
poit action personal, & terra res-  
pond sans estre disabl, pur ceo que  
il e Alien nee. Et e contra in actio  
real. (Et idem B. sem' h' in action  
mrt.) Et il poit auer property &  
achate & vend B. Denizen 16. Nona-  
bility 40.

318 ¶ Quere

19. 17. 41.  
per Carelby.  
37. 17. 8. 312.

37. 17. 8. 312.

1. 17. 6. 375.

318 **¶** Quere p B. si attainit ne  
gilt sur verdict & Appeal b Dav-  
hem a cest iour per lestatut de 23.  
H. 8. ca 4. Car hoc nō dubitabat.  
B. Attainit 10 in fine.

Attainit sur appea  
de Mailhem.

319 **¶** Nota que home q lessa  
p fait poi par ans. ou p parol, post  
bold & leas adire q il n'avoit rie in  
fere & pose dimissionis. Contrary  
sur leas p indentat, car cē estoppel  
B. Estoppel 8.

Lease confesse &  
auoyd.

320 **¶** Dittur q home come  
Constable ne poyt arrest un auter  
p affray puis q l'affray & passe sans  
warant. cont d'uant le affray, & in  
temps si affray, &c. Et eade lex &  
Justice de peace. B. Faux imprisonat  
6. in fine.

Auctorite de Con-  
stable ou justice &  
peace.

321 **¶** Si un pson lessa terre  
p tme dans rente tce, & buy, & suc-  
cessor rec le rent, le leas nē hon &  
buy, car il n'ad fce simple. & si il ne  
poyt auec bfe & buy. mes Juris  
brum, ideo le recite si rent p son  
successor ne affirme le leas, car ceo  
fuit bold p mort l'pion q lessa. B.  
Leases, 18. in fine.

Acceptanc' & rec p  
successor & parson

Person n'auera  
bfe de droit.

322 **¶** Nota q le belre ceste q  
tient si Roy in capite in locage ne  
rendra p son lessa al Roy p touts  
les fees, mes tant q ont cont ceo  
an? in locage in capite. Contrary b  
celle

Socage in capite  
& chivalry in ca-  
pote, diuersite.

# Anno 38. Henrici viij.

Disfity inter liue-  
ry & primer seisin

Nonfute sur demur

Commission de  
oyer & terminer.

Elect nouels  
Burgesses.

celuy que tient in Cheualry in ca-  
pite, per experientiam Scaccarij  
Et l'heyr q' l'ua l'heyr, auera en che-  
cun com vn feneral liuery Et nota  
que liuery est ou l'heyr ad estre in  
garde, & vient a pleyn age il auera  
liuery extra manus Regis. Et pri-  
mer seisin est ou l'heyr est de pleyn  
age tempore mortis antecessoris.  
Ciel ou son tenant tyet in Socage  
in capite & deuy, la le Roy auera  
primer seisin ol terre, que amount  
al autiel charge al heyr, come l'li-  
uery est. B. Liuary 60.

323 ¶ Nota q' les parties  
in action sont demur in iudgme &  
ont tour ouster, la a cest tour le pr  
poyt estre demaunde, & poyt estre  
nonlue, C'byen come al tour done  
puis il lue soyne. B. Nonfuit. 67.

324 ¶ Dicitur q' si commissio s  
oyer & terminer expire ou discon-  
tinue, doncs les indictments & record  
sera mise en banco Regis, & la l'is  
fra finis. (C'bye Coment. P. 369.) B.  
Oyer & terminer. i. in fine.

325 ¶ Remoandū q' al p'la-  
ment tenu per adioynnt Will' hoc  
Ans fuyt admittre p' dfe le Roy, &  
il l'inc accept. q' si vn Burgesse foyt  
fayt Mayor dan vill q' ad iudicial  
iurisdiction, & auter est malade  
que

St. 13.  
44 C. 3. 12.  
fitz h. 257 L.  
C'bye lertant de  
ceo 32 Q. 8. 187

14. Q. 8. 24.  
per C'bye.  
C'bye 28 Q. 6. 8.  
44 C. 4. 24.



que euz sont sufficient causes blec-  
ter nouels, & q'ils issint fieront &  
brieste l'roy extra Concallas com-  
piegnant cest matter, que fuit ad-  
mitte & accept in commun domo  
parliamenti. B. Parliament. 7.

E. 6. 407.

326 C Et in assise le tenant  
pleb q son pere fuit seisse en fee &  
beny p pteffaction seisse. Dicit q r  
pt poie fait tiele p estranger, sans  
ceoque pere le tenant fuyt seisse in  
fee &c. B. Travers per 26. In fine.

Seisin in fee tra-  
uers in assise.

4. D. 8. 247.  
Rue 7. E. 6.  
139. contra.

327 C Information in scacca-  
rio, Le defendant pleb pleb & tra-  
uers vn material poie in l'infoz-  
mation sur que sont a issue, la Roy  
ne poie valuer cest issue. Come il  
poie in auz cases ou l'Roy sole est  
party sans vn inform de luy p Ar-  
tormann Regis, & alios legis petros B.  
Travers per 369.

Roy wayuel son  
issue, Contra dux  
Informet.

4. D. 8. 247.

328 C Nota qd in January hoc  
An. R. Howard Coliter & Surtrez  
fz & deire apparant de Thomas  
Duke de Norfolk, fuit attaint de  
haut treason, par toinet d'armes &  
Englett quant le conquest, & auz  
armes puis a son armes d'armes.  
Et auz pteffentes vers le Prince.  
Et il fuit tye p Cheualers & gentz  
homis, & nehy p Dominos, nec per  
pares regni, par ceo que il ne fuyt

R. O. Carle



estatute merchant, & attainé lant  
de dissellin, le tenat p'estat d'ich  
nauera attainé, nec le seignior ou  
terre est recouer de luy & l'heire ou  
il ad l'heire en gard, ne le tenmoz  
ou terre est recoü de luy & son les-  
sor, p'ceo q' ils ne parb' aucun frank-  
tenement, & rations q' sont acquit, p'  
tut Wharwood Atto. Regis Ta-  
men nec p'ceo n' est raisonabl' ou ils  
sont noümes & parb' leur interest,  
vncore luy semble q' cell' q' est ac-  
quite nauera attainé, mes ils sont  
troués dissellins, ils aueront lat-  
taine p' luy. B. Attaine 82. in fine.

332 ¶ Fuit tenus q' si Welsh  
citiz q' tuel p'son, ne pay les trentib.  
es iura tozmā statut q' void q's tp.  
so l'acto le benefice terra boyt, q' in  
ceo cas home n'ad aiment cōtra-  
ry a cel citificate. B. Certificat deuesq;  
31. in fine.

¶ Dicitū fuit p' lege in came  
stellata int' Browne, Justic' & Lion  
grocer de Londres, q' court baron  
post est tenus dunt il lutz, car  
le plural number sufficit. B. linc 17.

333 ¶ Fuit dit q' si seignior se  
reit in homage, fealty, & etc, & h'be  
recoü le rent, p'ceo q' le homage  
recoüer, Car Piecipe no g'it & ceo  
B. Incidents 24. in fine.

R ij 334 ¶ Con.

Anerrint cont' cer-  
tificate deuesque.

ij SeSa cors tantū  
in cur' baronis,

Rec' de rene seruic'  
bon title al ho-  
mage & fealty.

cont' r'p. C. 6  
16. p' 8. ca.

lib 33. p' 8. 210.

19. p' 6. 25.

Boyle, &

14. C. 3. 19.

Curiam, &

Dirk. 24. cont.

## Tempore Henrici viij.

Lou le property  
est deuise, & lou  
loccpac<sup>e</sup> druf.

334 ¶ Conco**d**atur p bon ley, 2. C. 6. 388.  
q le occupation dñ chate**l** po**it** est**e**  
buille p boy de rem Des Ale chose  
m fuyt deuise al vñe, le rema**in**d**e** 3.  
bo**it**, Car dñ ou deuise dñ chate**l**  
tel pñ houte est p imperpetuo, &  
le done**e**, ou deuise po**it** ceo done**e**,  
vend, & dispo**se**, & rem est dñ b.  
pendant 6 7 B. Deuise 13. in medio.

Hbe me al sword  
& buckler, ou al  
iusting.

335 ¶ Nota per iustices q il est  
selony b cher home in iusting, ou  
lou home lude al sword & buck  
ler, & luy ocrift laue, & hñsmobi,  
non obstant le comma**u**ndem**e**nt l roy.  
cer le comma**u**ndem**e**nt fuyt econt  
legem. B Corone 228. II. D. 7. 20.  
conct p fñe**u**e.

Roy ne oustera  
termour.

335 ¶ Contedibur p omnes Iu  
stic, que le Roy ne oustera l fmo**x**  
son tenant rations q il ad lbe**t** son  
tenant in garde per office troue p  
luy. De execution sur Statut mer.  
chant fait vers son tenat, De rent  
charge graunt per son tenant, ne  
grant de proper presentacion dñ  
auowson B. Garde 44. 35 D. 8. 264.  
Dost 242.

Murder.  
Homicide.

335 ¶ Quom est arraign b mur  
der, & trou non culp, mes que il est  
culp b homicide ou man slaughter  
de m le person, il lert pendus. car  
cest bon edict Car in murd est co  
pise man slaughter, & mñt soit an  
iudg in banco regis. Et in vn case  
in 1. D. 1. Com  
101.

In marches Wallie, & fuit agree.  
per tous les Iustices. B. Corone 121.

336 ¶ Si l'eme soyte resceins in  
default la baron, & puis el fist de-  
faute, iudgerit terra bone sur le de-  
faute & baron. Et nul mention se-  
ra fait del rescet. B. Default 85.

337 ¶ Fayt tenuz que attaint  
ale due terre, Come hiesse de Ep-  
roz alera. B. Fauxifier 30. In fine.

Default puis receit

Que auera attaint  
ou error.

338 ¶ Nota recovery fuit sus.  
per Graseley del countey de Staf.  
per aduise d'Fitz. seruant, & auters,  
& Graseley fuit tantu cely q' vble en  
talle, & puis graseley deuy sans  
issue, & son frere reconer & terz en &  
Chancery, car a cel tēps fuit pisse  
q' recovery vers cestuy que vble en  
talle ne seruera mes pur terme de  
son vie. per q' nest nū grant bl' con-  
estate. B. Feoffments al vies 48. In fine.

Rec' vers cely q'  
vble en taillo per  
sufferance.

339 ¶ Si lefint soit fait d'ing  
le vlew quant ceo est pleb, Dictur  
que expresse meneton terra faye in  
le pleding que le terre fuit d'yns le  
vlew B. Feoffments 57. In fine

Pleb feoffint  
infra visum.

340 ¶ Feoffment est bone del  
Fre per fait per l'uy q' fait d'ing  
le vlew, il linc q' le feoffee entra ac-  
cordat. Mes si le feoffor buy d'ua ne  
q' le feoffee ent, donq's & Fre est dis.  
cens al bet le feoffor, & & feoffee ne

Feoffments infra  
Visum terre.

X liij pndra

# Tempore Henrici viij.

Feoffement a plu-  
res, livery a lun  
plou par tous.

Diversity.

Leas pur ans  
fait per fine.

Optimus ordo, pur  
fine pur lesee pur  
ans, p tenr in taile

Reservation.

prendra effect. B. Feoffements 72.

341 **Q**uome fait feoffement  
per fait al xx. s. liuer le fait & lestin  
al vn in noine de tous, cest bone  
al tous. Des si enfroffe xx. sans  
fait, & liuer le lestin al vn in noine  
de tous, cest nul feoffement a nul  
luy, mes al cesty que pait r livery.  
B. Feoffements 73.

342 **Q**uans poit esse fait per  
fine p term d'ans redant r. s. & p. i-  
mes le lesee conuient les tenens  
dest r le droit le lessor come ceo qe.  
& donqz l'auiter grant & rendre a  
luy p term d' 60. ans. reddend in  
annuatim r. l. p. an. qe. & one clause  
d' distresse. B. Fines leuies 106.

343 **Q**u'entr agree lepe p om-  
nes, q lesee ne poit ouster l'emoz,  
nec h'ch'nt ayent plus q il poyt a-  
uoyr rent charge grant p luy. B.  
Gard 106.

344 **Q**u'ens q on deuise fuyt  
offer al Bromley Justier, q les les-  
soz, & le lesee conuient les tene-  
ments a B. p. come ceo que qe. &  
il render al lesee pur 60. ans. ren-  
dant r. li. de rent a luy, one clause  
de distresse, & per meisme le fine il  
graunt le reuerfion al lessor & ses  
heires, & si ceo refuse, eo que ne fu-  
yt vsual d'auer graunt del reuifion  
in

10 C 4.1.  
p Choke.  
Cide 27. q.  
8. dic 89.  
40. C 3. 14.  
per Finch.  
18. C 4. 13.  
per Collopy.  
& Toulens.  
Cide 36. q. 8.  
285.

Cide 36. q. 8.  
285.

In tiel fine. Tamen dicitur q̄ Bald-  
win chiefe Justice, vlt s̄ prender ti-  
els fines, & similit̄ a c̄r tunc B. fines  
leues 118. in fine.

344 ¶ Nota p̄ Fines Justice,  
fine leuy per A. & B. la femme, ou  
le noſme la femme est M. luy ltera  
per estoppel, & le tenant poit ple-  
der que il per noſme B. leuy le  
fine. Et sic fuit in bre per ipsum,  
& fuit plede accordant. B. fines leues  
117.

Estoppel p̄ fia leuy

Per nomen.

345 ¶ Nota per Bromley chiefe  
Justice, & alios, que dicitur Deerro  
fuit poit in banco Regis, eo q̄ fine  
fuit conus per Dedimus potestatem  
suant vn que ne fuit iudge, Abbe,  
Chivaler, ne Sericant. Et p̄  
cel cause est refuse d'admitter alci  
que soit prise per tiels, car le sta-  
tute de Finesbus & Attorn̄ ne done  
poter a nul nisi al Justice, Abbe,  
& Chivaler. Quare p̄ B. & Sericant  
del ley ne soit prise come Justice  
pl equitie de Statute. B. Fines Leues  
120.

Que poit prendre  
fine p̄ lestatut de  
finibus & atornat

Quare.

346 ¶ Nota quod dictum fu-  
it p̄po lege, q̄ res ne poit estre done  
in frankmarriage, oue home q̄ est  
coſin al donoz. Mes doit estre oue  
femme q̄ est coſin al donoz. B. Franke-  
marriage 10.

Frankmarriage  
oue home.

347 ¶ Nota

24.12.  
arra per  
yle, &  
p̄ 172. Q.  
Lit 4.  
48. C.

## Tempore Henrici viij.

Frankmariage  
romain' in fee.

347 ¶ Nota dicitur pro lege  
q' dōt in frankmariage, le cema-  
der al H. R. in fee, ne f' frankmari-  
age, Car garrantie q' acquit est in-  
sident al frankmariage ratiōi del  
reuerſion in le donoz, que ne poyt  
estre ou le donoz mist le remainder  
q' fee, al estrange sur meſme le dōt  
B. Frankmariage 11.

Uide 4. C. 6.  
Cōf. 14.  
per Harris.

Finch. 126. B.  
del acquit.

Hariot custome &  
ſeruiſe, diuerſity.

348 ¶ Dicitur q' pur Hariot  
custome home ſemper ſeſſera, & ſi  
ſoit eſſoine, il poſt aū detinuer. Et  
pur hariot ſeruiſe eſſoyne il poſt  
diſtreſne, mes nemp pur hariot cu-  
ſtome, B. Hariots 6. in fine.

D. 8. 76.  
8. 7. 10.  
7. C. 6. Cōf. 9. 18.

Deriue.

348 ¶ Dicit q' ſi liſſue en taye  
ſoit barre per iudamēt per reaſon  
b' gart, & aſſets diſcende, & puyſ il  
alien laſſets & ad iſſue & buy, liſſue  
del iſſue nauera ſormedon b' p'ſ-  
mer terre taye. Mes ſi tēl choſe  
happa deuant que il ſoit barre per  
iudgement, liſſue del iſſue auera  
ſormedon B. Formedon 18.

24. 11. 8. 66.

Diuerſity.

349 ¶ Fuit tenus q' Romley  
Juſtice, & alios, que ſi home leſſa  
pur 20. ans, & lendemain leſſa pur  
21. ans, le ſecond leas p'p'ia effect  
pur 21. ans, & puyſ 22. ans paſſe.  
B. Leases 35 in fine.

Uide 37. 11. 8. 398  
Cōf. Litt.  
2. C. 4. 11.

Home leſſa p' 20.  
ans, & puis leſſa  
pur 40. ans.

350 ¶ Nota q' fuit agreee, q' ou  
le Roy grant terre que eſt in leaſe  
pur

Cōf. tēp. C. 6.



# Tempore Henrici viij 77

pur term dans dun q fuyt attaint, De quel leales re-  
ou dun Abbey, & huiusmodi, que le cial serf & potte le  
graunt est bon sans recital si leas roy. Et q l'ennemy.  
cessy que fuyt attaint, ou si Abby,  
Car il ne recitera aucun leas, nisi  
leales de record B. Parents 91.

351 ¶ Note est se al peace, & Breach del peace.  
procure aiter denfreinder r' p'at.  
r' est lozsaute de son bond, de dictu  
fuyt. B. peace 10.

352 ¶ Nota q hom ne poyt su- Liury en Gales &  
er liuy in cancellat p'ere in Gales county Palantine.  
ne en county Palatin, p'experien.  
ciam. B. Liury 63.

353 ¶ Nota per aliquos, r' Roy Prece' quod reddat  
manera Præcipe quod reddat (come par le Roy.  
briese descheate) mes son tittle serf Escheate.  
troue p' office. B. Prætog. 119.

354 ¶ Fuit dit que lon infest Enst puis le infest  
le Roy est certain & determine, le le Roy determine.  
party poyt enter. Quere p' B. Releiser  
36 in fine. Quere.

355 ¶ Foyt agree, q hom po- Det & detinue in  
yt auer det & detinue per un mesm vn mesme briese,  
infest per seuerall præcipe, car lon  
serra debet, & lauter detiner B. seuerall  
Præcipe 5. in fine.

356 ¶ Nota pro lege, q est nul Tenant per suffe-  
tenant per sufferance, mes cessy q rance & a volun-  
p'imes ent per auctoite & loyal-  
ment come lon hom lesa p'ans, ou  
p' term dans vte, q' r'is ouster son  
terme

## Tempore Henrici viij.

terme, puis le terme expire, ou vi-  
s le moit cest q die. Et tenant a  
volunt est, ou home lessa son terz a  
auter a volunt, Quia cest q enter  
de son teste demesne est visseles. B.  
Tenant p copy 15. in fine.

Disseisor.  
Court baron, &  
cours de record  
diuersity.

357 ¶ Disseisor q cest q plede  
recouery en hse d Droite in Court.  
Baron in hse d ass. suant les Ju-  
stices d ass. il doit mōtē ces exem-  
plis sub sigilla Cancelli, & aliter  
il nest plee. ¶ De dī record in com-  
muni banco, il pot auer bouch cea  
la, & auera four damelner ces eins  
Et eadem lex per B. dalcun auter  
court de record. Tant e contra in  
court baron, car la cest un record p  
mes nul record, car ces nest court  
breuery. B. Record 66. in fine.

Vender auera se:  
sans parols heires.

358 ¶ Audley Chauncelor Den-  
glleterre tient clerefit, que si home  
vende son terre deuant le statute de  
Cl. 13. ces changera luse si les An-  
ple. Et eadē lex si vend q Inden-  
ture q statute 27. H. 8. sans parols  
heires. B. Conscience 27. in fine.

32. H. 8. 181.  
4. E. 6. 406.  
6. E. 6. 422.  
27. H. 8. ca 16.  
Rat. inroffm

Succid<sup>r</sup> keines de  
xx ou sub xx ans  
dage, terra wast.

359 ¶ Fair agree, que keines de  
age d pr. ans, ne sub pr. ans ne poi-  
ent esse succido per tenant p term  
dans. ou term de vie, car eux sont  
del nature d tymber, & poient esse  
tymber, & per cest voyeux ne pnt  
creffera

Alb 4. E. 6. 418

847.

826.

46.

credera deire tynder. B. Wast 134  
360 ¶ Dicim fuit pro lege,  
q n'est p'ce en trespas sur l'istat de  
5. R. 2. p'nt le del, ap're q'w f' lieu  
ou, est re. acres que est parcell del  
mand; de B. que est son franktens.  
ment, Car le del. doit luy intile  
a un loyal entry, Car v'ill' d' ad  
franktens, q' d'icof ingressus est  
vbi ingressus non datur p' legem  
B. Action sur l'estat 27.

Son franktens me de  
en action sur l'estat  
de 5. R. 2.

Disseisor.

29 W. 8.

15 C. 413

361 ¶ Wer Fitz. Justice, n'les  
feoffers al v're don estate taile, v're  
le terre al cest; q' ad notice bl p'ri-  
mer d'e, v'ncore lachate; ne lerra  
seisse al p'mier d'e. mes al son d'e  
hemetne r'atione d' bargain q' tale,  
Car les feoffers ont le ter simple.  
p'nt tant vendicion est don. B. Feof-  
ment al v'se 57 in m'itib.

Vendee a'ia see  
coment q' il ad  
notice del v'se.

81.

06.

2.

a 16.

17m

6.418

141 D.

362 ¶ Fuit tunc, n'hom p'nt d'e  
dentruib; marriage non l'atillac-  
to, p'nt le single w'it, q' est m'ction  
in t' b'e del tender del marriage al  
deire, q' que le re'ale et. Que t' ten-  
dee n'est traucrsable. B. Forfeiture de  
marriage 7. Intu'ion 2. in finibus.

Tender traucrsable

363 ¶ Founder ship ne p'nt es-  
ch'arer p' mort sans deire, ne esche-  
forfait per attainder. ne felony ou  
creston, car e' chose annexe al land  
que ne p'nt estre deuide, vt d'ic'ar  
p'nt

Founder ship es-  
chere, or forfait.

## Tempore Henrici viij

Heire.

Recital en patent.

Roy pndera notie

Relac<sup>e</sup> de forf. de  
felony p verdict &  
p vilary, diuersity.

pays laugmentation. Court pnt  
commencement, Car bon que est  
heire a auter, ne poit faire auter  
destre heire. B. Corodies. 5. in fine.

364. Concessum fuyt in calu  
Tho. Inglefield Militis, Du  
Roy recit. qd cum A. B. tenet ma  
nerium de D. pro termino vite sue  
de concessione nostra &c. Sciatis  
nos concessisse C. D. reuerfion ma  
nerij predicti &c. Habendum &c. que  
est bon grant: Ideo B. semble que  
il le Roy misrecite date del primer  
letters patens, vel hususmodi, ou  
coje si dyen recite lestat, & le chose  
& le noie del lesee, que donqz  
grant del reuerfion est bon. Car  
ouf Roy pnt notie. B son tenanc  
par terme de vie, & de son estate  
grant le reuerfion, il nest deceu  
en son grant, car il pnt sur luy  
notie al former interest par vie, &  
donqz le date si primer parit nest  
pas material. B. Patens 96.

365. C Tenetur pur don ley, q  
per attainder de felony p verdict,  
dome forfettes toutes les terts q il  
aioit tour de felony fait, Du bnd  
pnt, car ceo aitra relation al act.  
Contra sur attainder per velarie.  
Car B. semble la, que il ne forf. nist  
ceux que il aurt tempore vilagary  
prouue

38 D. 6. 37.  
per Dand.

30 D. 6. 5.  
Berk 6. C.  
St. 192. A.

30 D. 6. 5. 8.  
St. 192. B.  
Cont 6 Berk.  
6. B.

pronuciaf, ou puyt. Car belagary  
nad relation, come verdict ad B.  
Relation 42. in fine.

44. C. 3.

366 ¶ Nota si action soit sue  
sur un fait poit estre dare a Cane, in  
Normandy, s. dat apud Cast. &c. &  
q le plaignif courret, q le fait soit  
fait a Cane in Com. Ranc, & hya.  
Car le lieu n'est trauevable. (B.

Fait port dans  
ultra mare.

8. 332.

Fais 95. in fine) Et aury on en de-  
rity il soit esleue in Cane, est sua-  
ble in Angl ou ceo poit dar alarg  
& a nul lieu certain. Mes si soit  
(dare apud Cane in Normandy  
&c) Quere si l'action est es.

Lieu trauevable.

4. 74.

Curiam.

397 ¶ Dicitur si de breuiton  
one Extendi facias issint f un statut  
Merchant, que le dytise doit estre  
retourne, & le terre sur ceo liuer al  
conuise per Liberats inde. B. statute  
merchant 32. in fine.

Retourne de Exten-  
di facias liberate.

6. 60.

Curiam.

367 ¶ Si homi iudicet vertoz  
ou trefa, luy mist in grace le Roy, &  
sit fine, & puis le party sua & luy  
de ceo per bille, ou biefse. & il pleu  
non culp, il auera l'plee, & l'fesans  
del fine al Roy ne luy estoquera,  
Car la lentry est quod petit se ad-  
mette p finem, & ne ceo confesse p-  
cilement, & ideo n'est estoppel. Ca-  
men B. semble d'faire le fine p pro-  
testation q il n'est culpabl, & doncs  
cro

Homo fait fine se  
indistint dextorcis  
ou trespas, & puyt  
plede non culp.

6. 60.

Abington.

Lentry se-  
sans fine.

Protestation.

# Añ primo Edwardi vj.

Foundation nient  
obscure.

ce est tout clere. B. Ekoppel 132.  
368. ¶ Certe fut don p r Roy  
pla erectione collegij Cardinalis  
Eboracum. & l'collebre ne fut erect  
De sur oit ent trone r Roy setlist.  
B. Office 4. in fine.

¶ Vide B. titulo Voucher 84.  
¶ Plus 4. C. 6. 359 & 5. C. 6 413  
Anno primo Edwardi

sexii.

Indictment tēpof  
vnius Regis seruā  
in tempof alterius.

**N**Ota per omnes Iudicarios, que  
si home soit indiet & selonie  
tempof 12. 8 le Roy deuy il  
serra artaigne de ceo tēpof  
C. 6. ¶ Des p aliquos cest indiet  
serra remouē p Cerciorare del aum-  
tent Custos rotulorum, & ante al  
nouel Commismoners B. Corone 177.

I. C. 3. 4. 2  
Bopous.

Cerciorari.

Indictment nient dis-  
cuss pendant le  
commission de  
oyer & terminer.

369. ¶ Adra q Indictment &  
recordes q sont pise deuant Ju-  
rices de oyer & terminer, & nient  
de termine deuant que leur com-  
mission soit finy, ceuz seront mise  
in banco Regis barratigh les par-  
ties la, & au cas noir, per Cerciorari  
bois del chancery, quel sera at  
commismoners del oyer & terminis,  
& puis sera mise in banco Regis  
per mittimus. (B. Corone 178. Oyer  
& terminer 1. in fine.) ¶ Des indiet-  
ments pise deuant Justic & gaole  
delt.

38. 12. 8. 324.

Cont. 44. C. 3.  
43.

Cerciorari,  
Mittimus.  
Indictment deuant  
Justic' doier, &c.  
Et deuant Just de  
gaole delincery,  
diuersity.

deliur & nient de fmiſſ ſerſ liſes  
al Clerk dei peace. Da remainera  
oue le Custos Rotulorum ſi Conney  
ou ſc. & quant auters Juſtices de  
gaole deliurey veigiſ la ſiſ povent  
procedera ſur enſ ſur indgement  
ſi mozt, & hoc aury p ſtatutum ind.  
Et ſi ſemblt que ſiſ procedera per  
lequſty de ceur parols. al allower  
de Clergy, ou Sanctuary & hndi.  
B. Corone 178.

Clergie.  
Sanctuarie.

370 ¶ Tenant in tapt. le re-  
mainder ouſter leſſa pur ans ren-  
dant rent, & boy ſans iſſue, & ce-  
ſty en reſi accept le rent, ceo ne  
luy liera, ratio eſt, es que quant  
le taylor eſt determine, tout que eſt  
compiſe deins ceo, eſt termine. Et  
iſſue le leas boyd. Et ceſty en re-  
maynder ne clame per le leſſor. B.  
Acceptance 19.

Acceptance p ce-  
ſty en remainder.

371 ¶ Si home deuſe ſon Fee  
de ſe vend per ſes executois, & de-  
uy, le hſe enter, & puyſ eſt diſſeiſy,  
encore les executois povent vend,  
& l vendee poyt enter (B. deuſe 26.  
Entre Congeable 134) Eadem lex ſi  
le heire ſuſſer e couery, ou leuy  
ſine. Et eadem lex p Aliquos, ou  
home diſſeiſe le heire. & deuy ſei-  
ſe, & ſon hſe enter, les executois  
vend, & le vendee poyt enter, car ſi

Vend de terre p  
exec, puis diſſei-  
ſin, recouery, ſine  
leuy ou diſcent.

Title dentry, &  
droit dentry.  
deuſſiſy.

L nad

6. cap. 7.

24.

9. D. 6.  
C. 3. p. Dalton.

## Añ primo Edwardi vj.

Mortmaine.

nad d'oyt, ne nul action est dofi a  
luy, Car il nad mes vn tittle de en-  
tre p l vendition, & ideo il poft en-  
ter car auerment il nad aucun re-  
medy per Hales Justice. ( B. Deuile  
36.) Et per B. fi alienation en  
mortmaine soit, & le alienee est dis-  
seise. & le disseisor deny leysse, son  
heire est eyns per discent, vncore  
le seignior poyt entre d'ins lan, car  
il nad nst tantum vn tittle de ntre,  
& ne poyt auer action. Mes econ-  
tra de cestuy que ad d'oit de ntre &  
poit auer action B. Mortmaine 6. in  
fine.

47. C. 3. 11.

Dower de rentre-  
seue sur lease pur  
ans, & pur vie.

372 ¶ Feme ne serra endowe  
de rent reservee sur leas son baron  
pur terme de vie, car le rent n'est in-  
heritance & est determinable per  
le mort le lessor. Et vncore theire  
auer aceo, car est incident al reuer-  
sion. Et ou l'otne seisse en fee, lessa  
pur ans rendant rent, & p'pys p'ist  
feme & hute, le feme auera dower  
de terre, mes auera execution  
durant le terme dans, car eynne  
tittle 3c Et el ne poit estre endowe  
del rent pro causa antedicta B. Do-  
wer 89.

6. W. 6. 3.  
per Tunc.  
Park. 68.

Judgment &  
cesset execut.

Park 67.

Ou le roy aia son  
age, & ou nemy.

373 ¶ Nota que de Bre & Du-  
chie de Lancaster & autres terres  
q le Roy ad come Duke, del h'm'dt,  
son

4. Pl. com. 213.  
221. contra,



son age est material, & poit au son  
age come autre cōmon person poit  
car il ad ceur come Duke & non  
come Roy B. Age 52. 78.) Come si  
le Roy alien terre parcel de son  
Duchy de Lancaster deins age, la  
il poit border ceo per nonage, car  
il ad le Duchy come Duke & ne-  
my come Roy. Contrary del terre  
que il ad come Roy, car Roy ne  
poit estre disable per nonage come  
common person terra. (B. Pizroga-  
tive 132.) Tamen per lestatute de  
1. E. 4.) que est priuate Act nient  
printed mes inrolle en le Duchie  
chamber, per que Roy H. 6. fuyt  
accaint de treason, & que tous les  
fres del dit Duchy terra forfait, &  
terra vn Duchy seperat & incorpo-  
rat (cc.) il est annexé al Corone.  
Mes per vn autre priuat Act 1.  
H. 7. il est disannere & foyt de in  
tempore H. 4. B. Age 52.

374. ¶ Et con tenure est trone si  
Roy vt de Ducat suo Lancastrie,  
que in verity est faux. vncos ceo ne  
besoigh de estre traueuse. car le Roy  
ad ceo Duchy come Duke, & nemy  
come Roy. Et home ne sera mise  
a traueuse nisi ou le office est trone  
pur le Roy, vt p. Regis Anglie, car  
sōs il ad progas, & vt Duke nul

Lij pte.

Ou le roy auera p-  
rogative & ou ne-  
my.

2. Conf. 213.

116 lestat  
Conf. 218.

Conf. seperat  
de Conf. 219.  
vide de 2 Conf.  
119 & 220.  
vide ceo act  
Conf. 214.

Conf. 213.  
terra,

# An primo Edwardi vj.

Alien.

perox B. Travers doſſice 53.

375 ¶ Fuit dit in banco Regis, que adire, que le plaintiff est alienne iudgnt si seſt reſpond, nē plee en action perſonal, & contrary in action real. Tamen ceo ad eſſe en queſtion pōs cel temps en meſme le court, & fuit dit que alienne neſt plee in treſpas ſi ne dit ouſter q le plaintiffe eſt de allegiance dun tiel, enemy le roy Car nē ſt plee en action perſonal & alien que eſt de allegiance de tyel prince que eſt de amity le Roy. B. Nonability 62.

38. v. 8. 317.

Conſtat & inſpeximus diuerſity.

i

376 ¶ Per Meruin Juſtice vn Conſtat & pledabit, Contrary dunt Inſperimus, car en lun ca. & pōt remaine, & en l'autre il eſt pbon Et p B in libro Inſtracionū. vn conſtat fuit plede, & ayd grant ſi roy ſur ceo. B. Parents 97. in fine.

32. v. 8. 191.

Que eſtate a vn meane.

377 ¶ Fuit agree q vn q eſtat ne ſerra allow in vn q eſt meane en le conuetance, Com adit q A. fuit ſeſſe in fee, & infeoffe B. que eſtat C. ad, que infeoffe le def car l que eſtate ſerra allow ſoleſſe en l def. ou renant ſi, & q eſtate l renant ad B. Que eſtate 49.

Conſ. v. 2. 6. in l. de conuetis 37. v. 6. 32. per Dauers.

Maintenance pur ceſty en rem, ou reuerſion.

378 ¶ Nota per omnes, ou tenant en taile, ou pur terme & viſe & im-

19. v. 4. 3. Conſ. Aſene & Parckam.

11. D 6. 18.  
14. D 7. 2.  
15. D 6. 67.  
16. 33.

inplebe, ce ty in rem, on rest. poyt  
maintene & dont de son proper b.  
niers par maint ain, pur sauegard  
de son intere, car fait agreee que  
cesty que ad interest in l' terf poyt  
in intener pur sauegard. B. M. ante.  
nace 51.

Plus 37. D 8. 398.

Anno 2. Edwardi vj.

379. C Home seisse in fee seisse  
pur 10 ans, & puit seisse, & ent con-  
veye a luy & son fce, & al heys  
le baron, & puyt le baron & l' seisse  
leissa al autre pur xx ans rend rent  
le baron deny. le seisse accept l' rent  
durant les xx ans, ver ceo le second  
l'ay pur xx ans nest affirme, mes  
puyt le xx. ans fine, el poyt enter,  
car acceptance d'uant que le lease  
commence ne poyt ceo saye pfect.  
B. Acceptance 18.

Acceptanc' al seisse  
duat le commence-  
ment del lease.

11. D 6. 18.  
14. D 7. 2.  
15. D 6. 67.  
16. 33.

379. C Home seisse terre & fme  
pur 10 ans, & le seisse leissa ceo ouster  
pur 10 ans rendant rent, & puyt  
graunt le reuer son b. term & rent  
al estrange, ceo ne passera sans as-  
senteement, ratione del attendanc  
del rent. Contra si nul reuelat re-  
seise sur le second l'ay pur xx ans,  
car bonghes est nul attendance  
de l' seisse ne Action de waste, ne  
bulus.

Attornement sur  
graunt de reuer-  
sion de terme,

Diuerfity.

11. D 6. 18.  
14. D 7. 2.  
15. D 6. 67.  
16. 33.

## Añ 2. Edwardi vj

huit simoldi de sire port. Car vt B.  
semble, attornement n'est necessary,  
mes d'auer auoury ou actid d'wall  
B. Attornement 45.

Chivaler in garde.

Vicomte Mouzague.  
Diversity ou hom  
est fait chivaler d-  
ins age en vielanc  
Et ou il est fait  
chivaler deins age  
puis le mort lanc.

376 ¶ Si le firs & heire d'le te-  
nant le Roy, ou d'auier Seignior  
soit fait chivaler en le vie son per,  
& puis le pere deuil, l'heire sera en  
gard. Car aluer launc poit pro-  
cure son firs deins age, de sire faye  
chivaler per collusion, al intet pur  
defrauder le Seignior del garde,  
que ne sera iustice. Et sic accorde  
de Seignior Anthony Broome &  
Surrey, que soit faye Chivaler  
tempore patris sui, que deuy le firs  
deins age, & fuyt tenu il sera en  
garde, non obstant que il fuyt chi-  
valer, per que il agree ou le Roy,  
que ore est pur son mariage. An-  
terment B. semble ou il est en garde  
& est faye chivaler en garde, ceo  
luy mittera extra custodiam. Et  
per luy lestatut que est Postquam  
heres fuerit in custodia cum ad  
etate puerit, s. 21. annorum ha-  
beat hereditate suam sine relictio,  
& sine fine: Ita tamen quod si ipse  
dum infra etate fuerit fiat miles,  
nihilominus terra sua remaneat in  
custodia dominorum usque ad ter-  
minum supradictum. Et est sensu  
ou

Uib 15. C. 4. 10  
6 Cl. Com  
268 conf.

6. C. Com 208  
Magna charta  
cap. 3.  
Rast. cap. 1.

ou il e fait chivaler d'ins age esse,  
ant en gard puis le mort lanç. Et  
neim ou il est fait chivaler en vie  
lanç. B. Gard 42. & 72.

Exposit lestarur.

380 ¶ Quelque lessa terre de  
neshery pur ans roudant rent &  
d'uy, le succesor accepte le rent,  
ceo luy lyera, Car ensi que ad les  
simple & puit aver biese de nre d.  
ne assensu capitul, Contra in case  
dun Parson, ou Prebende, que ne  
poyet aver nill iuris vicum. B. Ac-  
ceptance 30.

Acceptance per  
incess, devesques.

Parson. Prebende.

381 ¶ Aury suit agrees pley in  
Cancellaria per Iusticiarios, que si  
leas pur ans soit fait per quelque  
que ceo nest voyd mes voidable,  
car il aver fee simpl. Contra si tel  
leas per person. ceo est voyd p son  
mort, car il nad le fee simple, mes  
ceo est en averians. Et si quelc pait  
aver biese de droyt ou bies den,  
tre sine assensu capitul, Du pson  
naueza nill un Iuris vicum. Et  
ideo si succesor de Quelc Deane,  
Prebend. & huiusmodi que ont fee,  
& lessa & deu, accept le rent, ceo  
affirme le leas estre bon. Et econ-  
tra de tel acceptances per succesor  
de person que fist tyel leas, car cest  
leas est voyde maintenant. Des  
si Chantery prest fait leas, son  
succesor

Leas devesque.

Deane.  
Parson.  
Prebende.

4.10  
om  
E.

Stat du Abbe  
11. 8. 12  
per Catel. &  
11. 7. 38.  
per Lee.

208  
aria

11. 8. 321.

## Añ 2. Edwardi vj

### Confirmation.

success. auoyera tre non obstant  
que le patrecessor auera tre. pur  
tre que si est donatru, ou presenta-  
riue, & donques si lesa nest per-  
durable, & si loyt confirmee per le  
patron en lui cas, & per le patron &  
loymatry en sauter cas, B. leas 33  
in fine.

Non culp bene  
ple in acc sur le  
cale & au demy

382. ¶ Action sur le cale pur 33. 12. 8. 198.  
chole que gist interens, come pur  
tre des biens, ou oits, & harri-  
mobi, non culp est bon pte, Con-  
tra pur non telons de chole que il  
pote faire, com saye ou repare pot  
interlon, parke, vale, eleuter solle,  
& haulmobi, & ne saye, la non cal-  
pable nest pte, B. Action sur le cale  
411

Appelle pur ho-  
micide.

383. ¶ Le deire & home occise.  
auera appelle libren & h. mite son  
ancestris, edm & murder. B. Appeale  
124.

On hoim confes &  
auoid, la ne traüier

384. ¶ Replemte, le defendent  
dit que B. fuyt seise in fee & seise  
al C pur 40 ans, quel C. grant  
son interest al defend Anno 38. 12.  
& per que il fuyt pte & distreigh  
pur damage fel int, Le plomte  
dit que mesme celluy C. Anno 32.  
& 8 grant son interest a luy, il ne  
trauerdra le grant in Anno 38.  
Car il ad tre confesse & auoyd per  
ley 6

leynne grant obtayne B. Confesse & avoid 65.

385 ¶ Note qe e sunt tenus q Burglary.  
ou table e" p'p' vn' menlon en-  
heritable, crime par ce. Et n' est son,  
e' taine del iuse cro per nocturn, al  
eurent de rob' & in ceo, cest selonq  
coment q il pult 1711, car e Bur-  
glare B. Corone 179.

386 ¶ Le Roy fait Duke ou  
County, e done a luy xx. l. de terre  
vet huiusmodi per mesme le nom,  
assint que l'creation e l' grant est  
tout per vn mesme parent. vntore  
cro est bon. Et eadem ley e fetans  
de Corporation e done a eux terre  
per mesme le Patent e nomine. B.  
Corporations 89.

387 ¶ Si Seneschal al ti-  
ent count baron, e grant copyholdes  
al tenants per Copy de court roll  
sunt auctoritey del Sei'nor, ou  
haile Seneschal, cest bon grant,  
car in plena Curia. Contrary q  
e fait extra Curiam sans tel au-  
thoritey. Camen le haile Senes-  
chall poit dimetter en fofmary tres  
per copy extra Curiam per aliquos  
Quere inde per B. q' n'ad especiall  
auctoritey de Seignior pue demit-  
ter. B Court baron 22. Tenant per co-  
pie 16.

Creation & doñ ja  
vn' mesme parent.

Patent a ij inents.

Ou Seneschal, vel  
subseneschal poye  
leise per copy. Et  
econtra.

Quere.

388 ¶ Du

## Añ 2. Edwardi vj.

Deuist loccupatis.

388 ¶ Du home deuist q̄ **W**  
D. aura occupation de son place  
pur terme de la vie, Et si deuy  
deins le terme, que ceo remaynera  
al J. & cest bon remainder, Car  
le primer nad forles loccupation, &  
l'auter puis luy anera propretie. B  
Deuise 13. in fine.

Temp 17.8.334

Formdon sur tayle  
que commence en  
vse, & est exequie  
sur lestatur 27. H.8

389 ¶ Mais si feoffees sont en-  
feoffe al vse le feoffor pur term de  
vie, & puis al vse A. en tayle, de-  
uant lestatur de 27. H.8 de viles &  
puis lestates en viles sont beste en  
possession p̄ mesm lestatur, & puis  
le tenant pur vie deuy, & le tenant  
en tayl ehter & discontinue & deuy,  
& lissue post Formdon sur ceo mat-  
ter, il suppose le feffor destē bonor,  
& non les feoffees, Et le hitef serā  
general, quod debet &c. Des le de-  
claration terra special & vclars le  
entier matter. q̄ l feoffor fuyt seisiū  
in fee, & enfeoffe les feffees al viles  
de luyra, & montre le execut del  
statē per lestatur de viles fap̄ 4.  
vie Feb. Anno 27. H.8. hitement  
& non alarge, Et le seisiū &c. Et le  
mort del tenant pur vie & tenant &  
taille. Et quod post mortem &c. dis-  
trent sur &c. B. Formedon 49.

Cest mite fuyt  
in n. e. B. Rot.  
505 in comuni  
bancro. inf. Gar.  
neis p̄f, &  
Brown test.  
7. E 6 436.

General brieve &  
special declaration

Uis 1. 94 441

Power del Iustic<sup>o</sup>  
del gale, deliuey.

390 ¶ Si hōm loye comlet &  
selony, & remayn in prison, & puis  
le



le Roy luy pardon, la les Justices  
de gaole delivry povent luy bayr  
tanque le prochein Session de  
gaole delivry, issint que il poye  
donques venir ouz son pardon, &  
pleder ceo. B. Mainprise 94.

391 ¶ Nota in cain Culpeper  
fuyt dit. que le Roy mesme ne poyt  
recevoir ou recevoir surrender de  
terre ou letters patents fait a luy  
mesme extra Curiam: Mes ceo  
doyt estre devant son Chaunceloz  
ou autre Justice a ceo ancthorise  
ceo fra. B. Recognizance 16. Sur-  
render 53. in finibus. Pizogariue  
135.

Roy ne record  
surrender.

4. E. 6. 490

392 ¶ Si home lessa pur ans,  
tremainder ouster pur ans, & puis  
le premier termor graunc son inte-  
rest al lessor, ceo nest surrender ra-  
tion del meisme interest, del terme  
en remainder, Et termor fait son  
lessor son executor & deuy, ceo nest  
surrender, Car il ad, ceo a autre  
vse. Contra Whorewood inde B.  
Surrender 51.

Mesme remaind  
surrendr.

Termor fait les-  
sor son executor.

393 ¶ Quare impeditur grant  
de prioris presentatione graunc a  
J. A. gent. in le brieve pozt per  
J. A. cest parol (gent) est omit  
& le des. demaund oper del faye, &  
dabit.

Quare impedit. &  
le brieve, & le faye  
varie. 1

# Añ 2. Edwardi vj.

habuit, & le variance nul mæter.  
Car le action ne Quere impo le est  
son idne sur le distrech vice, & non  
sur le alt. Comme action & deht est  
son idne sur obligation, B Variance

109

Done de chagel  
per le Roy.

Feoffment de tout  
post statut 32. H 8

Garde.  
Primer seisin.

Fult concessum p Shelley  
Justice, & alii. Que si le Roy done  
chattels sans fage, & le donee ceo  
pyp't pur son com naunement, &  
est bone. B. Done 16. in medio.

394. ¶ For pto iegt p Can-  
cella Anglie, & Justiciarios, Que si  
le tenant que tene si Roy in La-  
pice in Chiusete, done tout son  
terre al estranger per act erceate  
in son vie, & deht, & unece le Roy  
saura le 3 part en gard; & queta  
libre en garde si Roy veins age.  
Or si de veins age, il aura y met  
seign de 3 part vltate inuicely  
sute en lestatute; & siing al Roy  
gard, primer seisin, inuicely, & vltus.  
mobi, per quod varet q sentent del  
act est, que le Roy aura tant, coss  
si le tenant vlt fast null, & vlt dote  
seisse. Tamen per om iet, purd que  
le Roy est seign & son dury de 3  
le bon & bon al donee vera vltate,  
B. Testament 14

¶ Plus 1. C. 6. 377. 4 C. 6.  
409

395 Doms C

41 C. 323.  
per Finch.

35. D. 8 269.  
37. D. 6. 10.  
per Divers.  
26. D. 8. 8. cont.

32. D. 8 cap. 1.  
Rast. Mills 1.

S 36. D. 8 287  
Cide D. 10. C.

395 ¶ Dors leſſa por ans ha-  
bend poſ dimiſſionem inde factā.  
al 3. 2. finitam, & in verity 3 2.  
nad leaſe in cro, la 1 leaſe cor menē  
immediament, per Hales Juſtice,  
& plures alios. Et per luy 6 Pre-  
bend foyt leaſe pur xij. ans per  
Indenture, rendant le vſual rent,  
ceo ly le ſuccellor per le ſtatute de  
Leaſes. Car ou leſtatute dit, in  
ture Eccleſie, Et lenire pur pre-  
bend, eſt leſtitus in iure prebende,  
uncor ceo ſtera per lequity. B. Lea-  
les 62.

Habend<sup>r</sup> puis tie  
leaſe fine, ou neſt  
tiel leaſe.

Leaſe d Prebend<sup>r</sup>.

Equitie,

396 ¶ Dors i attaint 6 Trea-  
ſon, le Roy poyt reſpoze lheure al  
terre p ſon patent de grant. Mes  
il ne poyt ſayſ le deire d. ſre heye  
de ſanke. Me d. ſre reſpoze a ces  
ſans poſſaſſe, car ceo eſt in prei-  
dicium aſſoſu. B. Reſtitution 37.

Reſtitution per  
parliament.

397 ¶ Fuyt agre in curia ſca-  
carij. Ou Juy eſt agerd de Medi-  
etate lingue, ou alien eſt party, & i  
pannel rezoine que luy des den-  
zens, & l'auter de aliens ſerra ſuſe  
tanque ils auer 6 denizens, & 6.  
aliens tures. Et eadem ler la ou i  
Juy remain pur default 6 ſincors,  
le Tales ſerē part D'glois, & pt  
d'aliens. & hoc ſi le party ceo ppay.  
Mes ſil ne ceo ppay, B. ſimbl error  
uſu

Part de aliens, &  
part de denizens

Tales.

Error.

# Añ 4. Edwardi vj.

nisi per lestatore de Teofalles 32. 32. D. 8. ca.  
 D. 8. Et sic per luy ou pannel est  
 partie, le partie nest arctable de  
 prendre le Jurp nisi 6. de luy, &  
 6. de lauters sont iures. B. Pannel 1.  
 in fine.

## Anno 4. Edwardi sexti.

Services passe per  
 seoffement del man-  
 nor sans attournement.

398 C Ad p Mountague cbtefe  
 Justice, & Townesend, que per seof-  
 ment dun Mannour, les services  
 passeront sans attournement del  
 franktenants. Des B semble que  
 les tenants doyent attourner. B.  
 Attournement 20.

Lit. 125. 8. D.  
 35. 9. C. 4.  
 33 cont.

Son frank en a-  
 uowry p dach fefte

399 C Fuit agree, que adis q  
 le lieu ou p. est itij acres, que est  
 & fuit tempore captivitis son frank-  
 tenement, per q il distreine & prist  
 les auts pur damage felans, luyt  
 don auowry. B. Auowry 122.

Cont. in casu  
 de Ambly  
 tempo. D. 8.  
 21. D. 7. 12.  
 21 C. 4. 5.  
 3. 8. 4. C. Com  
 269.  
 St. 30. B.  
 3. D. 7. 12.  
 per Ju. H.  
 C. 16 St. 47. D.

Burglary.

Clergy le prince ne  
 seruera laccessory.

400 C Burglary ne terra ad-  
 iudge, nisi ou enfreinder del urea-  
 son e t per nocte n. Et per iusticia-  
 rios, ou le principal & accessory sont  
 arraignes, & le principal ad son  
 Clergie, ceo ne seruera laccessory,  
 mes il sera arraigne & pendue, ou  
 ambideur sont ecome culpable. B.

Acquit cōe access.  
 & puis arraigne  
 come principal.

Corone 184.

401 C Home est indiet come  
 accessory al vi felony & acquite.

¶ puy est indict de meisme le felony, come principal, il seré arraygné & pené, non obstant le acquittal edé accessory. Et sic fuyt Thomas Knighely pñs indict & arraygné come accessory & I. S. & acquit, & puy fuyt indict de meism le murd come principal & arraygné & carcé B. Corone 185.

402 ¶ Fuyt agréé par lege p les Justices, que si home distringne sans cause, le owner poyt sayé rescous. Mes si leur impound, l'owner ne poyt justifier l'enfreindre si pound & eue piender hors, car la ils sont in custodia regis. B. Distres 74. Rescous 12. in fine.

403 ¶ Si hom done ou grāt omnia bona sua, leas pur ans ne garde ne passeront. car sont chatrels reals. Et B. semble que graunt de prioris presentat Eccelle vñ. ca vice est chatrel, & non bona, car dona sont dyens mouzables, vieles & moits, mes nemy chattels. B. Graunts 51. Done 43.

404 ¶ Action sur cas pur appeller le pt saur Justice si peace, del hys similia, hec verba (hys similia) fut ordied deestre trahes hors del luer per Curiam pur le incertetint. B. Action sur le case 112.

405 ¶ Action

Pound enfrein.

Que passa p grant de omnia bona.

Hys similia en action sur le case.

# Añ 4. Edwardij.

Afin sur le cas  
sur trouver & conu-  
er in vsum propriu

Le cometter al  
oeps trauesse.

Euidence.

Denisee auera fee  
sans parolx, here-  
dibus, vel imper-  
petuum.

Sans ceo que  
riens auer.

405. **C** Action & cas en que  
possessionat fuit de celsu brens, de  
de proprijs, & illa perhibet, & def.  
illa inuenit, & illa in vsum propi-  
conuertit. Le def. dit que le pl eur  
gager a luy par v. le per quod ipse  
illa detinet pro v. & l. prout; et  
ben sicup. ably hoc q. iod illa con-  
uersebat in vsum suum proprium,  
prout &c. Et bon plee per Aliquos.  
Ta non per Alios si ples non colp.  
& donera cest matter en euidenc p  
le det. ygnor. B. Action sur le case 1 13

406. **C** Per opm in banco re-  
gis, si boni dulle son test a M. N.  
soluend. & l. a les exccutors & deuy.  
le deuisee ad fee simple racione del  
payment, sans parols heredibus,  
vel imperpetuum, & ceo sera en-  
tendre sentent del deuisor. Cadem  
lex si home vend son terre a M. N.  
par. & l. ceo sera entend vend  
en fee simple sans parols heye &  
car conscience &c. & est equum &  
bonum, que est vn ground en chef.  
cun ley B. Estares 78

407. **C** Trespas, le def. dit q  
J. N. fuyt seille en fee, & luy lella p  
rvi ans. & doñ colour. Le pl dit que  
son pere fuyt seille & duy seill. &c. &  
il entra & ruit seill vlsque trespasse,  
adly hoc quod dict J. N. aliquid  
habuit

Uib 33. 7. 8 198

29. 7. 8 125.

Temp. 7. 8. 358.  
Post 422.

habuit tempore dimissionis, & male  
traverse. Des dire sans ceo que J.  
P. fuit seisi in fee mo & forma p.  
ut & in commun banco, B. Travers  
per 372.

326.

326.

326.

408 **C** Aise, Le tenant Ait  
barre per e traunger & done color.  
le plaintiff Ait ticle p mesme cest  
per que le defendant Ait son bar.  
s. que J. S. fuyt seisi & done in  
talle a son pter que enseffe A. P.  
que enseffe le tenant sur que A. B.  
enter & enseffe l'ayel le plaintiff q  
heire il est en fee, que deuy seisse &  
le terre descend al plaintiff, & issint  
fuyt etus en son remitter. quonlos  
per defendant disseise. Et in veri.  
tie A. B. ne vnques enter, ne vn.  
ques enseffe layel. Et vncoz fuit  
renas clerement, que le tenant en  
son barre al ticle ne poit travers  
seffement de A. B. Des doit tra.  
uers le moiant seisse del ayel le  
plaintiff que luy remitte, car ceo  
lia lentre le tenant, & l'plus no.  
table chose en le ticle. B. Travers per  
354.

Le mean comei.  
ance en le ticle ne  
ferra traaverse, ou  
le p<sup>r</sup> en son ticle  
lie def.

Remitter.

358.

358.

358.

358.

409 **C** Que ad leas pur ans cbe  
executor J. S. & puis purchas  
reuerfion del terre en fee, l'leas est  
extinct. Des vncoz l'leas fra  
le executor vn assent p Whorewood  
354.

Executor ad terme  
& purchas le re.  
uerfion in fee,  
Assent.

## An 4 Edwardi vj.

Deuastavit.

Diversi.

Primer lesee p ans  
purchase l'fee  
simple.

Quas impedit vers  
pseentee le roy sole

Exec<sup>r</sup> naba bre p  
journeis. per mort  
! ourtestatour.

¶ Hales Justices, (B Extinguishment  
54 Leases 63. Surrender 52.) Et si  
terre extinet, B. sembler deesse un De-  
uastavit ad ultimum. (Extinguish-  
ment 57. in fine.) Des ou il ad ces  
come exccutoz, & nest un mesme leas  
en reuerlion pur ans, & il purchase  
le reuerlion en fee, le primer leas  
remaine ratione si mean remain-  
der, (B Leases 63.) Et per Hales si  
home lessa a un pur 10 ans, & puis  
lessa mesme l terre a autre p 20.  
ans. le primer lesee purchase le re-  
uerlion en fee, uncoze le primer leas  
nest extinet pur ceo q le 2. Leas q  
est pur 20. ans est mesme enter le  
primer leas, & le fee simple, que est  
un impediment del extinguisment.  
B. Extinguishment 57.

410 ¶ Quare impedit p Marke  
Dgle vers Harrison clerk incum-  
hent que fuyt eins p l presentation  
le Roy, Et ideo le bre fut post vs  
luy sole, & pend l bre de Quare  
impedit, le plaignif deuy puis le 6.  
moys passe, que naba mes proxi-  
presentationem per graunt, lon ex-  
ccutoz post autre Quare impedit per  
tourneys accompts, intend daver  
sane le matter p les Journeys. Et  
per Iusticiarios d communi banco ou  
le plaignif deuy l exccutoz nagera  
dies

1182. E. 6. 31.

14. v. 8. 3.  
¶ Fitz James.



briefe per tournes accompts (& B  
semble que on le plaintif buy, nul  
poyt auer anter brief per tournes  
accompts.) Des econtra en alics  
cases ou le defendant deby pens &  
briefe (B. Tournes accompts 23. Qua-  
re impedit 158) Et nota per B. ou le  
grantes de proxima presentatione  
poyt Q. impedit ut denant, & deuy  
puis les 6. moys passe pens & bfe,  
& le recutoys poyt auer Quare im-  
pedit per tournes accompts, &  
pistron general briefe, & come  
coment le grant fuyt fait al testa-  
tor, & il poyt Quare impedit & deute,  
& que ils poyt ceo briefe, & ca ra-  
tione pertinetur ad ipsos presenta-  
re, & defendat ipsos impes & don-  
ques ceo purpoyt que ceo est duns  
disturbance fait a euz mesms puis  
le 6. moys pass. & donques le briefe  
ne gist, car tout doit auer eist com-  
pise en le brief. & come specialite,  
& demandra briefe al Quelque  
sur l presentation, & briefe l testa-  
tor, & quis non, Ideo male. Et ni-  
hil inde venit in casu predicto in  
Marke Dgle & Harrison p B. Qua-  
re impedit 160.

Diversity

Bfe & couit special

Briefe al Eps.

411 C Nota p Bromley chief  
Justice. si hom fait wast & hedge,  
sens & enuiron vn paub, rien fra  
B A recours

Wast en Hedge  
rowes.

## Añ 5 Edwardi vj.

Locus vastaf.

recouer, mes locum vastaf, & le circuit del roote & neiny lenticier vastus. Et p luy & Hales Justices, le succider de keyns dage de 10 ou 8 ans est wast, car euz porent estre timber enauant. Et q ou est boys in que ne creff. nifi subbois, le termino: ne poit succider tout. Contra del subbois, ou keynes, freynes, et auzs pncipal arbers creffet enter euz, car la il poit succider tout les subbois. Et termino: poit prenb keynes, freynes, & hmodi que sont dyen seaisonable, que ount estre d'se deffe selt chescun 20. ou 16. 14. ou 12. ans. Et per Aliquos a 26. ou 27. ou 30. ans si sont seaisonable bois, que est appell' Silua cedua. B. Wast 136.

Alib temp. q. l.  
359 & 13. q. 7.  
21. per Bijn.

Ou le termino: poyt pnder tout les subbois, Et eontra.

Cont' Finch.  
48. E. 3. 25.  
10. q. 7. 215.

Silua cedua.

### Anno 5. Edwardi sexti.

Primer Vic' suffer lescap & reprist, & leñ. vic' luy suffer Escap arrest.

413 ¶ Dette sur escape & s' bi-  
cont, que dit que devant lescap, &  
p'issosi fuit condempni en l' dit con-  
denation & en execution, et in nar-  
ratiō. In temps vn folmer vicont  
que luy suffer descape, & p'uis luy  
reprist & imp'ison, & fuit remoue, &  
ce luy des'f' fuit fait viz, & p'uis luy  
suffer descape, iudg. si & c. 2. escap  
action deues au, Et don p'lee. Car  
il ad confesse & auoyde le plaine.  
Car

# An 5. Edwardi vj.

Car quant le prisonier pyymes es-  
cape, & le primer vic luy repist &  
imprison, ceo second imprisonmet  
ne fere en pur le party, mes l'py  
est mise a son ac t par lescap vers  
le primer vicont. B. Escap 45.

413 **C** Nota per Hales & Moun-  
tagne Justices, si feoffees seilles al  
vse destate taile sont assurance per  
bargaine & sale al **W. S.** & les hys  
ad vsum dicte **W. S.** & heres suoz  
expresse en le fait, la **W. S.** ser t se-  
fle al son vse domesne, & non al vse  
de cesty que vse en tait, ne de les  
heires, come q lachatoz auait no-  
rice del vse del state taile al temps  
de le bargaine. pur ces que luse fu-  
it expresse en le fait. B. Feoffments al  
vies 57.

Feoffment del feof-  
sees seilles al vse al  
estate taile.

Vse expresse.

Notice.

414 **C** Tenant le Roy in ca-  
pite deux, & l'heire deuant liuerie  
sue fait leas pur ans, cest bone, si  
nul intrusion soit trone per office,  
& office trone puy q trone le mo-  
rant seille, & nul intrusion, nad re-  
lation al mozt l'ancestoz nisl pur  
les profits, & non pur destate le  
leas car le franktenement & inbe-  
ritance remaine en l'heire. Mes  
si intrusion soit trone, tunc nul-  
lum accrescit ei liberum tenemen-  
tum, & douz le leas. & dower del

Leas pur ans de-  
uant liuey sue.

Relation doffice.

Ou le feme perd  
la dower.

**Ad id** feme

mp. 7.1.  
3. 7. 7. 10 C. 4. 11.  
Bian. 10 Billing.

Finch. 102 Finch.  
25. 102 temp. 7. 8.  
215. 102 vide 361.

107. 17.

108. 205.

# Añ 5. Edwardi vj

feme l'heire sont voides, B. Leafez

Que seif dit pxi-  
mo 3 la guine de  
prend l'administra-  
tion p l'estature.

57.

415 ¶ Carolus Brandon Dur  
Suff. auoit issu fies p vn venter, &  
fils per auter venter, & vuisse dits  
al fies & deuy, & puis le fies deuy  
intestate sans feme & sans issu, & l'  
mier del fies q fuyt bl lecond ven-  
ter, (car le fils fuyt le pxiemer ven-  
ter) pxiist l'administration per l'esta-  
ture, q est que l'administration ser-  
ra commit al pxiemo bl kynne bl  
intestate. Et sur grand argumēt  
en spiritual Cour, ram p Legis  
peritos regni, quam p peritos le-  
gis Civilis l'administration fuyt  
revoke. Et sic vis q l'administra-  
tion poit estre revoke. Et sic fuit  
similiter in casu inter Brodne &  
Shelton de bonis Willm. Radolins  
clerici, q fuyt commit a sir Wm-  
frey Browne, q auer marie l'loke  
le dit Radolins, & puyt vsendre  
William S. & J. S. fies le feme l'  
dit sir Henry (quel fesi fait le mes  
les dits Sheltons per vn foimer  
baron) & reuerse le pxiemer admi-  
nistration, & obtaine l'administra-  
tion a eux. Et le dit Duke auoyt  
issue Frances per le french qucen,  
& puse cel fce deuy, il mary le fils  
de Seignior Willoughby, & auer  
issue

21 v. 8. ca. 5.  
Rati Admi-  
nistratoys l.

Cap. 2, 3. 23.

issue per luy ou Henry & deuy, &  
puy Henry deuy sans issue & sans  
terme, & le inter heire püss l'admini-  
stration, & puy le dit, Frauncis  
terme le Marques de Dorset luy &  
reuerse l'administration, & obtaine  
l'administration a luy mesme, co-  
ment que el ne fust que loer de de-  
my sanke al dit Henry, par ceo  
que el est procheine de kinne le dit  
Henry, ce que Henry nauer ascen-  
chiluzen car le inter n'est procheine  
del kinne a son fies demaine en cē  
respect de cest matter: Car doys  
aler per descent, & nemy per ascen-  
cion per le ley Denglere, ne per  
le ley Civil, Et les chiluzen sont  
de sanguine patris & matris, sed  
pater & mater non sunt de sanguine  
puerorum. Et per *Isidorum*, Pater  
& mater, & puer, sunt vna caro, &  
ideo nul degre est enter eür. Con-  
trary est enter frere & loer, Et le  
demy sanke n'est impedist quant  
al biens. (B. Administrators 47) No-  
ta q̄ in largument de cro case fust  
agree p̄ iusticiarios, que le Roy n'est  
incille al terre de son garde sans  
office, comēt que il nad in ceo nill  
chattel. Tamen eo vient ratione  
tenue que est seignior & franktess-  
fit en le Roy. B. Office deuant 55.

Civil ley.

Terre q̄ est chattel  
serra per office.

Com 229.

## Añ. 6. Edwardi vj

Cleike conuict  
forfenera les byns

Teste misorder  
en va bte.

Plus.

Election d son re-  
nant.

Burgage tenure.

416 ¶ Nota per Hales Justit St. 185.  
clerement, que cleik conuict pda 20 E. 4.5.  
les byns B. Forfaiture 113. per Billing.  
417 ¶ Dicitur in banco Re. 40 E. 3. 42.  
gis ou byle verront par teste de 1 R. 3. 4.  
uant le pñs iudgment, & le record p Catelby.  
est certifié in ces banco, & cest bte, 34. H. 6. 27.  
Et vncore le bte dit, qd si iudicium contē p Ahton. 7. H.  
redd sit, tunc record & process, va. 316 32. H. 6. 7.

beatiss. & B. Error 76.  
¶ Plus 31 H. 8. 159. 32 H. 8.  
177.

## Anno 6. Edwardi sexti.

418 ¶ Nota per Iusticiarios in  
communibz dco, q in assise & deus  
lun pñt le tenancy & pleb nul toyt  
& lauter pñt le tenancy, sans ces  
que lauter rien ad. & pleb en barē,  
la le plaintif serra aret de siter son  
tenant a son perill, Cybien come  
si ambideus vñent pleb en barē &  
accept le tenanche seueralment. Et si  
soit tronē il mis elect son tenant,  
l'ho abatera, mes il ne serra barē  
& la quant le demandant elect son  
tenant, & si plebe, la il serra a l'ho  
druant q le tenancy serra enquire,  
& donques le tenancy serra pñmes  
enquire, & pñs lauter sñne B. Assise  
384.

419 ¶ Nota q pur Burgage  
ss.

tenure del Roy, home puyt alien  
sans licence assés bien. E. Aliena-  
tion 36.

420 ¶ Femme pille esglise pur Feme abiure  
felony, & abiuraui regnum. B.  
Corone 213.

421 ¶ Nota p Iusticiarios, Per  
lestatut ou home fait sa feme toine  
purchasoz ouz suy pite le conertut  
bascon estate de frankenement,  
nisi soit a luy & sa feme, & leur hēs  
in fee simple, cest barē de dower  
sel agree al lointure post mortem  
viri. Contrary de fee simple, car  
riel lointure n'est parle en lestatut.  
De devise de terre p baron al feme  
per testament n'est barre al dower  
car ceo est benevolence, & nemy  
lointure B. Dower 69.

Quel lointure ser-  
ra batte de dower,  
Et quel nemy.

Deuise per ba-  
ron al feme.

17. D. 8. ca. 16.

422 ¶ Nota y Iusticiarios, Que  
on deur Joindenances sent, l'un aliē  
touts son terres & tenements in D.  
post statut de Enrolments, & de-  
uant l'enrolment l'auter loyntendē  
deux, issint que son moisy furnus  
al vendoz, & puyt le vendoz deins  
le demy an enrolē le fait, vncorē  
ryens passa nisi le moyste, car len-  
rolment ad relation al telans & s-  
livery del sayt, issint que ceo do-  
nera ryen, mes ceo que fuyt vende  
per ceo temps de deliberacion facei  
Et

Relation dū  
enrolment.

## Añ 6. Edwardi vj.

Et per plures Iusticiarios, ou home vende son terre per fait endent al vn, & puy il ceo vend q auter endenture al auter, & le dar rain face pimes inrolle, & puy le pimer fait est enrolle deins l' demy an. la le pimer vendee auera le cert, car ceo ad relation de faire ceo le fait del vendor, & de passer le terre ad deliberatione facti, Car le statute est que frankement ne vse & ceo ne passa, ne chaungera de lun al auter per bargain & vende tanci, nisi sit p fait indene & inrolle d'ins le demy an, Ergo si soit p fait endent, & inrol infra vny an ceo pas. Come luse poit passer al common ley p vend & cert q suit maintenant sur le vend B. Fairs enrolle 9.

Ep. 8. 368.  
Supra 406.

Vse de al le frank  
tenetur del vn al q  
auter per statute.

Entre.

Quere,

423 Nota per plures si doni fait feoffment en fee deuant lestatute de vles, ou puy cest statut al vse de M. & les heires tancq A. pay xl. l. al dit M. & tunc ad vsum dicti A. & heres suorum, & puy vident lestatute & vles & excent lestate in M. & puis A. pay al M. le xl. l. la A. est seise en fee, si enter. Camen per Aliquos, A. ne sera seisi en fee per le dit paymeur, sinon que les feoffees enter, B. doubta inde, & ideo luy semble estre sur ventes en

27 H. 8. ca. 10.  
7. E. 6. 435.



en le noīme dī feoffres, & in r noīfi  
de luy, & donq̄s luy ou l'auere  
lentre serra doī, & fra d'estre lei-  
de en fee. Et aury vide per B. q̄  
dome a cest iour poī faī feoffe-  
ment al vīe, & que lūe changera  
dū en auter per act ex post facto p  
circumstance, & bien que il serra  
deuant le dīc estant. B. Feoffmēts al  
vīes 30.

Ex post facto.

E. 6. 435.

424. ¶ Concessum fuit q̄ sine  
poī estre leuē en hamlet, car si  
Scire facias gīt sur sine in hamlet,  
(Come apuier 8. E. 4 que il fait)  
ideo sine est byen leuē la. B. Fines  
leuies 93.

Fine in Hamlet

E. 4. 6.  
Curiam.

3. 368.  
06.

E. 6. 430.

425. ¶ Fuyt agree p̄ ley in r  
common bank, q̄ si le seignior nad  
estre seīse del homage infra tem-  
pus memorie mes ad estre seīsi del  
rent, ceo fuffist dauer bte de gard,  
& de counter q̄ il deu in son ho-  
mage, car la est seīsin d'aucun chose  
comēt q̄ ne soit del entier seruices  
& par cel cause, & aury eo q̄ r seīsin  
nest trauersable, mes le tenure,  
ideo l'acton gīt sans seīsin del ho-  
mage. B. Gard 132. in fine.

Briefe de garde  
sans seīsin infra  
tēpus memoria.

E. 8. ca. 2.  
Limitation 3.

426. ¶ Nota quod videt clau,  
que le nouel limitation, & aury l'a-  
ctū limitation extēd al copyhold,  
bien come a freehold, car r nouel  
statute

Tenur traersable

Copyhold.

## Añ 6. Edwardi vj.

Statut est, que il ne ferra prescrip-  
tion tiele, ne claiue &c. Et ceuz  
que claiue p copye sont prescrip-  
tion, tiele, & claiue &c. Et ancy  
les plesints sont en nature & forma  
bñs dñi Regis ad commant legē  
&c. Et ceuz bñs & ope sont portez  
al commē ley, sont rules p l nonel  
limitation, & iceo les plaints de  
copyhold ferra & melme le nature  
& forme. B. Limitations 2.

Vender ou il nad  
estre seiscie p vn an

427 **C** Nota que sur lestatut  
nachate les tieles & b maintainner  
que home nachater terre, nñ le  
vendoy ad estre en possession &c. p  
vn an deuant: Fuit agree p Moun-  
tague chiefe Justice, & per tous de  
Seruants Inne in Fleet streat,  
Que si home moigage son terre, &  
ceo redeme, il poit vend son terre  
infra vnum annum proximi &c. sans  
baunger del statute annuēdit, car  
sic est l'endementement bl statut, Car  
les auncient statutes sont, que nul  
maintener, & vncoze home poyt  
mainteins son cousin, & sic de consi-  
milibus, car n'est pas entend, mes  
de illoyal maintenance, Et sic b  
pretensē tiele, & non de ceo que est  
clere tiele B Maintenance 38.

Statute expound,

Tender sur le  
terre, Et coontra,

428 **E**t home lesta pur ans  
rendant rent al Dñch. et auers  
cours-

32. H. 8. cap. 4.

Lib. 1. p. 687.  
C. 6. Com. 81.  
89.

conenâs, si soit obllige in obliga-  
tion de payer le rent pectise, la il  
querera l'leson Mes si soit obllige  
de performer les conenants &c. Le  
tender sur terre suffist, quia la le  
payment est de nature del rent re-  
serue. Contrary in primo casu B.  
Tender 10.

1. P. 1. 464.  
Et sic fuit ad-  
iudicatum. Dic 4.  
cap. 9.  
§ 1.  
§ 38. B.

429 ¶ Fuit agree que p mis-  
prison de treason, ou si home seist  
countertayt Doney, & emport ceo  
extra Qiberniam in Angl, & de  
ceo en paynt, vel butalismobi, hors  
perdera les hyens imperpetuum, &  
les profits de son terre par son vie,  
& sera imprisonment par terme de vie,  
B. Treason 19. in fine.

Forfeiture p mis-  
prison de Treason

Anno 2. Edwardi vj.

6. 6. 425.

430 ¶ Fuit tenus p les Iustices  
dambideux bankes, Que ou home ti-  
ent per rent & service de chivaler,  
& le seignior & les anuceitours ount  
estre semper seist del rent, mes  
neuy del homage, escuage, ne del  
gard, uncoze si garde chier, il a-  
uera le garde del betre, car le sei-  
sin del rent suffist pur estre seist  
del tenure, quant a cest purpose.  
Camen aliter B. semble de fass  
anowry. B. Anowry 96. in fine.  
Gard 69.

Nal seisin & vn  
core garde.

431 ¶ Nota

# Añ 7. Edwardi vj.

Deuise q chescū

sera heit al auter.

Parols de faif

remainder.

Deuise pur faif

a son pleasure.

Brief de chete ou l'  
tenant ne duy seif

Droit deit eschete  
Acceptance,  
Disseisor.

Diversity.

Acceptance.

431 **C** Nota si home ad istu 7.  
sits. & deuise son terres. cestale vn  
part al 1. sirs, auter part al 2. sirs  
in tayl. & lauter part al 3. sirs in  
calle. & que nul de euz vend aucun  
part. me. que chescun sera heit al  
auter. & deu. que en cest cas si vn  
deuz sans issue. son part ne renerē  
al eigne sirs. mes remaisi al auter  
sirs. car ceuz parole ( que chescun  
sera heit al auter) implie vn re-  
mainder. pur ceo que est vn volunt  
q serē entend & adiudge solonq lē-  
tē dī deit sol. B. Deuise 38. Done 44.

432 **C** Home deuise son terre  
a vn aut p doner. vender. ou faire  
de ceo a son will & pleasure. ceo est  
fee simple. car son intent serē pūse  
a doner fee simple. B. Deuise 38.

433 **C** Nota p Browne, Hales,  
& Cooke Justices. si sont seignior  
& tenant per fealty & rent. & te-  
nant est dī seisse & duy sans heire.  
le seignior accept le rent p maines  
le dit disseisor. vncore il poyt enter  
pur eschete. Du auer bñe descheit.  
& le resceit del rent nul barre. Car  
le disseisor est eins per tout Auter.  
inene si vñ auow pur ceo in court  
de record. Du vñ pūse copporall  
seruice. come homage &c. **¶** Note  
Dacceptance de rent per maines le  
heyt

19. h. 8. g.  
p. Ro. wic.  
Fitz. h. & D. 14.

Fitz. h. 144. C.

Cont Fitz. h.  
144. B.

deire le disseissor, Du b son feoffee, Feoffee.  
 qui sont ens p tist. B. Eichere 18.

434 ¶ Rome plus pardou le Estoppel per  
 roy in Letchquer pur alienation par don piede.  
 sans licence, ou le terre nest tenus  
 del Roy in Capite, ces est estoppel  
 a luy adire enayres que il ne tient  
 in Capite. B. Estoppel 223.

1. E. 6. 424.

435 ¶ Mora q fuyt agree per Fine in hamlet  
 Iusticiarios, que fine poyt byen estre ou ville decay.  
 leuy in hamlet, & hoc non obstat  
 q tous les measons sont decays  
 ppter un. Item de brief b dower. Briefe de Dower.  
 Et eadem lex de ces que ad estre  
 bill, & oie est decay, vncos le nosh  
 del ville remaine, Come old Sa-  
 lisbury. que ad a cest tour Burges.  
 ses de parliament, & huiusmodi, B.  
 Fines leues 9 I.

1. E. 4 6.  
 Curiam.

1. E. 6. Coram 59  
 Pountagne.

436 ¶ Formedon sur done en Formedon sur vse  
 fee al vse del feoffor & lhetres de  
 son corps, q est executed per l Ra-  
 tute de vies 27. Q. 8 & puis l feof-  
 for alien, & denu, son issue auera  
 Formedon quod les feoffees dede-  
 runt teneinenta predica al ptre l  
 Demaundant, & descendit sus se.  
 Car ne poist estre suppose que le  
 feoffor done a cesty que vse q fuyt  
 luy mesme, Car home ne poist do-  
 ner a luy mesme, Et ferra especial  
 declaration sur le feoffement al  
 vse

General briefe &  
 special declaration

# Añ 7. Edwardi vj.

Diversity.

v'e le tapt. Des ou A fait feoffe. sit en fee al 2. al ble dun estrange & helres de son corps que est executed p lestatut auantdit. & puy cesty que fuyt cesty que ble, al'e en fee. & deuy, la son issue aia. Fome done, & dira que le feoffor done al son pier, & nemy que les feoffees done, Et ser'e special declaration B. Formedon 46. General briefs 14.

2. T. 6. 389.

Grants void pur incertentie.

437 ¶ Home possesse de leas pur terme de 40. ans, graunt tant de ceur a B. A que sera arere tempore mortis sue : Et tenetur boyd per Hales Justice, & alios, pur le incertentie, eo que ne appiet quant sera arere tempore mortis sue, Car le grauntoi poyt vyuer tous les 40 ans, & donques ryen sera arerea son mort. Quere. (B. Graunts 154. Leases 66.) Des tel deuisse per testament est hone. (B. Graunts 154.) Et n'est semble ou home lesta terre pur terme de ble & 4. ans ouster, ceo est certain que ses executois aia 4. ans puis son mort, (B. Leases 66.) Et aury B home lesta son ter'e, habens a mort sus pur 40. ans. ceo est bone, car ceo est certain, Et il ad aucthorite de charger son terre demesne. B. Graunts 154.

Diversity inter grant & deuiso. Quere.

Leas pur vie, & iij ans ouster.

Con'd Finch. 46. E. 3. 31. 11. W. 4. 34. per Hank.

438 ¶ Home

108.301.

Com 424. in  
contra.

438 ¶ Homme grant omnia & ras & tenementa sua in Dale. leas pur ans ne passe. Contrary si grant oēs firmas suas, la p c leas pur ans passera, Car de ceo Electione firmi gist, & per ces il recoñia le terme. Et ideo est bon parol de grant. B. Grants 155.

Grant de terre & tenements.

Que passa p grant de oēs firmas. Electione firme.

108.302.

cont.

439 ¶ Dictur si information soit mise per subiect pur le Roy in Deccario. Et si des plede bar & trañse le information, le Roy pole trañse le matre del bar si vout. & nest tenu de maintaĩn le matre q est containe in le abloz hoc. B. Prerogative 65. in fine.

Information.

Trañs. p 307

440 ¶ Nota q sũt agrez p les Justices, q home ne poyt contrer interest per un Que estate, de particular estate, come taylor, pur hy, ou pur aus, sans mēte comit si au son estate, soit ces si part le pleintef, ou des. B. Que estates 31.

Que estate & particulier estate.

¶ Nota q en des obligation fait p usury, & le des pleb c matre, il conclus & issint obligation e void indgement si action. & ne couclut des non est factu. B. Non est factu 14. in fine

Oblig pnt Usury Conclusion.

108.303.

107.25. per  
consequens.

441 ¶ Concordat p cler ley in eue Cancellat, si homi acknow- ledg un stat ut capit, & puis infesse

Cognisee purchase & cognisor repurchase.

## Tempore Edwardi vj.

le recognissee, & il faye seint aultre, ou le ff e discharge, car le seint n'est q' estranger. Des si l' cogni soz repurchase le ffe, il seint mise en executio, & vncore fuyt vn foiz discharge. B Recognilance 9. in fine.

Bois deuant fa-  
stuf e pleint daff.

442 ¶ Nota q' bois fuyt mise d-  
nant pallue en pleint daffise, & ex-  
ception ent prise, & vncore bon, co-  
ment q' soynt contra al Register B.  
Faux latin & forme 66.

3. D. 1. Comil

Seisin in fee  
trauerso.

¶ Trespas. le defendant dit q'  
J. fuit seisie, & luy entrosse, & done  
colour, le pl' poyt dire q' J. fuit  
seisie, & testa a J. a volunt, q' done  
al defenb, & R. reenter & infesse le  
pl', il doit dire, sans ceo q' J. fuit  
seisie in fee modo & so ma put &c.  
B. Trauerse per 217. in fine.

4. C. 6. 407.

Rec<sup>d</sup> de lier talle  
in vse.

443 ¶ Fuit tenus per plures in  
Chancery, & recoüy soit etwe in  
q' cellz q' vse in talle est vouche, &  
le vban rec, donqs ceo lerra lissue.  
B. Feoffments al vses 56. in fine.

29 D. 8. III.

Alien purchase.

¶ Si Alien nec purch. le Roy  
ceo alia Des le purchase doit est d-  
troue per office. Et sic fuit in casu  
Alant King Et B. semble q' infor-  
matid in Leschequer ne seruera en  
ceo case. B. Denizen. 17. in fine.

Uls. D. 1. 491.

Office.  
Information.

Ideot & vnturist  
diuersity.

¶ Bze del Comitat Somerset  
q' fuit pient pur Ideot, potnt se-  
lere



bere litteras & acquietan̄, & h̄ndt  
& ideo iure adindge v̄thiſte, mes  
nul Ideot. B. Ideot 4. in fine.

Pl<sup>o</sup> temp<sup>o</sup> 12. 8. 332. 4. 1. 480.

Anno primo Mariæ r.

444 **N**ota per Bromley chiefe  
Justice, q̄ l' demand' (in

General count  
en formedon,

casu numero 389.) poit  
declat̄ generalm̄t al voit. Et si le  
pleb̄ ne doſt pas, l' demand̄r poit  
replie & m̄se l'especial mat̄, vt pa-  
ret la., & conclud̄ & t̄ſine dona &c.  
Et bien B. Formedon 49 in fine.

**C** Nota q̄ fuit agree, que a cest  
iour per le limitation de 32. 12. 8.  
le auowry ferra fait generalment  
ſicut vtebatur prius, Et si ne faye,  
ſeiſin puyt cest limitation, donq̄s  
le p<sup>r</sup> in barre del auowry poyt al-  
leage ceo, & tranerſe le ſeiſin puyt  
le limitation. (B. Auowry 107.)

Limitation en  
Auowry.

Aury ou home poit accion real ou  
mixte, ou faye auowry ou conuſans,  
& t̄ſine & p̄ſe ſur le ſeiſin infra  
tempus ſtatuti, & eſt croue contra  
le v̄tant, p<sup>r</sup>, ou auowant, cest per-  
emptory per meſme le ſtatut. B.  
Peremptory 78.

Seiſin tranerſe  
en auowry.

445 **C** Nota q̄ t̄ſe q̄ ad t̄ſe dap-  
pet de moyt vici p̄ſt aut v̄ard, il &

12 11 16

Comit

407.

12. cap. 3.  
limitation 3.

III.

1. 491.

## An i. Mariæ i.

Fesit entile al ap-  
appel & mori viri  
prist aut baron, el  
perdera sa appell'.

Quarentine.

Fine leuy deuant  
Iudge de nonfane  
memory & done  
doffie p luy diuifuy

Vicount &  
Escheator.

Verba post,  
In cuius rei, &c.

le fesi nangeront appeal. car le fesi  
doit auer ceo sole, ar le cause de  
appeal est q el fault la baron, & le  
reason est q que la feme carens vi-  
ro nest eibien able de viuer, & ideq  
quant il ad inter baron, l'appeal e  
determine & le cause ceta. Et ces-  
sante causa cesser effect? (B. Appeal  
109) Come ou feme ad quarentine  
& el mary infra e el iours, el per-  
dera sa quarentine B Appeal 109.  
Dower 101.

446 Nota q Judge ou Ju-  
stiz soit bon fine memory, vncos  
les lures, iudgits, & auts records  
q sont deuant luy, terra bon. Des  
ecorra del bone doffice vel d'ad p  
luy, car de t' mart in fait, & laus  
sont matrs de record, Car matrs  
en qyt poyet est auot p non fali  
memo: p. Tont d' mart de record.  
B Dum non fuit compos merch?

447 Nota q le vicont & es-  
cheator voutont leur office per di-  
mise le Roy, car ils sont fays per  
Parlente, & sont come commission  
e q, q tres est use al d' mise le Roy  
p luer hors houe' patens. v' luy  
hoc Inf. p Officer 52. In fine.

Nota q sunt agree per les  
Justiz, & cest elan e que vnt pays  
seur pold. In cuius rei &c. Sigilla  
ap.

Tont per Jus-  
de banco Reg  
ad 2 ad 1.  
Et 59. B  
Cide 21. C. 4.  
73. per Justiz

apposai re, n'est aucun part si l'apt.  
co ne q' sup' escrie devant le sealer  
q' delivre p. B. Fai 172.

448 **C** Affirmat p'lege q' suerty  
b peat e' discharge p' morte re r car  
e' b obseru le peat illi<sup>9</sup> regis, q' q'ic  
il e' mort, il ne so peat. B. Suerty 10.

Mont Regis.

449 **C** Nota q' app'ert p' di-  
ners rec'ios a p'sidents q' ceur p'z-  
rolo (c'ovasse, ou imagin f' mort f'  
roy) sont large p'ols, car ce' q' ma-  
licious b'uite com: le roy beigna al  
mort p' parols, ou autermit, f' faye  
acc de ex'itash e', com' in affaisant b'  
harnies, m'it' int b' letter, message,  
vel h'modi, cest t'real. Et cest' q'  
entend p' b'p'it f' roy, en e' est ent' b'  
f' mort le roy, Quar b' b'p'it, Car p'  
B. Moe p'ort de p'it, q' unco' entend  
nut mort. Et p' cest cause un' harue  
fuit ent' faye tempot W 8. q' 6 q'  
f' beigh b' cast, f'otres vel h'modi  
ds le Roy est leu' ant b' guerre ds  
luptoutz q'ur p'ols (leuer b' guere,  
q' alta sup' f'nt en le stat b' 25 q' 3  
Et adherent al enemtes f' roy b'iss  
ent aydant ou comtoz. B. Trials 24.

C'ovasse ou imagin

Que l'ert dit t'real

Deprius.

Quare.

450 **C** Dic' p' l'ustie, q' b' b' co-  
neff' q'it f' indent sans cest parol,  
covenant a grant p'lay, les h'es q'  
executors B Covenant 39. in fine.

Covenant sans  
parols de coue-  
nant pro le les  
h'es & exco'cia.

**C** Plus i. T. 6. 395

22 10

451 **C** No-

## Añ 2. Mariæ 1.

Jurors preigne co-  
misans & notice  
de chose en autre  
county.

Lieu nient tra-  
uerfiable.

Trespas transitory  
& local diversity.

Nonfuit.

Def. avera cosles  
per statute

Contract.

Ou l'hoir poir waiū  
deuise, lit e contra.

451. **C** Nota pro lege. en tress  
d'haſy, hyins importz, en eſcript  
enfreynt, q̄ ſōt t̄aſtrof, ſoyt fait in  
vn coūty, vñc acc̄ poyt eſte poyt en  
auſ coū (B. Attaint 104.) Et ſic con-  
coz̄ ſurt eſt t̄iſis in Lond̄ d' d'byñf  
dobl a D. in Ld̄, on ē ſayt D. ſuyt  
en coū. Et car ceur ne ſont local (B.  
Lieu 95.) Et ideo in t̄iſis t̄iſtrof le  
lien ne ſer̄ iſſu, ne n̄ t̄raſū. Nient  
plus q̄ in t̄iſis & le cas de aſſūp-  
tiō, & ceur poyt eſt continue. (B.  
Traſū p̄ 283.) Et en ceur caſes t̄iſ-  
ry d'auſ coūty poyt p̄nd̄ eſt conuſ.  
mes neſt t̄inus a ceo. Sed ſil p̄iſi  
conuſ attaint ne giſt. Cōt̄ d' t̄iſis  
darbz̄ ſcies, ou herbes p̄ues, q̄ur  
ſont local, & ſra poyt in p̄p̄to coū.  
B. Attaint 104. Jurors 50.

452. **C** Fuit dit, q̄ ſi leſſoz poyt  
det̄ ſs ſon le ſſee pur ans del r̄et, &  
le p̄r eſt nonfuit, Tu ſil q̄ n̄ſt paſſe  
vers luy, il rend̄ a cosles al def. p̄  
le ſtatut. Car leas pur ans rend̄  
ient eſt vn contract. B. Coſts 23.

453. **C** Nota p̄ Bromley chiefe  
Juſtic, & alios, ou hōe deuise ſon t̄ē  
a vn eſtrange p̄ fine dans. le r̄eſh  
a ſon ſis in fee & deuy. le ſis poyt  
v̄aluer le deuise. a clari p̄ diſcent  
& vñc il ne auō det̄ le t̄eime. Nient  
plus q̄ ou home leſſe pur ans &  
deuy.

24. W. 8. 231.

39. W. 68.  
per Aſton.  
9. E. 4. 45  
per Choke.

23. W. 8. ca. 15  
Rast. Dam 6.

Deuy, le leas est bon. Et uncore le  
marant se lie est bon auy & coller  
lent. B. Deuise 14. Et B. semble ou le  
pler deuise a son fies & heire in fee  
q le heis poyt wain le deuise & luy  
prendre al discent. (B Discent 4) Et  
et ou l pter baile a son fies en troyt,  
le rem al un estranger in fee. la lre  
ne clamez emz in fee, ne wainera  
le deuise pur le parde & iudice de  
ceuy in le rem in fee. B. Deuise 41.

Discent.

Diversity.

454 ¶ Accopt ne gult xs dissei-  
sors, car bon q le disseisee auot de  
le discent a son pleasure. Et auy  
le def. ne fuyt nqs son receiuer  
p accopt rendé. Car ceo ne poyt  
estre sans priuety in ley ou in faye,  
Com p assignement ou com gardein  
ou bmodi. Ou ver pience le def.  
al vble le pl, & ou t def. clame a son  
vble dimesse, car la le plee est voyer  
ne vnqs son receiuer son bayly p  
accopt render B. Accompt 89.

Accompt vers  
disseisour.

Priuety necessary.  
Accompt vers  
gardein.

Pleadings.

455 ¶ Dicit fuyt p lege q entos  
poyt ee alleage ou e nul plo q poyt  
pseriber, cbe Inhabitants ne poyt  
pseriger. Des ils poyt a l custom  
q les Inhabitants poyent cōmen  
in D. Car la va oue le lien, & laue  
oue le pson. q l pson doyt estre able  
p pseriber, car alie nihil valet. B.  
Prescription 100 in fine.

Custom seruera  
ou prescription  
ne voit seruer.

¶ 455 C. Fuit

## Añ 2. Mariæ 1.

Wast p non cō-  
tre de nouel fra-  
me, & mealon.

Wast per leur.

Diſſey ou inſest  
expir, et ou la ley

Tris p termor  
puis le tme expir.

Enquest prise de  
pens esse.

455 ¶ Fuyt tenuz p l capital  
Iustice, que le rater de nouel trais  
que ne vns fuyt couer nest wast.  
Des fuit agree que si mealon lorc  
ru nous par default dascun couer-  
ture tempore moitis del lessor, &  
pays le tenant suffer d destre plus  
ruinous, q de cel nobel ruin leur  
auera action de wast, car ceo est  
wast, que continue, car de le putri-  
rude que vient in tempore heres le  
heire auera acc de wast. Et con-  
tra de ceo q fuyt in le vis son pere.  
B.Wast 117 in fine.

456 ¶ Et act soit fait felony  
p estatut, come hunting vel huius-  
modi, & puis un hors in ceo offend,  
& puis l'act est repeale p statut, la  
le hunting est dispunſtable, car la  
ley p q il sera puniſ est repeal.  
Tamen ou trespas est fait p ter-  
mor, & puis le terme expire, & trespas  
est puniſtable, car le interest  
expire, mes nemy le ley. Et sic vis  
diuersity, ou l'interest expire, & le  
ley remaine, & ou le ley est repeale  
& ne remaine. B, Corone 201.

457 ¶ Tenetur in cōmuni banco  
per Prothonatorios, si protection soit  
te et al iour d Nfi prius, & les Justices  
passeront le Jury d bene esse,  
& al iour in banco le protection est  
allow

42. E. 3. 22.  
per Finch.

Cont. Wyle  
p. 6 59.

alloz. oze coment q le païmer pil-  
sel est void. Cincot lengues ne serẽ  
recharge per relũmẽs, Car quant  
lengues est est un foyt iure. & dõs  
dõict ils ne serẽ vnũs iure arreter  
sur cest issue. B. Enquest 86.

Enquest recharge  
puis verdict.

p. 4. cap. 15.  
Hist. Heretiz 1.

22.  
ch.

458 ¶ Nota q sup agre per  
omnes Iusticiarios, & per Baker peri-  
tum in lege, & Cancellarium Scacca-  
rij, & per Hare peritum in lege, &  
Magistrum Rotulorum Cancellariæ, q  
per lestatore de Heretikes & Lol-  
larches, quõ si heretike soyt conuict  
in presence des vicont, le Ordina-  
ry poyt luy committer al mesme  
le vicont, & il doit luy arser sans  
auoir hystere de Heretico comburendo.  
Mes si le vicont soyt absent, ou si  
heretike sera arg in autre county  
en q il n'est conuict: donq in ceuz  
cales le hystere de Heretico comburen-  
do sera agard a cestuy vicont, ou  
officer q sera lexeution Et s' dit  
statute in fine voyt, Que le Vicont  
sera present al conuiction, si Leuesque  
luy require, Et ides le vse est que  
Ordinary appellera l vicont desq  
present al conuiction. Et rñ in le  
hystere de Heretico comburendo in No-  
uel Natra breuium, que Larchenes-  
que, & son prouince en leur Condo-  
cation pũssoyent & vñont v conuice  
Hete-

Ou bñ de Heretico  
comburendo illẽs,  
Et ou nemy.

fitz 269.

## Añ 2. Mariæ 1.

Aburation.

Diversity.

Tender de fine  
per loffendor.

Issue en wast.

Amerciament.

Judgement donc  
sans original.

Heretiks per le commō ley, & en s  
mitter a les layes maine. Et don-  
ques le viscont per hales de Heretico  
comburendo euz arlera. Des p̄ceō  
q̄ ceo fuyt troublelaine de appeller  
le Conuocatio i s̄ tout le prouint,  
il fait ōdeign q̄ le Statut auant dir,  
Que chescū Euesque in son diocesse poit  
conuier Heretike, & p̄uys abiuration  
sur relaps luy mitter a lay gens destre  
arse. Et B semble q̄ li heretike ne  
boyt abturer al p̄m̄ conuiction, q̄  
il payt estre arse al p̄m̄ conuic-  
tion sans abiuration. Et econts al  
boyt abturer, car donq̄s il ne serra  
arse le p̄m̄ temps, Des sur re-  
laps ils serra arse B Heretico.

459 ¶ Foyt beēmin in parli-  
ament, que imp̄lsonne seē in om-  
nibus casibus nesc̄ mes de receyē  
loffendor tancq̄ il ad fait f̄f̄, & ideo  
si offer son fine, il doyt est̄s deliuer  
maintenant, Et le Roy poyt lay  
tut̄re retais̄ in prison puis i fine  
tendre. B Imprisonment 100 in fine.

460 ¶ En wast issū foyt prise si  
le def. succide 20. querks, la si le  
Jury troue 10. & non le rest, le p̄  
recoia par le 10. & serra arsey par  
le rest. B. Issues ioynes 80. in medio.

461 ¶ Nota p̄ Bromley chiefe  
Justice, que Judgment, ou est nul  
original,

Lib 32. l. 8. 190

E. 13. Cl. Com  
394. contra.



37. R. 17

original est voyd, (Com en Añse  
le plaintife appeat & apres fist re-  
trair, & puis les Justices de last.  
recorð un agreement inter euz in  
nature dun fine, ceo est voyd, & corā  
non iudice, & ne terra execute ra-  
tione que nul original luyt pendāc  
mes fuyt determine deuant per le  
retrair. Car sans original ils  
nont commission & teignier piee, &  
donques ils ne sont Judges & cest  
cause B. Judgment 114.

Retrait determine  
original.

3. B. 1. 468.  
contra.

462 C Nota p Bromley & au-  
ters Justices, Si leo leste terre a C.  
N. habent francs 100. l. soit par,  
& sans liuery, donqs nest que lease  
a volunt pur le incertain. p. Des  
si faye liuery, le lesee ceo auera p  
die sur condition simple de cesser  
sur le 100. l. leuy. B. Leases 67.

Lease tanque 100.  
li. soit pay.

37. B. 6. 16.

463 C Dicetur q Cuelqs in  
tempore C. 6. ne fueront sacres,  
& ideo ne fueront Cuelqs, & ideo  
leas pur ans per tiels, & confirme  
per le Deane & Chapter, ne lyera  
le successor, Car tiels ne vnques  
fueront Cuelqs. Contra de Cuel-  
que de pñū que fuyt Cuelqs in spot  
tempore dimissioni, & confirmi facit.  
B. Leases 68.

Diversity.

Lease per Euesque  
nient sacre, Et per  
Euesque de priue.  
diversity.

Confirmation.

8. 190

Com  
ra.

9. E. 6. 429.

464 C Concordatū fuyt in p-  
liamento, q dimission & creacion  
le

Fine pur mispri-  
sion de Treason.

## An 3. Mariae 1.

le fine soloit deſtre le forſayture &  
tous les biens & les profits & tout  
ſon terre par ſon vie, & ſon corps a  
piſſon au diantate n Regis, car  
miſſiſſion eſt finable, B. Treason 25.  
in fine.

Condition que  
leſt neceſſera.

465 ¶ Si home leſſa terre &  
terme de vie ſur condition, que ſi  
ne ala a Rome per tiel tour, & ſon  
eſtate terra voyd, & le leſſor grane  
le reſon ouſte. le tenat arraina, &  
puis il ne ala pas, vncot il neſt  
voyd tãq vn entry, p Bromley chief  
Juſtice. B. Conditions 245 in fine.

Trial de Bueſque.

Nova que vn Cheſq eſt peere  
del Realme, & terra trie p pares  
ſuoz ſur arraignement de vn criſm,  
Et ſunt m le in vie, & ſon obſer-  
lers terra ſi iury, & ſinon l paniel  
terra quaſe Tunt vide 27. q. 8.  
¶ Si le Cheſq & Roebet ne ſoyt cry  
per peere. B. Trials 142 in fine.  
¶ Plus ſ hoc An 6. q. 8. 1. 32. q.  
8. 177. 1. p. 1. 445. 38 q. 8. 313.

### Anno tertio Mariae 1.

Damag. increale  
puis iſſue, & ver-  
ſa ſur ceo.

466 ¶ Tenetur p Prothonato-  
rio & communis banco in triſis & ba-  
tery, q de tiels matters q giſont  
in conſans & Juſtices, & ſoſent  
increaſer damages puis & vice ſur  
tiels. Auter ſit de tiel matter q ne  
giſt

21. q. 7. 12.  
cont p Fromthe  
6. p. 6. Com 135  
1. p. 1. Com 41

An 2. q. 1.  
o om 117.  
27. q. 8. p. 88.

3. q. 4. p. Red.  
34 q. 8. 228.



# Añ 3. Mariæ I.

leafe non obstante le incerteynty.

B. Leases 67 in fine.

Auerrement sur  
auowry.

468 ¶ Dictū fuyt p lere, q  
auerremēt nēst necessary in auow.  
rie. s. q hoc paratus est verificare;  
car est in lieu de declaracion, Et t  
auowant est actor. B. Auerment 81.

I. 8. I. cōm 167  
10. C. ibi 343.

Deuisee alienatio.

469 ¶ Nota q deuise p testa.  
ment fuyt pisse destre vn aliena.  
tion. B. Alienations 37.

Vie vest in heire.  
cōm heif son pier,  
ou le pier fuit mort  
deuant q luse vient

470 ¶ Si couenant soit per  
sidentur q le Roy A. mary le fit E  
pur que T done al A. 100 l. q pur  
ceo A couenant oue T que si l ma.  
riage ne prieda effect, que A q ses  
heires terra leifles d 150. acres in  
D. al vie T. q les heires, quonqz  
A. les herres ou executors repay le  
100 l. q puis T ad fū deus age  
q deuy, q puis le mariage ne pūst  
effect, per que lestate est executē  
in lheyb T q lestate de vles fuyt  
Añ 27 H 8 non obstant q T fuyt  
mōr: deuant le refuse l'el mariage  
car oze luse q possēssion vest in l'he  
Teo que l'endentes q couenancē  
auera relaton al felans d l'enden.  
ture, car ceuz Indentures l'ont le  
terre oue le vie, queuz Indentures  
fueront in vy T Des per B. Que re  
si l'heire T terra in garb al fūfne,  
car il est hfe, q vncōs purchasē de  
vior.

27 H. 8. ca. 10.  
Rat. Añ 9.

Relation.

Quere.  
Garde.

W. 7. ca. 4.  
Rat. 6.

bidetur B. Feoffments al vies 59.

471 ¶ Done d terre p ans ou don leas pur ans a vn ble est bon, non obstant le statute. car le statute est entenbe dauoyer dous d chartels al vies pur desfranc cre- ditors tantum, Et sic est le pcam- ble q entent de cest estatute B. Feof- ments al vies 60.

Donc de charters al vie.

Statut expoude.

472 ¶ Suit edcest. in casu Ben. Smith super statuf d R. 2. C. 6. ca. 24. d felony in vn county, & ac- cessoz in auter county, Que les Justices d hâk le Roy sont Justie d Oyer & ter. d felonies, treasons, & hñodi, per le common ley, & cu- nome del Realme. B. Oyer & ter. 8.

Banc' Reg. ad sem- per Iust. d Oyer & Terminer.

Cesty in rem sur- render ou est leas pur ans in poss.

Berk. 115. W.

473 ¶ Nota cu dme lessa fre pur terme dans, & remaĩnd ouster pur vie le remaĩnd ouster in fee, Ou reseruant & reuerſion la cesty en remaĩnd pur terme d ble pozt surrender a cesty in reuerſion ou a cesty en remaĩnder in fee, & leſtate pur terme dans n'est impediment car comit q ceo ne pozt done le pos- session del terre, vncoze ceo done le possell. del frank d est in le chose q suit surrender B. Surrender 55.

474 ¶ Nota p uener de com- mission de Oyer & terminer, le com- mission de gaole deluy n'est pozt detet.

Ou vn commiss d. ſminera ou voidra aut, Et econtra,

# Añ 3. Mariæ I.

Determin, car lun estoit oue l'autre  
Et contra, ou nul commission est  
contrary al autre. Come de com-  
miss. del peaz. oue un fourmer com-  
miss. ins al autre, cest contrary q  
che l'un b ent terra commissioner  
oue nichole, & ambideux in force.  
Et le commiss. del gaole deliverte  
est tantum p delivrer le gail. Com-  
miss. doyer & terminer, ad parols,  
ad inquirend. audient, & determi-  
nand. Des plus communer les  
Justices bi gaole delivry sont auxy  
en le commiss. del peace, & p ces ils  
indictes, & puy delivrer le gaole.  
Nbyen del eur. come del autres Et  
nota, q les Justices doier & termi-  
ner ne poynt p cest aucthorite ar-  
raigne nul prisoners, mes ceuz q  
sont indictes buant eur. Des con-  
trary ils ont commiss. b gaole de-  
livry auxy, car ceuz ambis poynt e-  
re creant simul & semel. B. Com. 34

Didsey int com-  
miss. del Gaole d.  
huy, & Oyer &  
Terminer.

Judgement sur  
assess uous.

Faux plees.

475 ¶ En action b det ds un  
heir bar obligat son ancestre, que  
ples riens per discent, & troue luyt  
que terre luy discent, mes nemy as-  
sets. Faut adindge q l pl assa cret  
b toutz ses tres. Nbyen b tre pur-  
chase come de terz discent. Et B.  
semble le reason de le pur son faux  
plee. B. Assess per discent 5 in fine

34. W. 6. 22.  
cont p Wangt.  
40. E. 3. 15.  
per Belk.

477 ¶ Jure

11. D. 4. 18.

477 ¶ Juré prist scrow si pt que fuyt a enc luer & courre & val-  
sa pur l. pt. & pur ceo q' ceo matter  
apparyt al court per examination,  
ideo le pt nauer a iudgement. B. 10.

Jury prist scrow  
nient deliv a eux  
encourt.

rons 8

¶ Nota que in Reustro inter  
dieu de trespass. sont plusieurs pe-  
ues de trespass. Quare vi & armis  
equum suum apud D. inopertum  
cepit & effugavit &c. Et sic vide  
que si la son pille en un common.  
On auter terre que n'est al pover  
del bestie, vncore il alla trespassse  
vi & armis, sed non quare clausura  
fregit B. Tenant 421

Quare vi & armis  
& prise en aut soile

Common.

11. D. 6. 28.

11. D. 8. 2.

Booke.

¶ Plus d' hoc An. 19. D. 8. 33 D. 8  
198.

An. 4. Mariæ 1.

478 ¶ Nota fuyt in manner  
a re p. o. Justice in common baco.  
q' a son p. o. del baco soit de l'is  
age de re. m. & faye sens de son  
benefice d'is age & p. o. & c. sup  
llera. Car on il est admit e p. l'ey  
de seint elishe de ceo p. o. d'is  
age: Yssint l' common le p. o. faye  
able p. o. d'is age: son benefice d'is  
age. R. Age 80.

Age de Parson.  
Prebend' &c.

11. D. 7. 5.

479 ¶ Nota dictur q' sur in-  
formation faye per le Roy q' poss  
sur

Information.

Añ 4. Maria. 1.

sur issue tris, le Roy, ne lenfozmer  
nauera attaint, car le Infozmer  
nest pleinement party, Et quant le  
defendant ad responz, lattozney le  
Roy replist par le Roy, & nul plus  
mencon est puis dl infozm, & ideo  
lun ne lanter nauera attaint. B. Ar-  
rain 127.

Confi 3.  
Al 67. C. 64

Plusors hundreds.

480. ¶ Nota per L'eschquer  
& ambideux bankes, lou parties  
sont a issue in plee de terre, ou le  
terre gist in 3. ou 4. hundreds, la  
n le Juroz ad terre in aucun del  
hundreds, Ou demure in aucun  
des hundreds, ceo suffist B. Cha-  
lenge 216.

Conc tunc

Accusation in  
case de Treason  
& misprison.

481. ¶ Nota que furt agree p  
tous les Justices al Serivants Jnne  
in Chauncery lane 25. Octobris  
1556. quant al trial de Treason  
& Disprison de treason, que per  
lettatutes, 2. accusoys ou testes  
doient estre al indictment, or  
the sayings and accusations in es-  
cript desouth leur maynes, vel le  
testimony des autres de mesme  
le accusar, que serra lie al Jurie  
al indictment. Et si les accu-  
soys sont moites al temps del in-  
dictment, vncore il suffist si lac-  
cusation loye la testmoygne, car  
donques il y fueront deux Accu-  
sours



treason 23.

9. A.

6. 43

7. C.

treason 18

lours. Des pur aucun Treason 6  
 Anno 25. Ed. 3. la ne besoygne ac-  
 cuseours al triall, pur ceo que est  
 enact per lestatute de 1. R. 1. cap.  
 10. Que tous trials de Treasons, sera  
 per l'order del common ley tantum, &  
 non aliter. Et le common triall del  
 common ley est per le Jury, & per  
 witnessse, & per nuls accuseours. Et  
 eadem ley de treason de coynning  
 que accuseours ne besoygne al ar-  
 raynement. Des al Indictment  
 vt supra tantum. Des pur toutes  
 Treasons laytes per le dit ser de  
 2. Ed. 1. doient estre witnessses,  
 del accuseours, cyben al indiet-  
 ment come al arraynement, ac-  
 cordant al un article conteygne en  
 le dit statute in fine. Et pur mis-  
 prison de Treason doient estre  
 witnessses, del accuseours, cyben  
 sur l'indictment, comme sur l'ar-  
 raynement, per le statute de 1.  
 Edward 6. capitule 12. in fine  
 Car le dit Statute de Roygne  
 Mary ne restrayne accuseours  
 al triall, mes tantum en ca-  
 ses de Treason, & non pur mis-  
 prison. Et fuyt agree, que pe-  
 ty Treason doyt estre try come  
 high Treason, c'est a dire, per  
 accuseours per indictment, Des al

D. G. trial

Trial de Treason  
per common leyTrial de petit  
Treason

## An 4. Mariae i

trial ne besoigne accusours. Et a cest resolution fueront Sir William Portman chif Justice, Master Harcmaister del Rolles, Sir Robert Brooke, Sir David Brooke, Sir Humphrey Browne, Sir John Whiddon, Sir Edward Saunders, Sir William Stampfoid, & master Dalyson Justices, Dyer Sericant, & Griffine & Cordell Attorneys & Solicitors. Et fuyt agreez que conseilours que done en debent vers traitours ne sont accusours. Et p le ley Ciuill accusours sont come parthis & nemp witnesses, car witnesses doyent estre indifferent, Et ne relaigne tanqz ils sont appellez. Des accusours offerent mesmes d'accuser, car est bone challenge al witnesses, adis q fuit vn de son accuours (B Corone 219) Et nota q p statute de 32 H 8 p. emptory challenge est cuse en case de hault Treason. Tamen p le dit statute de Royne Ma. est enact. que tous trials de treason ferra solours p order d le chimen ley & non aliter. Et ibeo videtur, q il poit auer challenge pemptory, de al cōment ley 335 Jurors B Challenge 217 Trials 151 in fine.

Ciuil ley.

Tesmoigne & Accusours diuersity

Challenge,

Challenge pemptory en treason.

Deuise tolle discē & void remitter.

482 Tenant in tail de terre deuisable discontinued in fee, & repleit

puist en fee, & deuse al estrange en  
fee, & deuse, li sue en covele ne t re-  
mitte, car rien est a luy descend ra-  
tione si deuse que colle le discent.  
Sino i qu: le deusse: cto valuer.

Waive deuse

B Deuse 49 Remitter 52

§. I. Com

43. Nota que est ruse en le  
Sergeants case, que on c m 13  
person lesta terre pur ans. Et dant  
rent, one clause de regnry, & luy  
grant le reversion ou ter, l'enant  
accorde, le goa ter par: e entre:  
pur condition entrefit q testatut  
per ex welle parols. Et endem ler

Ent per purthasor  
dan reversion per  
condition.

§. 8. cap 24.  
§. 1. Com 17  
§. 6. com 34  
§. 1. com 177

del grantee del Roy & w 6. &  
tous autres heys al Roy & 8  
per legatry del dit estatut, que  
pion de remedy pur les patentees  
del Roy & 8. & pur grantee de  
common persons. (B. Entre Conge-  
able 139.) Et nota que en le dic

Equity

§. 1. com 172  
§. 8. 279  
§. 7. 2.

Serjeants case uet agree, que on  
hom: lesta terre pur ans rmpant  
rent, & pur default & paym m  
un recnry, il fust pur le lessee  
de tender le rent sur f terre f dar-  
caine d'aire del baraine ion del  
moy: si le argent poy estre man-  
dien m cest comys. Et fust il fust:  
fust pur le le lor pur d'ander ceo  
m le bond. (8 Tender 41.) Fait aux  
ruse en le dic Serjeants case, q si

Condition & reen-  
ter p non paymēt

Quant & a quel  
tēp: le lessee doyt  
fayr tender.

§. 6.  
§. 70.  
§. 1. com 173

D 19 ho fi

## Añ 4. Mariæ 1.

Ou lun feast est  
mise deuant lau-  
ter en yn leafe.

Recognisance de-  
stie record p justis-  
ces extra terminu.

Lieu.

Ou tenant a volūt  
ou termor del ma-  
nor grāt copyhold  
pur vie,

Explanation des  
Willes per statut  
34. & 35. H. 8.

heme lesse terre 4 Jannat, bñd p  
40. ans. Redatū annuatim ad  
Mich. & Pasch. xx. s. le f payera al  
Pasc. & al Mich. per equales porci-  
ones, & le lessoz ne pda le rent al  
Pasch. B. Leales 65.

484 ¶ Nota qđ parebat & sciu-  
tintū recozdeuū vñ munt haueo qđ  
les Justices del bank poient pren-  
der & recozder recogñ, cibye extra  
terminu come intra terminu. Et  
cibien in alcun county Dengt. cōe  
a Willelm. B. Recognisance 20.

485 ¶ Nota qđ si hom lesse ma-  
nor pñt ans, in que sont copyholders  
& pñs copyholder deuy, le termor  
del manor grant le terre per copy  
pur 3. vies, cest bone, car le custom  
per tout Engt est, que le seignior  
pur le temps estant poyt dimitte  
per copy &c. Et hoc non obstant qđ  
il nād nisi durāte bene placit. vel  
a volūt. B. T. per copy 27.

486 ¶ Nota qđ sup adiudge  
inter Crompton & Wode, qđ lexplana-  
tion del statute de Willeo n'est de  
prendr effect tantum a temps ex-  
planatioñ, Mes l' pñmer statut qđ  
est explatn terra sunt pñse ad ini-  
tio. Ilint que les willes de Crompton,  
Gainsford & auters que sont  
except in lexplanatioñs s'ent pñse  
bone

480. 1. c. 17. 1. 3. c. 17.

Lib 5. W. 1. 496

116

174. 13. ca. 1.  
4. Mules 2.

bonne per le tarte de 22. Q. 8. de  
exilles, que fuyt explaine. B. Tosta.  
mont. 26.

487. C Nota que si l'allen nre d  
p us. que est un amity & peace oue  
cest Realme, veigne in le Realme  
oue Traicoyz Anglois. & leuy  
guerre, cest treason in tout. Con-  
trary si paps l'allen fuyt in guerre  
vers Anglois, car doncs l'allen  
poyt e le occide per Marshall ley  
B. Treason 32.

Alien faye treason

Diversity.

496

C Plus de hoc, An 11. Q. 8. 182.  
37. Q. 8. 104. 35. Q. 8. 258. 6. C. 6.  
429.

Anno 5. Mariae r.

488. C Dicitur q si appeal de  
Warber soit poyt in banco Regis.  
le pef loyne haccayr, ceo sera crié  
deuant les Justices d banco regis.  
& non deuant le Comtable & Mar-  
shall B. Baraile 16. In fine.

Deut que bataille  
sera fait & crié.

489. C Fait dit p ley. q home  
ne poyt abiure p hault Treason,  
Quece d petite treason, car pater in  
du Edmonde le tempot Q. 6. q seme  
q tua la mi tresse abiure l realme.  
B. Corone 180.

Abiure p Treason.  
Quere.

616.

490. C Minage & ont fuyt in-  
dicces de felonie in le dault edmin  
in comitatu Bedf. per robey dour  
D 94 Co.

٢٥٧

Remover de priso-  
nei extra bancum  
Regis al pays.

Edward Rebl clerk cue ragesse,  
 & lendit ment e le cor a li rois  
 remour en banco Regis, e la tin  
 furent arraignes, e le leu on cul-  
 pable ad patiam, e fuiron tries.  
 Moseph bn Isele luy monpe  
 que le corps en le pais ou n'ist pa-  
 us e ny crier ni l'omistat Rebl.  
 Et hoc n'ist com on ceute e l'ist  
 remour le thips e le secoustra  
 banco Regis al pays arrete. E.  
 Corneille h. 20.

Royalty less for any  
purchase of alien.

491. ¶ Dictū fuit in Parlamento, & hactenec obtinere leas p<sup>re</sup>sentis, & p<sup>re</sup>cedentis, car il ne poit a terre en cest Realme de mudglate. J. Denizen. 2.

U.S. Temp.  
# 6443.

Action sur le café  
à non-paiement de  
marriage money.

492. C'est eglise le commun.  
ni tanto, & si home & mariage le  
sile eglise de payer. & si al  
paise sur 4 ans, & s'ayleheur  
ant, que le p'aisie soit eglise & si  
on sur le cas sur le s'imp'ion pur  
le non paiement de 2 ans, con ent  
e l'ant & si ne l'ant & si beno  
e l'ant & si in nati de couenant. &  
Adon sur le cas i 08 fin.

## Covenant

**Scire facias for  
recognition.**

493 Tu reconnais ce f co-  
nus in London d'ant en fust de  
c'munt banco & certifie in har co.  
& la m'p'p'le. Seire facias fere por  
la direct al bis de London, & non  
bis

00.49  
 00.41  
 00.41  
 00.41

0.7.2  
0m 2

4. 6.  
5. 8.

dit **W**it ou le bank est, p ronts  
les **W**eignor arles bl cōmon bak.  
B Lieu 85.

494 **C** Nota p B. q l'ueles  
de **E**ly dit a luy que il nese un pze  
sentation temp **E**3 foyt per le die  
Roy, que il pzeent al un benefice  
pro illa vice q luyt dauter patron.  
per het verba, ratione prerogati  
lue, quel benefice volz ratione q  
le Roy auort luyt lencumbet de ceo  
un **E**uelos que fuit laere, issint que  
quant benefice veigz voyd p l te  
lana dūi lencumbent **E**uelos, l'roy  
pzeentera a rours les pzeent benefi  
ces pro illa vice, qnerunq q luyt  
patron de ceo. B. Presentation 61.

495 **C** Nota q in banco Re.  
ils ont dūiers pzeentes, q en bilet  
Dectroy luyt lue, le record n' fere  
certifie, issint que nul plures pro  
clamae ferra foyt, car si rpxn luyt  
rompe nlt transcribe, ila pzeent  
proceder in commun banco qter  
obstant ceo, Et si soit renerle, ceo  
fayt lue de cour. Mes si luyt af  
fere, dūons le record ferra manb  
in commun banco p **W**itimus  
deire proclamie q engrosse. B. Re-  
cord 49

496 **C** Tenet que tel tenant  
dūn manor en le rati **E**3 485 ethe.  
tise,

Roy pzeentera al  
auter benefice per  
son Prerogative  
ratione que lencū  
beut est fait euelq;

Ou le record meſſa  
ferra remoue per  
brieſe derrou.

Mittimus

Dimis rend luer.  
cient rent ou pluz

498.  
41. **E**3 5  
the 11. **E**3 4.  
code p Will.

497. 20. conf.  
am 265.

4. **E**3 37.  
Kinet

## An 5. Mariæ 1.

estte, ne post dimittere reservane  
melius rent q̄ lanciet rent. Des  
voit reserve lanciet rent ou plais.

B. Tenant per copie 27 in fine.

Assent & disassent  
al mariage.

Deuorec.

Ordinary.

Iustice del comon  
bank saic Iustice  
sa banco Regis.

Banc Regis.  
Banc.

497. Nota q̄ fuyt declare per  
les Docters del civil ley, que ou heyre  
ou ant est marie infra annos na-  
biles, & puis disassent al age d̄ dis-  
cretion, ou puyt, deuant assent al  
mariage que ceo lussit, & le party  
poyt marier a auter sans deuorec  
ou testm̄ de ceo deuant l'ordinary.  
Des l'ordinary poyt coquiner p̄  
arbitriu iudic. Des le 2. elpouels  
est bon tam p̄ legem regni, quam  
per legem ecclesie. B. Gard 124.

498. ¶ Si Iustice del comon  
bank soit tays Iustice del bank le  
Roy, com̄ q̄ ceo ne soit poynt in-  
tenne, nisi p̄o illa vice, Come fuyt  
de Sir James Dyer hoc anno, uncois  
ceo p̄eterminera son parēt si com-  
mon ba ik. coment q̄ il surrend le  
parent del bank & Roy leudmain,  
Car le bank & Roy est le plus hanc  
Court. Et si le comon bank est, ceo  
sera controll p̄ le bank le Roy. Et  
ides hom̄ ne poyt esse Judge d̄ l'un  
bank & l'autre simul & semel de re-  
uerler son iudgement deus. Et est tō  
come In t̄ee d̄ comon bank &  
tays Iustice d̄ banco Regis (come  
ad



ad esse tale lege) le commission bl  
cōmon bank per ceo est determiñs,  
car lun court est tins l' controlle  
de l'auter. Mes hēsi peyt esse Ju  
stice del cōmon bank & chief Pa  
ron bl C'reb. On ul & semel Et poit  
esse Justice del cōmon bank, et  
Justice in oyer & terminer, Du de  
gaol deliuy simul & semel, car nul  
de ceur courts ad controlle t' d' au  
ter: Et si incubent del bñice soyt  
suyt Cuesq, le p'mier hēnsice est  
boyd, Car celi q' ad office del so  
neraignie ne poyt aux loffice del  
inferior per aucuns des Justices. Ca  
men B. dubitat, Car Just. b. banco  
Reg. poit estre Justice in oyer, Du  
de oyer & terminer, Du del peace  
Du gaole deliuy, Et uncore si ls  
est e leur p'ces in le oyer, Du oyer  
& termish, On en leur p'ces, on hē  
deuant Justice del peace, hē deuant  
eur gñ deuant le Roy in son bank  
Mes ls p'ces in banco regis sont  
tenus coram Rege bñicq; iurit  
in Anglia, Et issint le bank le roy  
est court remouable Et per l'is  
tute les cōmon p'ces teneātur in  
loco certo, donques est contrary bl  
serement del Justice b. lun court &  
l'auter car lun est certain & l'auter  
est incertain, B. Commissions 25.

Justice del cōmon &  
bank chief Baron  
del Exchequer,  
Ou doyer & smish,  
ou gaile deliuey

Voydance p crea  
tion in l' esque.

Quare,  
Oyer.  
Oyer & terminer.  
Peace.  
Gaole deliuey.

Errour en p'ces.  
Proces, an alig.

admist  
p. 7 10.

§. 1:7.  
§. 8. 116.  
p. 494.

Pagna char.  
cap. 11  
l'ist. Common  
l'us 1.

## Añ 4. Mariae 1.

Feme perdrf nosh  
de digniry p m.  
sage.

499 ¶ Nota si Duches, on au. 14. Q. 6. s.  
ter tel state m'ry oue gentleman  
ou squire. el per ces perdia sa dig.  
nitie & nosh: per q el fuyt apvell  
deuant. ut in casu Domini Botwe  
& Ducist ou f'lan esponse R. W.  
warde, & lauter, s. le Duches.  
Adrian Stokes. Et theobistes  
luerant abates en leur case: Car  
per le tuer de Wrolves, Quando  
mulier nobilis nupserit ignobili, desi-  
nit esse nobilis. B Brieft 546.

Noshme 69.

¶ Plus 36. Q. 8. 284.

¶ Aliquot

# Aliquot Casus ex qui-

bisdā Lectur Temp. H. 8. &

Hen. 7. cum paucis alijs casibus & regulis

110

Whorewood  
18 35 17 8.

500 **S**i testis discendat aliter. **S**ine  
Sage, & pueri et est discendat. &  
discendat: bene, & son deye  
enf, & pueri & filii est nre, il ne anoy-  
dera le discendat, car il ne claudat com-  
de al loer, ne il ne sup: in Ede tem-  
pore discendat. B. Discendat 40.

Discendat al heira  
in ventre marie

**E** Plus & hac Lectura 35. 17. 8.  
257

Martin Tullit sur  
statut & Bar-  
on de profits  
Temp. 17. 8.

501 **E** Post pueri auertit un au-  
ter parnoy des profits des autres  
choies, queux ne sont in demando.  
B. Parnoy 4. in medio.

Parnoy

1 R. 2. cap. 9.  
Stat. Feoff. 1.  
Lide 24 17 8.  
16. 3

502 **E** Nota & per lestatut de  
1. R. 2. ou discendat: fait frokement  
p maintenance, & pait las profits.  
le frokement est boyd per lestatut al  
touts intents. B. Frokement 19.

Froffentat void  
per Statute.

T. Frowike sur lestatute de  
Prerogativa regis.

13 17 6. 55

503 **E** Garde & mariage & per  
le commun ley Et le pere auera le  
garde de son fils, ou fil, & deye an.  
parant deuant le Roy ou auant seig-  
nors. Et loage tenure per 22. ans,  
& actualty apyes. B. Garde 10. in  
fine.

Gard & mariage,

Tenure,

504 **E**

# Lectur.

Notice de resigna:  
tion serf done per  
Ordinary.

Ou le roy seifera  
sans office, Et ou  
contra.

Velage.  
Petition & traife.  
Non fait en traife  
& petition diuisy.

Judgement en  
traierse.

Age de tesmoignes  
in Estate probanda

504 **C** Le patron prendra notice  
de chescun vovance de auoison  
prierer resignationem. Et de ceo  
Ordinarie donera a luy notice. B.

Notice 27.

505 **C** Nota q de chattel le Roy  
est en po tressors sans office. Et esd.  
tra de tressors de franktesse, nisi de-  
termiffi. Et aliquando il serf & pos-  
session denheritanc sans office: vn.  
coze le Roy nauale tressors son gard  
sans office, coment q il nade en ceo  
nisi chattel, car le gard vient rone  
tenure q est mior, & frankt en le  
Roy, & idro det enter ceo, & lease  
pur ans de cestv q est vilage, Car  
si home ad tressors pur ans, ou gard  
& est vilage, ceo est en le Roy sans  
office. B Office deuant Escheator 60.

506 **C** Nota q Petition sup  
al common ley, mes traife est per  
statut. B Petition 41. Trauers doffice  
54.) Et q le nonsupt ou relinquis  
du traierse est perem roy. Dont  
de nonsait in peritton. Et le Judg-  
ment dun Traierse nest auter, sed  
q manas dist Regis amoueur,  
& q possessio restituatur a cestv q  
trause. B. Trauers doffice 54.

507 **C** Lage & tesmoigns en  
Estate probanda est 42. ans B. Test-  
moignes 30. in fine.

508 **C** Le

Fitzh 35. q.

5. C. 6. 415.

4. q. 6. 13.

508 ¶ Le Roy naia le villein  
dun auter en gard, Et vncos si lost  
Ideot il auera le villein dauter si  
est issint ideot, Quere ¶ Et le Roy  
aia le perquisite del villein dauter  
si luy ad cõe Ideot. B. Villenage 71.

Ou le. roy aia le  
villein esseant in  
garde, vel aliter.  
Quere.

509 ¶ Du Justice de peac est  
fayt Chivaler, on pnt aut digni-  
tie, vncos son auter hoist remay-  
nera. ¶ Et le Justice del commen  
bank est fayt Chivaler, son com-  
mission remaine in force, & Abi  
¶ 6. ca. 7. B. Commissions 4.

Justice de peace  
fayt Chivaler puis  
le commission.

¶ Et le Roy grant a Mayors  
& a emminality & leur Successors  
destr e Justices del Peace en leur  
ville, & puyt fayt commission del  
peace al auter la, Encore l pmyer  
commission remaynera in force,  
pur ceo que est grant a cur & leur  
successors, & issint nest renocable,  
Ceme commission est. (B. Commis-  
sions 5.) ¶ Si nouel Commission del  
peace soyt proclam, ou ly in pleish  
Counry, l'ancien commission del  
peace est determine, Et tous les  
Justices doyent prendre notice ¶ Et  
ils seont per l'ancien Commis-  
sion, tout que ils sont est boyd. ¶ Et  
si Commission soyt dire al A. &  
B. que re sont in rerum natura,  
Du sont moites tempore test; &c.

Grant & com-  
miss diversly.

Commission lie,  
ou proclame.

Notice.

Natural in rerum  
natura.

¶ 8. 295.  
know Ser-  
ant in inter  
temp sur r  
aut b peace

## Lectur.

Commission  
unica vice.

Commission de-  
termine in part,

Commission Eire.

Bank le Roy.

Diversity.

Iustic' p'terū p'vy

Commission def-  
mine pur default  
de adiournemēt.

le ancien commission remaine en  
force, car cest nouvel commission est  
void. Et commission soit direct al  
H. v. o. hac vice. ceo determinera l'  
ancien commission de ceur m'e-  
ters. Et vncore le nouvel commisi-  
oner ne doit seer nill unica vice (B  
Commission 6.) Et commission soit di-  
rect de Dyer & termine selonc,  
ceo determinera le ancien com-  
mis. Et peat quant al felonies, mes ne  
my quant al pece, Et (sint deter-  
mine in part, & in part nemy. (B  
Commissions 7.) Commission in eis  
est fait al Com' & H. & proclama-  
la, ceo determinera le commission  
del peat. (B Commissions 8.) Com-  
mission del pece est en le cossey de  
H. & le bank l' Roy vrent la, ceo ne  
determinera le commiss del pece  
Contrar' Als font proclama-  
del benet del bank le Roy. (B Commis-  
sions 9.) Commission del pece est  
fait al 4 in le counte de H. & puis  
le Roy fait J. & Justice de pece  
la par terme de son vie, le payer  
commission est determin (B Com-  
missions 10.) Et Justices seont per  
commission. & ne ceo adiourne, le  
commission est determin Et vis un  
saent ou nouel Commissioners  
de gaole deliueres poient seer sur  
les

I. E. 6 ca. 7.

p. 369.

les records si auient commission  
del gaol q̄ est determin. Et quant  
commission s̄ Oyer & terminer est  
stermine, les records de ceo ser̄  
mise in bāco Regis. Mes records  
del Justices del gaole deliuer̄ re-  
mainera ou le Custos rotulorum  
del County. Et les prochains Just.  
del gaole deliuer̄ procedera s̄ euz  
Sur iudgment del moit per le dit sta-  
tute. Quarre ils procedera per ceuz  
parols al allower del Clergy, ou  
Sanctuary, Videtur ita p̄ lequity  
B. Commissions 11.

Ou le records  
remainera.

510 Nota q̄ Riot est ou tres  
bel plurs sont illoyal act in fait, &  
ceo execute, Come de bater home.  
Enter sur possell. del h̄modi. Il-  
loyal assemblee est, ou hors assen-  
ble gentz de sayz illoyal act, & ne  
ceo fait, ne execute in fait. Et rout  
est ou plures euz assemblez par leur  
quarel demest, ceo est Rout & cou-  
ter le ley, coment q̄ ne soit execute  
Come inhabitants dun vill, par  
debuiser hey, mare, vel huiusmodi  
dauet common la on de bater hors  
q̄ ad fait a euz comme displeasus,  
del h̄modi. B. Riots 5.

Difference inter ri-  
ot, rout, & assēbly.

p. 370.

511 Nota q̄ Roy mesm̄ ne  
poit prend̄ Recognissāce, car il ne  
poit est̄ indg luy mesm̄, mes doit  
p̄

Roy ne pōt pren-  
der recognitance.

autr

# Lectur.

Qui poye prendre  
recogñ.

Constable,

Ou rent seruice  
terra apporcio-  
ned, Et ou acmy.

Rec<sup>d</sup> ou discent  
de parcel.

Rent charge.

Prerogative regis.

avec un Judge de son b<sup>u</sup> luy de ces  
prens Et nul poye sub recogñ-  
sance mes Justice & reco<sup>r</sup>s, ou per  
commisso, Et de justice & deux haks  
Justice del peace, & h<sup>u</sup>di, Et co-  
servato<sup>r</sup> bl peace & est ple custom  
del Realme, ne poye pndre suertie  
del peace per recognisance mes p  
obligation, Cadem lex de Consta-  
ble, & Recognisance 14.

512 ¶ Devant l'etat & Quia  
emptores terrarum, Et l'eygnio<sup>r</sup> &  
purcha<sup>r</sup> parcel del terre tenus de  
luy, son entier rent fust extinct, co-  
me q fuyt severable. Tamen o<sup>r</sup>s  
per le dit state ceo terra appor-  
cion, soit ceo purch per le seynio<sup>r</sup>  
ou per aurer, Des ceo ne ayda r<sup>e</sup>t  
charge, Quia l'etat est tantu pur  
le part del chiese l<sup>r</sup>e Des & rent  
service sur recogñ de parcel, Du  
discent de parcel, & h<sup>u</sup>di, q sont  
lactes & Dieu, ou del ley, y fust ap-  
porcion fit al cōm<sup>e</sup> ley Contrary  
de son propre act com purch. Quia  
devant l'estate auant d<sup>e</sup> il fuyt &  
rent service, Come est a cest iour  
de rent charge, q purch. de par-  
cel bl fre, l'entier rent fuyt extinct.  
B. Apporcion 28.

513 ¶ Le prerogative le Roy  
est treutis del common ley, & non  
Ratus

¶ l<sup>r</sup>e Fitz. Just.  
& Peace fo. 147

¶ l<sup>r</sup>e John  
Fitz. Jan. es.

33. Q. 8. 18; 4



Statute. ne declaration per parla-  
ment Et mine d'ore ou argent est  
al owner del soyle. Quare) B. Prero.  
gate 134.

Myne.

Tut.  
197 imp 17.7.

St. 64. A.

actus 12. 12.  
imp. 17.7.

§14 Appeal de mort port  
estre commence devant le Cor-  
oner, & agarde proces tanqz al ere.  
gent. Des le plee ne sera termiff  
Devant luy. B. Appeal 62. in fiff. Co-  
rone 82.

Coron & s  
power.

§15 Hom piff esgt. & r Co-  
roner, vient a luy. & vbe de luy par  
quel cause il piff lesglise, que dit  
que il velle estre auile p xl. iours  
devant que il voyt dect son cause,  
le Coroner port luy trabe hoys  
maintenant. Des sil voyt confesse  
a luy felonie, il port rem la per xl  
iours devant que il abjure. Et conf  
ou il piff sanct cde Westm. Knol,  
& hmodi, car ceo port luy tener p  
terme de vie, niff in casu ou Statute  
ceo change (B. Corone 180. Sanctuary  
11.) Des sil volt abjure deys les  
xl. iours, le Coroner donera a luy  
iour certain de ceo fait (B. Corone  
supra) Nul prendra piffledge del  
esglise, sinon q il soit in lespardy d  
son vie. (B. Corone 181.) Ne nul a-  
uef le piffledge de Sanctuary niff  
soit in periculo vie. Et nota q San-  
ctuary ne port ad loyal comence-  
ment

Home piff esgl  
& ne voyt abjur

Esglise serbe par  
40. iours.

Abiuration &  
iour de ceo fait.

Sanctuary pro  
vita hominis

## Lectur.

Grant ou pscriptid  
dañ factuary p det  
bon, & ou nemy.

Eglise suspend'

Eglise & sanctuar

Abjurac' dish.  
felony.

Abiur' p petit larc.

Felony de xj d.  
p espec' verdict

Clergy p petit  
larceny

nisi p vira hominis. com p Treas.  
son, felony, a hndt. Et non p det.  
Ides ou grāt. ou plet & dañ sanct  
pur det. & ne vaul. car est encoñter  
l' ley. Mes si lon corps fuit in exē  
& il escape, & vient al sanct ordrey  
pur sauegar d de vie de home, il in-  
toyer ceo, car per long imprisonment  
son vie poyt est in leopardy. Et si  
lesgt soit su plet p bloodshed, vñc  
c. & qui pyle esgt pur felony, in-  
toyer ceo per 40 sours. (B. Sanctu-  
ary supra.) Sont 2 maners d' sacē  
s. puate, come Treas. Knoll, &  
hndt. Et general sanct come ches-  
cun esglise. (B. Corone 181 in fine.)  
Abjuracion pur felony dish. toute  
felonies faye suant l' abjuracion.  
Nost ne poit abjurer pur petit lar-  
ceny, mes pur tiels felonies pur q  
il suffra mort. B. Corone 182.

¶ Homme est intet de felonie de  
boñ ad valent' pr d. & est troi culp  
mes que les biens ne valent que xi  
s il terra punte p discreē des Ju-  
stices, Mes naura son clergy nisi  
fuerit pro felonie pur que il suffra  
mort. B. Corone 183.

§ 16 ¶ Autalia son clercy nisi  
e u son vie est in leopardy Et Le-  
uallz & ordinary. toute Distis ad-  
bes, & auters inferiours a luy, q dē  
clergy.

clergy, ou ont clergy. Et si l'encl.  
que ad son clergy, le Petrof luy  
gardera come son ordinar. Et si l  
Petrof offend & ad son clergy, le  
Roy luy auera & luy gard Joine  
slaps. B. Clergy 19.

Eueiq; ou Metro  
polia ad so clergy

Laps p lord le  
Metrop & le roy.

Casus.

C. 6. ca. 12.  
Herby 21.

517 ¶ **N**ora q̄a ceo lout Biga.  
m<sup>r</sup> auera son clergy p rita. Des  
dome attaint d heretie nauera son  
clergie. Contrary de dōe excomēge.  
Et Jewe, ne Turke, nauera lout  
clergie & Grecke & Romane q̄ ne  
vise nostre letters auerōt lout cler  
gie, & chargeront ranq luer d lers  
de lout uay. vient. B. Clergy 20.

Bigamus.  
Hereticke.  
Excom. Iewe.  
Turke.  
Grecke.  
Romaine.

¶ Et si dome que est Captus occu.  
lis p̄ia son clergy, il auera ceo il  
poyt parler latin cōgruent. Quere  
car il ne poyt estre Dilect, ne il ne  
poyt minister. B. Clergy 21.

Cecus.  
Quere.

¶ Ba Tard aūa son clergy, car il  
poyt estre p̄iest p licē. B. Clergy 22

Bastarde.

518 ¶ **P**er Hales & Mounrague, si  
dome leissa a son terre demesne,  
per fap̄ indēt, l'indētut n'est es  
toppel mes tantū dūrant le leas, &  
non postea. B. Estoppel 221.

Quamdiu leas p̄  
ans de son fre de  
mesn serra estoppel

C. 4. 14. per  
henes. contr.

519 ¶ **Q**ue leissa terre p̄ vie, le  
remaind al d. en cap̄ & estrange  
poyt hē De iure en le poss vers auter  
p̄ lū estrange

Faux rec'eo q̄ p̄e  
nant naūa rien & le  
tē cōpoit recouper.

## Casus.

estrange que rien n'ad en l'terre, & il vouch celly en remainder, q'enter & vouch le comon vouch, que ne poyt barre le vbang, per que le vbang recoit. & celly en remainder deny, son issue saurera le ref, per Hales Justice. Et il vouch de ceo 12. § 13. C. 4. B. Fauxifier 55.

Garranty de re-  
butter, mes nemy  
de vouchier.

520 C. Sir Rob. Brudnell nup capital Justit de comunt baro v-  
nise un garf q' est oze vls, cestasca-  
uolt, que le garrantoz p' luy & ses  
deires warratizabit contra ipsum  
& heredes suos, & per ceo le scoffee  
rebuttera, mes ne vouches. B. Gar-  
rancies 30. in fine.

Justice indict.

521 C. Per Fitzherbert Justice  
un Justit & recoz poit est indict  
de pille & money, & aut tel faur-  
tis. Mes nemy de ceo que ba in  
saurin, ou dekealans del recozde,  
Come adire que il alter le recozde  
de trespas in felony, & butusmos.  
que saurisse le recozde. B. Indictmē  
50. in fine.

Diversity.

Alter trespas  
en felony.

Fitzh, 243. C.

2. Ioynt & hē l'un  
en gard viuāt l'aut.

522 C. Si stat soit faye a plu-  
sors, & al hēs l'un, & celly q' ad le  
fee deute son heire vms age, il ter-  
ra in garde per le statut & Will's,  
non obstant q' l'auters surtue que  
sont tenants per le common ley. B.  
Gard 100.

32. D. 8 ca. 1.  
Rast. Will's 1

523 C. Si

### Regulæ.

115

Mont Montag,  
1.0.8.4.

522 **C**onfiteor qd vole  
 & plein age tēpōs mortis antecess  
 le Roy naur pūmre l'ailin, car ceo  
 nest nane per l'estatute, mes tū le  
 gard de terre & corps. Et si volūe  
 fuyt declar per celly qd vole que nest  
 pforme dū le nonage lūce, la le  
 Roy naur le tēce, mes tū a plein  
 age, pūmration age, & alera quē  
 per experientia n in Scaccario. B  
 Liurey 77 in medio.

Primer sefin de  
ceſty q̄ vie.

Q 7-CE 17.  
A 18.00405 20.

**Volunt niente  
performa**

324. **R**ecipe quod redit ad  
 tenant vite, q̄ p̄ia aideb̄ celo in  
 reuerſion, q̄ appllet gratis, & ſoyſ  
 in ayde, & le dñant count de nouel  
 vers le renāt & l'p̄ice & ils vouche  
 le common vouchet & l'uffet reco  
 uerſe par aſſurance. Et vñcoze di  
 citur q̄ le p̄ice nauera que ope vñ  
 count. 22. 12. 7. B. Count 87.

Count vers tendre  
& le price en ayde

## Regule

525. ¶ Ita q̄ coloz doit estre  
mattre en len, ou doubtefull al lap  
gens. Et terra done al pf. Et ne  
my al un q̄ est mesme en f conuey  
ance. Et ne terra dān ale dō q̄ en  
fette le pf. Ne serb done al def.  
Et ne serb dōe p̄ poss. Determ̄ s̄ ou  
appt̄ en p̄ding q̄ le poss. s̄ det.  
m̄s d̄ s̄ se a done p̄ estā defete.  
Et ou le def, lie le d̄ ou le pf. per  
D̄ q̄ se fette

**Matter en ley.**

Al pl.  
Al vn mcsme.

Al def.  
Post.determ.,

**Poff.defeat**

## Regulæ.

Feoff. Releas.  
Fipe. Rec.  
Diff. & Reent.  
Propertie.

Sur barre,

Per vn meſne.

Brieſe.

Iuſtice com ſeruāt

Poſſ en ley.

Attaint.

Pren. unire.

Appeal.

Per que ſeruitia.

Quid iuris claim.

Quem redd<sup>r</sup>

Error.

Contempt.

Ceſſavit.

Reſceit.

Aſſiſe.

Attachment

Fine.

Cauſe & lieu.

Dadiournement.

Demurr.

Dub. verdit.

feofment oue garē, Release, Fine  
Recoūy, Diſſiſin, & Reentry, &  
hſhodi, la ne beſoigne aſcū colour.  
Et c. ſy q̄ claime nul property in  
ſchoſe, mes p̄uſt ceo cōe diſtres &  
hūdi, ne done color, Color ne fra  
done, mes ſplee in barē (B Colour  
64) Color ne ſert done, mes p̄ cēy  
p̄ q̄ dō<sup>r</sup> cōmenc vte title, Et nīc  
p̄ vn meſne in le conueiance. & ſy  
q̄ pleb al b̄iete ne dōdera color.  
Content q̄ color ſoyt t̄ie, iſſint q̄  
ſi ceo ſoit v̄ery, q̄ d̄ tiel poſſ. l̄ plein-  
title ou d̄bant p̄rront aſſleur ac-  
tion. & ſy q̄ iuſtice come ſeruāt  
& conuey title a ſon maſter doſſa  
color Color p̄ poſſ. en ley eſt bon<sup>r</sup>

526 ¶ En ceuz caſes, h̄be ne tra  
attepney, niſi in ſp̄c̄ caſu, s. At-  
taint. Demurre, Appeal, Per q̄  
ſeruit, Quid ſut ei. Que redd̄ red-  
dit, Ne in aſſigner de erroz, Ne al  
plurimcas de contempt. Ne le te-  
nant in Ceſſavit & tender de ar-  
rai agz, Ne l̄ v̄ice deſſe reſc̄ en  
D̄re q̄b redd̄, Ne in Aſſ. Ne in  
Attachment, Per contra ſine leuat,  
Ne in aſſen cas ou le diſ. ſert im-  
p̄iſon. & Attourney 82

527 ¶ Les Juſtice baſſ. poyent  
adiouſh laſſ. & iheſcū den. uir Et  
ſur cheſcū dubieuz p̄le, Du d̄dice  
Et

Regiſter 9.

Regiſter 9.

Et sur cheacun foiein plea, Et al Forcainplee.  
quel lieu que ils voille. Et adioures  
poit estre sur certiffé dast. Et bien  
come sur assise. B. Adournement 28.

528 ¶ Nota que ceur parols  
(Quod perd vitam & membra) in sta-  
tus sont intens, selonc l'ans parol  
de feloncy in cro. B. Corone 203.

529 ¶ Nota que un disconti-  
nuance mist le pty al novel origi-  
nal. ¶ 3 on le parol est sans tour  
ce poit estre reuiue per un resum-  
mons, ou reattachmit, car le origi-  
nal remaine. B. Discontinuance d pro-  
ces 43.

530 ¶ Du homes enter in ar-  
bitrement, & cheicun est lie al aut  
in oblig. Tel aus tiels couenants,  
& sont obligé de ceo performer, Et  
est agarde q cheicun releaet a au-  
ters tous actions, & husmodi, la  
il doyt estre expresse tous actions  
deuant tiel iour q'erra deuant le  
date del obligac, car auterment les  
obligations il atward Du les dar-  
raïne oblig. & performer les con-  
nants lert auxy rel. B. Assurances 4.

531 ¶ Nota p le statut, le par-  
tie que sua action popuice doit iuer  
ceo infra annum post offence fait,  
& non postea, a hoc tam de offcibus  
suis contra statutum tunc editu,  
quam

Certeis

Indegit de vie &  
member est feloncyDiversity inter dis-  
continuance & pa-  
rollans iours.De except la  
darf bond.  
Deins lan116 Stamp.  
C116 21. 7. 28.  
Brudnel.

116 8. ca. 3.

## Regulæ.

quant contra statum impotenti s.  
hens. Sic vide q'il va a statum po-  
stra fact. B. Action popularis.

Diversify inter  
monstrance &  
oyer Recordes.

532 **C**et est ceste que plede  
fayt ou rec. Du que declare sur un  
fayt ou record a luy appartient de  
monstre ceo. Car oyer de ceur est  
sempre de se estre per ceste que est  
charge per ceo. B. Monstrance 165  
Oyer de recordes 15. in fine

Imparle alior  
in meisme le terme  
en edmon recoüy.

533 **C**et nota que en les com.  
mon recoütes per lasserant p'aqu.  
rances, le tenat cens issue, f. d'ant  
port imparle al un tour in meisme  
le terme. Et donques le tenant est  
demandant & retreit, & iudgment  
est done par le demandant vers  
luy. Ce post a f. tenat on.

Per in balne f. bouches

Et 22 Q 7 B. Con-  
tinuances 69.

## FINIS



# LeTable.

<b>A</b>	
Adjudgement, vide placito	466
Acceptance	16.166
	370.380
Action populaire	531
Action sur le case	4682
	95.127.197.198.231.333
	304.382.404.405
	492.
Action sur testature	23.47.
	96360.
Accomp	454
Adournement	527
Administratois	233.276
	330.415.
	25.373.478
Alienations	83.148.167.
	296.329.419.469.
Alien	317.443.491
Amendement	26.43.128
Appeal	297.383.445
	514
Appoyonment	135.168
	512
Arbitrement	149
Assets inter maines	199
Assets per discent	475
Assigees	74
Assise	150.418
Assurances	144.314.530
Assatne	44.318.331.451
	479
Attorneyment	101.129.151
	298.279.398.467.

Attorney	526
Audita querela	71
Auerremants	200.468
Awowry	45.108.234
	235.399.430.444
	468

<b>B</b>	
Barre	144
Bastardy	48
Bataille	488
Bille	18
Briefe	49.84.499

<b>C</b>	
Cerciozari	278
Certificat Dents	331
Challenge	480.481
Charge	201.202
Charters de pardon	103
	104.130
Chattels	309
Chose in action	211
Clergie	516.517
Colour	525
Commission	295.474
	498.509
Comyns	210
Conditions	9.50.51.131
	152.169.212.213.256.
	257.279.299.312.315
	465
Confesse & avowde	384
Confirmation	201.202.
	203.
Conscience	181.358
Continuances	538
	Con.

### Le Table.

Contract	52.105	Dane	209,301,303,303,309	Profits	110
Corone	6.22.53.93.236.	403.411	Dower	372.421.445	339
227.297.335.368.369.		Dam non fuyt co.npos men	444	75.1	342
385.400.401.420.456.		tis		444	342
48.489.490.514.515.					342
528					342
Corporations	73.170.386.	Electione custos			342
Costes	17.358.452	Excurrent	172		342
Covenant	74.313.450	Enquest	88.457		342
Courcature	171	Entre congeable	56.153		342
Court	524	18.2.215.279.371.483.			342
Cour baron	24.387	Erra	417		342
Customs	255	Escape	413		342
D		Escheat	363.413		342
Damages	238.258	Esloine	216		342
Deane	172	Estates	5.14.156.160		342
Defant	336	406			342
Defendants	257	Exoppel	206.281.306.319.		342
De narrer	173	367.414.518.			342
Deitzen	280	Extranger	239		342
Deputy	94	Exray	217		342
Detinne	174	Executions	28.102.372		342
Dett	25.54.61.106.176	Exerutoys	19.179.180		342
Deulse	50.55.107.121.133	409			342
124.316.334.371.381.431		Exposition	257		342
432.453.482.		Extinguishment	10.157.		342
Denorce	48.175	183.212.409.			342
Dicent	302.303.500	F			342
Discontinuance de possess.		Faits	366.447.		342
on	177.313	Faits inrois	109.110.422		342
Discontinuance de pieces		Faurtifier	56.153.337		342
529		Faur imprisonment	320		342
Dilines	178	Faur indgment	30		342
Dilectos	27	Faur latin	441		342
Distress	45.214.402	Fealty	58		342
		Feoffe.			342

# Le Table.

393 Troffements 31. 62.89.97.  
 110.154.185.261.307.  
 445 339.340.341.502.  
 446 Troffements al bles 59 60.  
 75.111 126.137.146.147  
 14.240.241.282 284 307  
 308 8.361.413.423.443.470.  
 172 71.  
 457 Mrs Inles 128. 144.  
 153 146. 155.215.262. 285.  
 342.243.344.345. 424.  
 417 435  
 412 visible entry 32  
 413 Infepture de Mariage  
 216 362  
 260 Infepture de terre &c. 56.  
 242.263.363 416.  
 319 Inmedon 348.389.436  
 444 .  
 239 time 442  
 217 rankmarriage 346. 347.  
 212 G  
 80 Garde 83. 98. 186. 188.  
 264.265.335.379. 425.  
 57 430.497.503.522.  
 7. Warranties 158.219.266.  
 120  
 General Difefe 426  
 General ifue 76.244.  
 22 counts 159.183 243.264.  
 37 467.403.427.438.  
 0 H  
 0 Partots 428.  
 4 refie 148  
 8amage 218

I  
 T Trost 443  
 Tmpalferment 459  
 Tncident 7.333  
 Tndictments 61.521  
 Tntrufion 83.204. 205  
 362  
 Tointenants 140 207.  
 Tourners accompts 410  
 Tndgment 1.33.97 68.85.  
 182.461.  
 Tlurs loynes 190. 220.  
 460  
 Tlurs retrozres 204  
 Turlidiction 77. 286  
 Turoys 221.451.8 477  
 L  
 L Eete 34.69.86  
 Leafes 54. 86 112. 140.  
 160.202 264 287. 308.  
 309. 313. 321.349. 381.  
 395.409.414 437.462  
 463.467 468.483.  
 Ley 245.468  
 Licences 277  
 Lieu 451.493  
 Limiration 426  
 Liwery 78.98.99 100.112  
 114 139.186.189.303.322.  
 352.523.  
 M  
 M Wafmpife 191.390  
 Maintenance 378.427  
 Manour 210  
 Mifholmee 283  
 Mponfina

# Le Table.

<b>Donations de faks &amp;c.</b>	532.	<b>Demurre</b>	18. 57. 242
<b>Donchauncester</b>	113	<b>Derogative</b>	15. 247. 269.
<b>Doptmatne</b>	79. 112. 371		353. 373. 439. 513.
<b>N</b>		<b>Description</b>	206. 459
<b>Regatna pregnance</b>	220	<b>Disentation</b>	13. 23. 494
<b>Donability</b>	317. 375	<b>Disuledge</b>	292
<b>Don est factum</b>	440	<b>Procedendo</b>	168
<b>Donst</b>	80. 223	<b>Proclamation</b>	19
<b>Don tenure</b>	8. 11. 12	<b>Prohibition</b>	162
<b>Donne</b>	302. 303. 499	<b>Propertie</b>	295
<b>Notice</b>	504		
<b>O</b>		<b>Quare impedit</b>	270. 410
<b>Office venant</b>	90. 117	<b>Que estate</b>	162. 234. 377
	218. 141. 367. 415. 505.		440
<b>Officer</b>	116. 447	<b>Quintiffme</b>	248. 249
<b>Obligation</b>	288	<b>Quo minus</b>	268
<b>Oyer de records &amp;c.</b>	532	<b>R</b>	
<b>Oyer &amp; terminer</b>	314. 369	<b>Rationabili parte</b>	164
	472	<b>Recognisance</b>	391. 441
<b>P</b>			484. 511.
<b>Panel</b>	39	<b>Recy</b>	20. 357. 495
<b>Paine</b>	222	<b>Recovery in balne</b>	37. 70
<b>Parliament</b>	92. 119. 228		81. 91. 111. 143. 224.
	220. 325.	<b>Relation</b>	205. 228. 278
<b>Parnour</b>	120. 501		365.
<b>Patents</b>	5. 35. 142. 192	<b>Releates</b>	122. 205
	193. 289. 310. 313. 350	<b>Reliefe</b>	176
	364. 376.	<b>Remitter</b>	119. 251. 352
<b>Peace</b>	351		482
<b>Peremptory</b>	63. 444	<b>Repleader</b>	272
<b>Petition</b>	28. 506	<b>Rescons</b>	402
<b>Pledges</b>	246	<b>Rescous</b>	354
<b>Pledings</b>	94. 87. 200	<b>Reservations</b>	225
	290	<b>Restitution</b>	396
<b>Plenerty</b>	2	<b>Restore al primer action</b>	40
		<b>Recoyne</b>	

# LeTable

42	estime de nuyers	4	Exchequer	428.483
69	curvings	357	Exchures	51.113.124.137.
	lots	310		230.274
45	Sanctuary	515	Testament	55.125.165.300
94	aner default	1		394.486
92	the factas	28.463.493	Testemoignes	507
68	second Delinrance	4	Titles	291
19	fin	253	Traversa Doffice	21.131
63	heral pteipe	355		108.374.506.
95	heral tehancie	65	Travers per	330.254.
	latine merchant	123		336.327 407. 408 442
10	226.227 293.294.367.		Treason	211.328.429
77	superfetas	196		449.464.487.
	verities	161.448	Trespas	477
49	urder	163.192.391.	Trial	221.228.465
68	392.409.473.		V	
64	urder	332	Clarance	393
41	T		Verdict	41.190
	Tayle	38.66.224.273	Willenage	194.508
95	want a volont	356	Woucher	368
70	want per copie	3.387	Witney	126.165
485			W	
78	want per sufferance	356	Waste	305
			Waste	42.359.411.455

FINIS.